

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 13.10.2014

Zn.: 5/74-ozn.SP/5700-29334/2014

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania.

Stavebník: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome,
Svätoplukova 4, 902 01 Pezinok,**
v zastúpení: **Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku,
Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok**

podal dňa 11.09.2014 na Mesto Pezinok - stavebný úrad návrh o stavebné povolenie na stavbu: **Zateplenie obvodového a strešného plášt'a, obnova loggií a spoločných priestorov bytového domu**, ul. Svätoplukova, Pezinok (parc. č. 880/80, súp.č. 2663, k. ú. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

-2-


Mgr. Miroslav Šebesta
Prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: 14. 10. 2014

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Zuzana Virgovičová, tel. 033/6901 704,

Doručí sa:

- verejnou vyhláškou sa doručí:
 - 1.stavebník: Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome, Svätoplukova 4, Pezinok
 - 2.v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
 - 3.susedia: Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
 - 4.projektant: BEVVA s.r.o, Ing. Martin Wagner , Ovocná 12, 917 08 Trnava

- dotknuté orgány:
 - 5.OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, OPaK, M.R.
 - 6.Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok

Na vedomie:

7. Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
8. Mesto Pezinok, Oddelenie majetkovo-právne, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
9. stavebník v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
- 10.projektant: BEVVA s.r.o, Ing. Martin Wagner, Ovocná 12, 917 08 Trnava