



# MESTO SVÄTÝ JUR

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

Č.j.: Výst./11061/1215/2014-Po

Svätý Jur, dňa 19.8.2014

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník : TERMMING, a.s. ,  
Adresa : Mlynské Nivy 61, Bratislava

MESTSKÝ ÚRAD PEZINOK	
Došlo: 19. 08. 2014	
Číslo: 27045	Pril.: 2
Odbor: 5	Ukl.zn.:

podal dňa 14.7.2014 na Mesto Svätý Jur žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu :  
**Tepelné hospodárstvo Pezinok– Juh – Rekonštrukcia primárnych a sekundárnych rozvodov**  
v k.ú.Pezinok ako líniovej stavby v katastrálnom území Pezinok.

Územné rozhodnutie pre stavbu bolo vydané Mestom Svätý Jur dňa 19.6.2014 pod  
č.Výst./3889/568/2014.

Mesto Svätý Jur ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č.50/1976 Zb.  
(stavebný zákon) v znení noviel a podľa Čl.I. § 2, písm.e) zákona č. 416/2001 Zz. o prechode  
niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, prerokoval  
žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi  
konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto :

**S T A V B A : „Tepelné hospodárstvo Pezinok– Juh – Rekonštrukcia primárnych  
a sekundárnych rozvodov“**

**na pozemkoch p.č. : líniová stavba**

p.č. 3281/6, 3283/1, 3283/2, 3283/3, 3329/3, 3330/1, 3330/3, 3330/8, 3330/9, 3510/54,  
3510/56, 3675/1, 3675/18, 3690/2, 3691/1, 3691/4, 4319/1, 4319/28, 4319/34, 4319/37,  
4319/38, 4319/39 ,p.č. 3333/2 (reg.E p.č.2237/1) 4241/3 (reg.E p.č.1266/8), 3510/1 (reg.E  
p.č.2256/2), 3281/6 (reg.E p.č.2265), 3675/15, 3511/1, 3510/6, 3510/59, 3330/16, 3283/33,  
3283/30, 3283/7, 3283/6, 3283/9, 3283/10, 3283/11, 3238/12, 3238/14, 3283/16, 3283/1/,  
3238/20, 3283/40, 3283/39, 3283/37, 3510/7, 3510/16, 3510/103, 3510/107, 3510/15,  
3510/16, 3510/59, 3510/62, 3510/53, 3510/103, 3511/14, 3678, 3679, 3689, 4286, 4287, 4294,  
4278, 4279, .4278, 4279 ,3510/62, 3510/53, 3511/14, 3510/7

**v katastrálnom území : Pezinok**

sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhl.č.453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré  
ustanovenia stavebného zákona

POVOLEJE

Pre uskutočnenie stavby sa v súlade s § 66 ods. 2 a 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 10 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, určujú tieto záväzné podmienky :

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Július Kováč, PROWELD, spol.s.r.o., Račianska 26, 821 07 Bratislava 04/2014. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia Mesta Svätý Jur. Overená projektová dokumentácia v stavebnom konaní je súčasťou stavebného povolenia a je priložená k stavebnému povoleniu, ktoré obdržal stavebník a Mestský úrad.

2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku v súlade s príslušnými normami a projektom organizácie výstavby a plánu organizácie dopravy.

3. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia zák.č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.

Stavebník, resp.dodávateľ stavby je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzom majetku a v prípade, že vzniknú je povinný ich poškodenému uhradiť v súlade Občianskym zákonníkom.

**4. Podrobnejšie požiadavky na zabezpečenie ochrany verejných záujmov, najmä z hľadiska životné prostredia, podmienky na komplexnosť výstavby, podrobnejšie podmienky z hľadiska architektúry :**

Ide o rekonštrukciu primárnych a sekundárnych rozvodov tepla, ktorá je súčasťou projektu Komplexná modernizácia a rekonštrukcia tepelného hospodárstva Pezinok. V rámci tohto projektu budú v objektoch následne vybudované objektové kompaktné odovzdávacie stanice tepla (KOST), ktoré budú pripojené na kotoľňu JUH ul.Obrancov mieru novými dvojrúrkovými teplovodnými rozvodmi, ktorých rozsah a technické riešenie bude spracované v samostatnom projekte. Projekt pre stavebné povolenie rieši nové teplovody, ktoré budú pozvárané z izolovaných rúr BTV ( bezkanálové tepelné vedenie) so signalizačnými vodičmi. Nové potrubia budú do jednotlivých objektov vchádzať v nových alebo v stávajúcich otvoroch.

Trasa nových úsekov je navrhnutá s ohľadom na zníženie nárokov na búranie spevnených plôch a zachovanie stromov vysadených v existujúcej trase tepelných kanálov.

Nové teplovodné rozvody JUH sú rozdelené na tri vetvy a pomocou uzatváracích armatúr na dvanásť úsekov.

SO 701-01 Vetva č.1 - pripája bytové domy na ulici Bratislavská a Bystrická

SO 701-02- Vetva č.2 – pripája bytové domy na ul.Obrancov mieru a 1 mája, Spojenú školu, športovú halu, plaváreň, SOŠ a internát.

SO 701-03- Vetva č.3 - pripája bytové domy na ul.1 mája a Za hradbami, Základnú školu na ul.Fándlyho a MŠ na ul.Za hradbami.

5. Pred zahájením stavebných prác vytýčiť všetky podzemné jestvujúce inžinierske siete, zariadenia a ich prípojky a dodržať ochranné pásma v zmysle platných STN. Pri križovaní s inžinierskymi sieťami vykonať zemné práce ručne.

6. Stavebník zabezpečí vytýčenie stavby t.j. jej priestorovej polohy podľa rozhodnutia o umiestnení stavby fyzickou osobou (resp. organizáciou) na túto činnosť oprávnenú.

7.Stavebník resp. ním poverená osoba (napr.dodávateľ stavby) zabezpečí, aby bola riaditeľka Strednej odbornej školy, Komenského 27 v Pezinku a riaditeľ Spojenej školy, Komenského 25, Pezinok o pripravovaných prácach informovaní minimálne 2 týždne pred ich realizáciou, z dôvodu zabezpečenia výučbového procesu.

8. Stavebník prostredníctvom správcov jednotlivých bytových domov v dostatočnom predstihu oznámi všetkým vlastníkom bytov v bytových domoch dotknutých stavbou informáciu o predpokladanej odstávke tepla, prípadne iných obmedzeniach.

**9. Podmienky na zabezpečenie pripojenia na rozvodné siete, pozemné komunikácie, dráhy, odvádzanie povrchových vôd, exhalácie, úpravy okolia stavby, ochrany a výsadby zelene a pod :**

- plán organizácie dopravy ako dočasné organizovanie dopravy počas výstavby bude vopred schválené príslušným cestným správnym orgánom Mesta Pezinok a Okresným dopravným inšpektorátom Pezinok,

- upozorňujeme na skutočnosť, že ak realizácia zámeru bude vyžadovať odstránenie drevín, splňajúce parametre, uvádzané v zákone, je potrebné požiadať príslušný orgán ochrany prírody a krajiny o udelenie súhlasu na výrub v zmysle zákona NR SR 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Výrub drevín je možné uskutočniť najmä v mimovegetačnom období.

**10. Podmienky zariadenia staveniska /POV stavby, prívod energií, využívanie verejného priestranstva na skládku materiálu ap/.**

- zariadenie staveniska, skládky materiálu, skladové plochy bude zabezpečené na vlastných pozemkoch stavebníka v rozsahu plánu POV, Podmienky umiestnenia skládok materiálu na verejnom priestranstve je potrebné dohodnúť a odsúhlasiť vopred s Mestským úradom Pezinok,
- stavebník, resp.dodávateľ stavby pred zahájením stavby požiada príslušný cestný správny orgán Mesta Pezinok o odsúhlasenie dočasného dopravného značenia a povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie (rozkopávkové povolenie),
- stavebník, resp.dodávateľ stavby pred zahájením výstavby je povinný požiadať správcu miestnych komunikácií, ktorým je Mesto Pezinok o odsúhlasenie trasy pohybu vozidiel po miestnych komunikáciách,
- prejazdnosť verejných komunikácií v dotyku stavby bude zabezpečená dočasným dopravným značením, položením premost'ujúcich konštrukcií a lávok a pod.
- dočasné aj trvalé dopravné značenie bude osadené v zmysle určenia a odsúhlasenia ODI Pezinok,
- prebytočnú zeminu z pozemku, ktorá nebude použitá na spätný zásyp stavebník umiestni na riadenú skládku.

Spôsob zhodnotenia alebo zneškodnenia oprávnenou osobou:

- drevo je stavebník povinný energeticky alebo materiálovo zhodnotiť. Ostatné odpady vzniknuté v priebehu stavebných prác stavebník zneškodní uložením na riadenú skládku odpadov. Výkopová zemina sa použije na záverečné terénne úpravy.
- žiadateľ je povinný predložiť pred vydaním kolaudačného rozhodnutia doklad o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe
- zosúladiť činnosti so Všeobecným záväzným nariadením Mesta Pezinok v ustanoveniach týkajúcich sa odpadového hospodárstva,

**11. Stavba bude dokončená do : 36 mesiacov** od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia

**12. Stavbu bude realizovať : TERMMING, a.s.**

**13. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky.**

**COFELY, a.s., Mlynské Nivy 61, Bratislava**

Výkon činnosti stavbyvedúceho bude zabezpečovať Ing.Marek Haluska.

**14.N á m i e t k y účastníkov konania :** Dňa 5.8.2014 boli doručené zo strany účastníka konania Bratislavský samosprávny kraj stanovisko, v ktorom požaduje v súvislosti s majetkoprávnym usporiadaním dotknutých nehnuteľností podpísanie Zmluvy o odplatnom vecnom bremene so zriadením vecného bremena pred kolaudačným konaním k stavbe a aby riaditeľka Strednej odbornej školy, Komenského 27 v Pezinku, ako poverený správca dotknutého nehnuteľného majetku bola o pripravovaných prácach informovaná minimálne 2 týždne pred ich realizáciou, z dôvodu zabezpečenia výučbového procesu. Požiadavkám bolo vyhovené v podmienkach tohto rozhodnutia pod bodom č.20 a 7 .

**15. Stanoviská a podmienky dotknutých orgánov a správcov inž.sieti :**

**Mesto Pezinok, UPI pre Juh zo dňa 27.1.2014 :**

Z hľadiska funkčného využitia je časť pozemkov zaradená medzi plochy vysokopodlajných foriem obytných štruktúr, časť pozemkov je zaradená medzi plochy málopodlajných a špecifických foriem obytných štruktúr, časť pozemkov je zaradená medzi plochy verejnej zelene a parkov, časť pozemkov je zaradená medzi plochy vybavenosti komerčného charakteru, časť medzi plochy vybavenosti nekomerčného charakteru, časť medzi plochy komunikácií a časť medzi plochy a zariadenia športu a telovýchovy.

**Mesto Pezinok, cestný správny orgán, vyjadrenia zo dňa 9.4.2014 :** nemá pripomienky

**Mesto Pezinok**, záväzné stanovisko zo dňa 7.4.2014 : súhlasí

s umiestnením stavby „Tepelné hospodárstvo Pezinok - Sever (Rekonštrukcia primárných a sekundárných rozvodov)" na parc. číslach 3333/2, 4241/3, 4319/1, 4319/28, 4319/34, 4319/37, 4319/38, 4319/38, 4319/39, 3690/2, 3691/1, 3691/4, 3675/1, 3675/15, 3675/18, 3511/1, 3510/1, 3510/2, 3510/6, 3510/54, 3510/56, 3281/6, 3330/1, 3330/3, 3330/8, 3283/1, 3283/2, 3283/3, 3329/3 k.ú. Pezinok podľa priloženej PD ktorú spracoval: Ing. Július Kováč 01/2014.

**Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Pezinku, ODI Pezinok**, stanovisko z 16.6.2014 :

V zmysle §-u 2, ods. 4, Zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), sa navrhovanie pozemných komunikácií vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja pre cestnú infraštruktúru.

1. príslušné komunikácie sa v žiadnom rozsahu nesmú použiť pre dočasné uloženie výkopovej zeminy, prípadne ako dočasné skládky materiálu a ponechané prejazdné jazdné pruhy vozovky sa nesmú využívať k stavebnej činnosti, t.z. vozidlá stavby nesmú obmedzovať plynulosť a bezpečnosť CP,
2. investor zabezpečí informovanie verejnosti o dopravných obmedzeniach v súvislosti s predmetnou stavbou,
3. priestory výkopov musia byť fyzicky zabezpečené proti možnému pádu osôb,
4. dopravné napojenia príslušných nehnuteľností musia byť sprístupnené formou premostení ihneď po ich prekopení,
5. nadzemné objekty vyššie ako 0,5m nesmú byť situované v rozhl'adových trojuholníkoch križovatiek, alebo tvoriť fyzické prekážky v bezpečnostných odstupoch komunikácií,
6. nesúhlasíme s umiestňovaním nadzemných objektov vyšších ako 0,15m v priestoroch križovatiek, napr. v smerovacích ostrovcích atď',
7. pred začatím stavebných prác zasahujúcich do dopravného priestoru príslušných komunikácií, žiadame predložiť k schváleniu plán organizácie dopravy počas výstavby - prenosné dopravné značenie. Za súhlas s plánmi organizácie dopravy žiadame pokladať iba plány opatrené odtlačkami razítka ODI v Pezinku.

**Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP**, úsek odpadového hospodárstva, súhlasné stanovisko zo dňa 28.2.2014: nemá námietky

Spôsob zhodnotenia alebo zneškodnenia oprávnenou osobou :

Odpady z dreva je stavebník povinný energeticky alebo materiálovo zhodnotiť. Papier, plasty, sklo, obaly, káble a železo a oceľ odovzdať do výkupné druhotných surovín na zhodnotenie.

Ostatné odpady vzniknuté v priebehu stavebných prác stavebník zneškodní uložením na riadenú skládku odpadov. Výkopová zemina sa použije na záverečné terénne úpravy okolia stavby. Nebezpečné odpady je stavebník povinný odovzdať na ďalšie nakladanie s nimi organizácii oprávnenej k predmetnej činnosti.

Žiadateľ - stavebník je povinný predložiť pred vydaním kolaudačného rozhodnutia doklad o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe.

Uvedenú povinnosť príslušný stavebný úrad uloží v podmienkach súhlasu a doklady o jej splnení bude od stavebníka požadovať pri kolaudácii stavby.

Po vydaní kolaudačného rozhodnutia a uvedení stavby do prevádzky je žiadateľ povinný zosúladiť svoju činnosť s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve a so Všeobecne záväzným nariadením Mesta Pezinok v ustanoveniach týkajúcich sa odpadového hospodárstva.

**Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP**, úsek ochrany prírody a krajiny, stanovisko zo dňa 25.2.2014, súhlasí s umiestnením stavby:

Upozorňujeme žiadateľa na skutočnosť, že ak realizácia zámeru bude vyžadovať odstránenie drevín s parametrami uvádzanými v zákone a príslušných vykonávacích predpisoch, je potrebné požiadať samostatne príslušný orgán ochrany prírody a krajiny o udelenie súhlasu na výrub v zmysle zákona. Výrub drevín je možné uskutočniť iba v mimovegetačnom období, t.j. od 1. októbra do 31. marca, s čím treba rátať pri plánovaní prípravných prác. Upozorňujeme zároveň týmto na ustanovenia zákona kompetentné orgány štátnej správy rozhodujúce vo veci, že podľa zákona.

**Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie :** vyjadrenie zo dňa 18.6.2014 :

Zmena navrhovanej činnosti nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie a preto nie je predmetom zisťovacieho konania v zmysle §18 ods.5 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy ,** vyjadrenie zo dňa 27.2.2014:

Stavba nepozostáva z vodných stavieb.

Navrhovaná stavba je z hľadiska vodných pomerov možná za podmienky:

*Obidve stavby sa v časti svojej trasy nachádzajú na pobrežných pozemkoch vodného toku Saulak (Blatina) a dochádza k jeho križovaniu. K projektom sa musí vyjadriť správca vodného toku - SVP, Š.p., Správa vnútorných vôd Samorín. Pred vydaním stavebného povolenia investor požiada tunajší orgán štátnej vodnej správy o udelenie súhlasu podľa § 27 ods. (1) písm. a) vodného zákona na realizáciu stavby na pobrežnom pozemku vodného toku Saulak (Blatina) - na vedenie potrubia v súbehu s vodným tokom a na jeho križovanie (v prípade, že sa jedná o realizáciu nového križovania alebo úpravu existujúceho). K žiadosti doloží výkresy detailu súbehu a križovania s tokom a stanovisko SVP, š.p., Správa vnútorných vôd Samorín.*

**Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy ,** súhlas podľa §27 ods.1, písm.a) zákona č.364/2004 Z.z. o vodách zo dňa 7.7.2014 :

- súbeh teplovodného potrubia s vodným tokom Blatina (Saulak)

Podmienky súhlasu:

- Vedenie potrubia realizovať v súlade s STN 73 6822 „Križovania a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.
- Pri vedení potrubí na pobrežných pozemkoch je potrebné uvažovať so zaťažením ťažkou nákladnou technikou využívanou správcom vodného toku.
- Stavebnými prácami nesmie dôjsť k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd. Pobrežné pozemky musia byť po ukončení prác uvedené do pôvodného stavu. Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení správcu vodného toku SVP, š.p., OZ Bratislava zn. 7268-2120/2014-Ge zo dňa 12.5.2014 - bod 7. a 8., ktoré sa týkajú vyriešenia vlastníckych vzťahov a výkonu správy vodného toku.

**Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ochrany ovzdušia,** vyjadrenie zo dňa 9.7.2014 :

- upozorňuje na potrebu riešiť rekonštrukciu v súlade so znením zákona o ovzduší a ostatnými nadväzujúcimi predpismi ochrany ovzdušia,
- počas výstavby je potrebné vykonať všetky dostupné opatrenia na zníženie emisií do ovzdušia, najmä v maximálnej možnej miere obmedziť prašnosť,
- k projektu nemáme pripomienky

**Okresný úrad Pezinok, odbor krízového riadenia,** záväzné stanovisko zo dňa 1.7.2014- bez pripomienok

**Okresný úrad Pezinok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,** vyjadrenie zo dňa 30.6.2014 : bez pripomienok

**Okresný úrad Pezinok, pozemkový a lesný odbor,** stanovisko zo dňa 7.7.2014 : nie je dôvod na konanie v zmysle zákona

**Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Pezinok,** vyjadrenia zo dňa 21.3.2014 : z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre územné rozhodnutie „Tepelné hospodárstvo Pezinok - Sever , Juh, kat. územie Pezinok " a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

**Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava,** záväzné stanovisko zo dňa 6.3.2014 : súhlasí a súčasne sa stanovuje nasledovná povinnosť:

- ku kolaudácii predložiť výsledky objektívneho merania hluku z jednotlivých novovybudovaných objektových kompaktných odovzdávacích staníc tepla, ktoré preukážu, že ich prevádzka nebude mať negatívny vplyv na súvisiace obytné prostredie, podľa požiadaviek vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

**Slovenská technická certifikácia Bratislava**, odborné stanovisko č.0602/50/14/BT/OS/DOK zo dňa 2.6.2014 :

- pri inšpekcii neboli zistené nedostatky
- projektová dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti technických zariadení

Upozornenie : v projektovej dokumentácii sú uvedené neplatné právne predpisy vyhl.SÚBP a SBÚ č.374/1990 Zb. Zákon č.330/1996 Z.z.

TUV SUD Slovakia s.r.o. môže vykonať inšpekciu podľa STN EN ISO/IEC 17020:2012 posúdením súladu vyhotovenia stavby a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované, alebo namontované, s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (v príslušnej etape výstavby - technický dozor stavieb).

Odborné stanovisko platí za podmienok :

Upozornenie bude odstránené ku dňu kolaudácie stavby a budú dodržiavané všeobecné záväzné právne predpisy.

Výsledky inšpekcie podané v tomto odbornom stanovisku sa vzťahujú len k posudzovanej dokumentácii. Odborné stanovisko nie je možné bez súhlasu TUV SUD Slovakia s.r.o. a zákazníka rozmnožovať inak než vcelku.

**SVP š.p. OZ, Bratislava, Správa Šamorín** : vyjadrenie k územnému a stavebnému konaniu zo dňa 14.2.2014 :

1. Pri ďalšej realizácii projektovej dokumentácie žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
2. Tok Blatina (Saulak) je podľa vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z. zaradený medzi vodohospodársky významné vodné toky. V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky ( ochranné pásmo toku ). Pobrežnými pozemkami pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary toku. Územie pobrežného pozemku resp. ochranného pásma toku musí byť prístupné pre mechanizáciu správcu toku a povodia za účelom vykonávania činnosti vyplývajúcej z vodného zákona (§48).
3. Vedenie nového teplovodného potrubia žiadame realizovať podľa STN 736822 „ Križovania a súběhy vedení a komunikácii s vodnými tokmi".
4. V častiach kde je nové potrubné vedenie uložené súběžne s tokom Blatina po pozemkoch vo vlastníctve našej organizácie, žiadame toto vedenie umiestniť mimo pozemkov v našom vlastníctve nakoľko sú tieto pozemky pobrežnými pozemkami toku (ochranné pásmo).
5. Potrubné premostenia žiadame umiestniť kolmo na os toku, tak aby nezasahovali do prietokového profilu toku a v čo najmenšej možnej miere do pobrežných pozemkov toku Blatina (prejazd techniky).
6. Pri kolmom križovaní potrubia cez pobrežné pozemky smerom na potrubné premostenia, treba uvažovať so zaťažením ťažkej nákladnej techniky, ktorú naša organizácia využíva pri správe tokov.

**SVP š.p. OZ, Bratislava**, vyjadrenie k opravenej projektovej dokumentácii pre TH-Sever zo dňa 12.5.2014 :

V opravenej projektovej dokumentácii je nové potrubie (pri plynovej kotolni) vedené mimo pozemku pare. č. 803/7 v k.ú. Pezinok, ktorý je v majetku našej organizácie a tvorí pobrežný pozemok vodného toku Blatina. Potrubie bude umiestnené v súběhu s existujúcou kanalizačnou vetvou DN 300. Potrubie vedené pri pozemkoch pare. č. 1055/18 a 19 v k.ú. Pezinok bude tiež uložené mimo pozemku pare. č. 803/7 v k.ú. Pezinok. Ostatná rekonštrukcia teplovodných rozvodov bude vykonávaná v pôvodnej trase teplovodných rozvodov.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava dáva k prepracovanej projektovej dokumentácii nasledovné stanovisko:

1. Stavbu žiadame realizovať v zmysle prepracovanej projektovej dokumentácii.
2. Pri realizácii stavby žiadame dodržať ustanovenia zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Z.z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

3. Upozorňujeme, že vodný tok Blatina je podľa vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z. zaradený medzi vodohospodársky významné vodné toky. V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky (ochranné pásmo toku). Pobrežnými pozemkami pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10,0 m od brehovej čiary toku. Územie pobrežného pozemku resp. ochranného pásma toku musí byť prístupné pre mechanizáciu správcu toku a povodia za účelom vykonávania činnosti vyplývajúcej z vodného zákona (§ 48).
4. Realizáciu križovania požadujeme realizovať v zmysle STN 73 6822 Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokom.
5. Potrubné premostenie žiadame umiestniť kolmo na os toku, tak aby nezasahovalo do prietočného profilu toku a v čo najmenšej miere do pobrežného pozemku vodného toku Blatina.
6. Pri kolmom križovaní potrubia cez pobrežné pozemky smerom k vodnému toku treba uvažovať so zaťažením ťažkej nákladnej techniky, ktorú naša organizácia využíva pri správe tokov.
7. Stavebnými aktivitami nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd.
8. Na dotknuté pozemky v správe našej organizácie požadujeme uzavrieť zmluvný vzťah s našou organizáciou najneskôr do doby vydania stavebného povolenia.
9. Do kolaudačného rozhodnutia budeme požadovať uviesť: „Pri prieniku ochranných pásiem nášho hmotného investičného majetku s ochranným pásmom navrhovaného teplovodného potrubia žiadame, aby bol správca tohto potrubia zaviazaný umožniť správcovi vodohospodárskych diel a objektov výkon jeho práv a povinností, ktoré mu vyplývajú zo zákona č.364/2004 Z.z. o vodách v znení jeho noviel, doplnkov a vykonávacích predpisov na úseku vodného hospodárstva. V prípade nesúhlasu správcu teplovodného potrubia s realizáciou prác požadovaných správcom tokov vykoná požadované práce správca teplovodného potrubia na vlastné náklady a v termíne požadovanom správcom toku.
10. Upozorňujeme na skutočnosť, že podľa § 27 ods. 1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách sa na stavby vo vodách a na pobrežných pozemkoch vyžaduje súhlas orgánu štátnej vodnej správy

**SPP Distribúcia .a.s.**, vyjadrenia zo dňa 5.3.2014 :

So stavbou Tepelné hospodárstvo Pezinok - Sever, rekonštrukcia primárnych a sekundárnych rozvodov tepla pre účely stavebného konania súhlasíme za podmienok :

- požadujeme rešpektovať plynárenské zariadenia (PZ) nachádzajúce sa v záujmovom území stavby v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. a príslušných STN, TPP
- vytýčiť plynárenské zariadenia nachádzajúce sa v záujmovom území - vytýčenie objednať v SPP-distribúcia, a.s., Bratislava (tel. 02/62625559)
- zemné práce v blízkosti plynárenských zariadení vykonávať výhradne ručne, pri vykonávaní zemných prác v ochranných pásmach PZ dodržať TPP (technické pravidlo plyn) 700 02
- pri križovaní a súběhu tepelného vedenia s STL plynovodmi dodržať STN 73 6005 pred zasypaním výkopu prizvať zástupcu SPP-distribúcia, a.s. na kontrolu obnažených plynárenských zariadení ( kontakt bude uvedený v zápise z vytyčovania )

**Západoslovenská distribučná, a.s.**, stanoviská zo dňa 3.4.2014 súhlasíme za predpokladu splnenia nasledovných podmienok:

Pred zahájením výkopových prác žiadame v navrhovaných trasách o presné vytýčenie a identifikovanie káblov patriacich spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. Zemné práce - pri križovaní a súběhu zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. - požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN.

Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z. z. o energetike a jeho noviel. Zakresľovanie sietí je možné vykonať pre zariadenia VN a NN na tíme správy energetických zariadení VN a NN Bratislava - mesto, Hraničná č. 14, pre zariadenia VVN a zariadenia oznamovacie na tíme správy sietí VVN Čulenova č. 3.

**BVS a.s., Bratislava, vyjadrenia zo dňa 10.3.2014 :**

K navrhovanému zámeru realizácie stavby nemáme námietky, len ak cez predmetnú a so stavbou súvisiace nehnuteľnosti nie sú trasované rozvody vodovodov a kanalizácií BVS, vrátane ich súčastí, bude dodržané ich ochranné pásmo a budú splnené nasledovné podmienky BVS:

1. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne. Uvedenú službu je možné objednať na odbore priamych služieb zákazníkom BVS.

2. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodu a kanalizácie, požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich ochranné pásma, vrátane a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných kanalizáciách.

3. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.

4. Akákoľvek stavebná činnosť v trase vodovodu a kanalizácie, vrátane ochranného pásma, sa môže vykonávať iba so súhlasom a podľa pokynov príslušného majstra BVS, ktorému je potrebné v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť zahájenie týchto prác.

5. Výkopové práce v ochrannom pásme vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných a kanalizačných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný majster.

6. V trase vodovodu vrátane ochranného pásma je zakázané umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnemu vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky a podobne.

7. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v ochrannom pásme je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu terénu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa

**Slovak Telekom, a.s, Bratislava – vyjadrenia z 2.12.2013 :**

- na vami definovanom území sa nachádza telekomunikačné vedenie/rádiové zariadenie.

- pri realizácii dodržať všetky podmienky uvedené v tomto vyjadrení

**ORANGE SLOVENSKO a.s., , vyjadrenia zo dňa 10.2.2014 :**

- dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa, existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom, v káblvej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

- dodržať všetky podmienky tohto stanoviska.

**UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. , vyjadrenie pre TH Sever zo dňa 11.2.2014 :**

1. U predmetnej stavby dôjde k styku so sieťou UPC podľa evid.č.658/2014.

2. Pred zahájením stavby je potrebné zabezpečiť u UPC vytýčenie dotknutej siete.

3. V ochrannom pásme 1,5 m na obidve strany vykonávať ručný výkop.

4. V prípade obnaženia našich káblov zabezpečiť ich ochranu.

5. Pred zásypom pozvať zástupcu UPC na ohliadku, či káble nie sú porušené.

6. Zásyp káblov vykonať predpísaným sypkým materiálom a položiť signalizačnú fóliu nad káblami.

7. Pred začatím prác je potrebné preložiť úsek trasy pri vjazde v spolupráci s UPC

8. S projektovou dokumentáciou výstavby trasy súhlasíme

**NetCore, s.r.o. Pezinok, vyjadrenia zo dňa 26.3.2014 : nemá námietky za predpokladu splnenia požiadaviek :**

- splnenie priestorovej normy STN 73 6005 pri súbehu a križovaní s našimi sieťami v danej lokalite

- začať výkopové práce až po fyzickom vytýčení našich sietí, o ktoré je potrebné písomne požiadať.

**SWAN, a.s. Bratislava, vyjadrenia zo dňa 11.2.2014 :** v záujmovom území sa podzemná sieť našej spoločnosti nenachádza.



**SITEL, s.r.o., Bratislava**, vyjadrenia zo dňa 25.3.2014 :

- pri realizácii vami plánovanej stavebnej akcie - nedôjde k styku s PTZ telekomunikačnej siete spoločnosti SITEL s.r.o. v záujmovom území nie je HDPE trubka, OK rôznej veľkosti.

16.Stavebník je povinný na stavbe zabudovať len vhodné stavebné výrobky.

17.Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods.2 zák.č.50/1976 v znení noviel oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

18.Stavbyvedúci právnickej osoby oprávnenej na vykonávanie stavebných prác (dodávateľ stavby) je povinný viesť o stavbe stavebný denník, do ktorého sa zapisujú všetky dôležité údaje o stavebných prácach na stavbe (§46d stavebného zákona).

19.Pri vstupe na stavenisko bude umiestnená tabuľka "Stavba povolená" s údajmi: stavebník, názov stavby, číslo stavebného povolenia, stavebný dozor, začatie a ukončenie výstavby, dodávateľ stavby.

20.Po ukončení stavby je stavebník povinný požiadať o kolaudáciu stavby príslušný stavebný úrad.

Do kolaudácie stavebník predloží okrem iných podkladov aj majetkoprávne vysporiadanie-zriadenie vecného bremena s Mestom Pezinok, BSK, SVP š.p.OZ Bratislava.

Stavebník za vydanie stavebného povolenia zaplatil správny poplatok v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. v znení noviel v sume 400 € v hotovosti v pokladni MsÚ Svätý Jur.

STAVEBNÉ POVOLENIE stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

#### **Odôvodnenie :**

Mesto Svätý Jur ako príslušný stavebný úrad obdržal dňa 14.7.2014 od stavebníka TERMMING, a.s. , Mlynské Nivy 61, Bratislava žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu : Tepelné hospodárstvo Pezinok– Juh – Rekonštrukcia primárnych a sekundárnych rozvodov v k.ú.Pezinok ako líniovej stavby v katastrálnom území Pezinok. Územné rozhodnutie pre stavbu bolo vydané Mestom Svätý Jur dňa 19.6.2014 pod č.Výst./3889/568/2014.

Mesto Svätý Jur ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení noviel a príslušný podľa § 119 ods.3 stavebného zákona v súlade s ustanovením § 61 ods.1 a ods.4 stavebného zákona oznámilo dňa 22.7.2014 pre zvlášť rozsiahlu stavbu a stavbu s veľkým počtom účastníkov konania v spojení s §26 ods.2 zákon č.71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov (správny poriadok) verejnou vyhláškou všetkým známym a neznámym účastníkom konania a dotknutým orgánom a nakoľko mu pomery staveniska boli známe a žiadosť postačovala na posúdenie stavby upustilo od ústneho pojednávania a miestneho šetrenia, zároveň bola určená lehota na podanie námietok a pripomienok. Stavebník doplnili všetky podklady a stanoviská, a preto bolo prerokovanie stavebného konania s dotknutými orgánmi obmedzené do tej miery vakej boli splnené ich požiadavky. K žiadosti bolo preukázané iné vlastnícke právo k stavbe stavebníkom podľa § 139 ods. 1 písm. a) stavebného zákona preukázané nájomnou zmluvou uzatvorenou s Mestom Pezinok, zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s Mestom Pezinok a Spojenou školou Komenského 25, Pezinok, predbežný súhlas vydaný BSK z 3.7.2014 podmienený následným majetkoprávnym vysporiadaním vzťahu k predmetu zriaďovaného vecného bremena Zmluvou o jeho odplatnom zriadení a súhlasy správcov bytových domov a budov.

Dňa 5.8.2014 boli doručené zo strany účastníka konania Bratislavský samosprávny kraj stanovisko, v ktorom požaduje v súvislosti s majetkoprávnym usporiadaním dotknutých nehnuteľností podpísanie Zmluvy o odplatnom vecnom bremene so zriadením vecného bremena pred kolaudačným konaním k stavbe a aby riaditeľka Strednej odbornej školy, Komenského 27 v Pezinku, ako poverený správca dotknutého nehnuteľného majetku bola o pripravovaných prácach informovaná minimálne 2 týždne pred ich realizáciou, z dôvodu zabezpečenia výučbového procesu.

Požiadavkám bolo vyhovené v podmienkach tohto rozhodnutia pod bodom č.20 a 7 .

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených § 62 stavebného zákona, z hľadiska starostlivosti o životné prostredie, posúdil či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecným technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, s hygienickými predpismi, protipožiarnymi podmienkami, dopravnými podmienkami, podmienkami ochrany prírody a technického vybavenia v danom území, predložených stanoviská dotknutých orgán, správcov sietí a miestnej samosprávy a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp., že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje a je v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Pezinok. Žiadosť prerokoval s účastníkmi stavebného konania a s dotknutými orgánmi a zistil, že uskutočnením a ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Podmienky dotknutých orgánov, miestnej samosprávy boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. Podkladom pre rozhodnutie boli stanoviská, záväzné stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov, správcov inž.sietí a organizácii : Mesto Pezinok, Mesto Pezinok, cestný správny orgán, Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP vrátane všetkých zložiek, Okresný úrad Pezinok, odbor krízového riadenia, Okresný úrad Pezinok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Pezinok, pozemkový a lesný odbor, OR HaZZ Pezinok, RUVZ Bratislava, OR PZ ODI Pezinok, Regionálne cesty a.s., TÜV SÜD, BSK, SVP š.p. OZ Bratislava, SVP š.p.ZVV Šamorín, Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava, BVS a.s. Bratislava, SPP distribúcia a.s. Bratislava, Slovak Telekom a.s., Orange Slovensko a.s., UPC, SITEL, SWAN, NetCore, s.r.o., ktorých pripomienky boli zapracované do výrokovej časti rozhodnutia a budú doriešené do kolaudácie stavby.

Stavebný úrad sa pri rozhodovaní riadil zákonnými predpismi a ich ustanoveniami, najmä zákonom č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) vyhláškami MŽP č.532/2002 a č.453/2000 Z.z. a ostatnými spolupôsobiacimi zákonmi, ktoré chránia záujmy určené v § 126 ods.1 stavebného zákona.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené vyhláškou č.532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. V priebehu stavebného konania Mesto Svätý Jur nezistilo dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

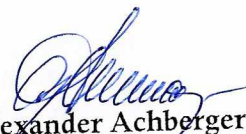
Toto rozhodnutie o stavebnom povolení pre líniovú stavbu ako aj zvlášť rozsiahlu stavbu a stavbu s veľkým počtom účastníkom konania sa oznamuje v súlade s §69 ods.2 stavebného zákona verejnou vyhláškou. Pre neznámych účastníkov konania a účastníkom, ktorých pobyt nie je známy sa toto rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods.1) zák.č.71/1967 Zb. správny zákon v znení neskorších predpisov. Písomnosť musí byť vyvesená po doby 15 dní na úradnej tabuli v mieste obvyklým a na webovej stránke Mesta Pezinok [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk) a Mesta Svätý Jur [www.svatyjur.sk](http://www.svatyjur.sk).

Dňom doručenia stavebného povolenia verejnou vyhláškou je 15. deň vyvesenia. Dotknutým orgánom sa rozhodnutie doručuje jednotlivo.

#### Poučenie:

Podľa § 54 zák.č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, Svätý Jur. Toto rozhodnutie je preskúmateľné príslušným súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



  
Ing. Alexander Achberger  
primátor mesta

**Stavebné povolenie sa doručuje :**1. účastníkom konania podľa § 26 ods.2 správneho poriadku verejnou vyhláškou

Stavebník : TERMMING, a.s. , Mlynské Nivy 61, Bratislava

2. účastníkom konania, vlastníkom pozemkov a stavieb dotknutých stavbou- podľa § 26 ods.2 správneho poriadku verejnou vyhláškou

TH – Juh :

p.č. 3281/6, 3283/1, 3283/2, 3283/3, 3329/3, 3330/1, 3330/3, 3330/8, 3330/9, 3510/54, 3510/56, 3675/1, 3675/18, 3690/2, 3691/1, 3691/4, 4319/1, 4319/28, 4319/34, 4319/37, 4319/38, 4319/39 – Mesto Pezinok,

p.č. 3333/2 (reg.E p.č.2237/1) 4241/3 (reg.E p.č.1266/8), 3510/1 (reg.E p.č.2256/2), 3281/6 (reg.E p.č.2265) – ul.Komenského, Bernolákova, Obr.mieru – Mesto Pezinok

p.č. 3675/15, 3511/1 – Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava

p.č. 3510/6, 3510/59 – SR – Spojená škola, Komenského 25, Pezinok

p.č. 3330/16 – kotolňa TERMMING, a.s. , Mlynské Nivy 61, Bratislava (iné právo k pozemkom a stavbám)

Bytové domy na ulici :

Bratislavská č.120-124, 126-130,

Bernolákova č.36-46

Bystrická č.2-4, 3-5, 7-9, 6-8, 10-12, 11-13, 14-16, 18-20, 22, 24-26, 32,34,

Mierová č.2, 4-20

1.mája č. 6, 41, 43

Obrancov mieru č.38-40, 42-48, 51,

Za hradbami č.10-15

p.č. 3283/33, 3283/30, 3283/7, 3283/6, 3283/9, 3283/10, 3283/11, 3238/12, 3238/14, 3283/16, 3283/1/, 3238/20, 3283/40, 3283/39, 3283/37, 3510/7, 3510/16, 3510/103,

3510/107, 3510/15, 3510/16, 3510/59, 3510/62, 3510/53, 3510/103, 3511/14, 3678, 3679, 3689, 4286, 4287, 4294, 4278, 4279,

p.č.4278, 4279 – MŠ Za hradbami č.1, 2

p.č.3510/62 – športová hala - Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava

p.č.3510/53 – plaváreň – Mesto Pezinok

p.č.3511/14 - školský internát -Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava

p.č.3510/7- SOŠ - Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava

3.Účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a neznámym účastníkom konania vlastníkom pozemkov podľa § 26 ods.2 správneho poriadku verejnou vyhláškou

Všetci (známi aj neznámi) vlastníci nehnuteľností pozemkov a stavieb v predmetnom území (Sever)- právnické a fyzické osoby v k.ú.Pezinok

TH Juh:

p.č. 3510/2 , 3279/6, 3284/1, 3285, 3286, 3288/2, 3292/2, 3293/2, 3295/2, 3304/1, 3306, 3307, 3309, 3311, 3312, 3315, 3317, 3318/1, 3320, 3322, 3326/1, 3327/1, 3283/42, 3329/2, 3332, 3510/2, 3510/11, 3510/5, 3281/7, 3510/63, 3510/64, 3512, 3510/55, 3510/66, 3629/1, 3631/4, 3508/1, 3508/2, 3675/17, 3692, 3691/5, 3477/1, 4050, 4032, 4030, 4028, 4025, 4023, 4022, 4021/1, 4017, 4014/1, 3691/3, 4009, 4006/1, 4006/5, 4000, 4003, 3998, 3691/2, 3993, 3991, 4104/4, 4104/1, 4104/2, 3690/3, 3990, 3989, 4241/1, 4322, 4320/1, 4319/47, 4320/3, 4450/1, 4469, 4472/1, 4319/35, 4485/2, 4486/1, 4487, 4319/30, 4319/29, 4319/31, 4319/32, 4319/4, 4265/4, 4319/43, 4265/5, 4319/33, 4270/2, 4319/36, 4276/1, 4277/3

4. zodpovedný projektant podľa § 26 ods.2 správneho poriadku verejnou vyhláškou

PROWELD, spol.s.r.o., Račianska 26, 821 07 Bratislava

5. Dotknutým orgánom :

Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Ba

Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Ba

SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Ba

SVP š.p., závod vnútorných vôd, 931 01 Šamorín

Mesto Pezinok, cestný správny orgán

Na vedomie :

TERMMING, a.s. , Mlynské Nivy 61, Bratislava

Mesto Pezinok

SBDO Na bielenisku 4, Pezinok

AG-Expert s.r.o., Bancíkovej 1/A, 821 03 Bratislava

Mestský podnik služieb, s.r.o., Trnavská 10, Pezinok

Spoločenstvo vlastníkov bytových a neb.priestorov, Bystrická 7-9, Pezinok

Spoločenstvo vlastníkov bytových a neb.priestorov MIER, Mierová ul.8, Pezinok

SBD-P Pezinok, Majakovského 35, Pezinok

Spojená škola, Komenského 25, Pezinok

Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava

Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Karloveská 2, 842 17 Bratislava

**Doručuje sa so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky a potvrdenie tohto vyvesenia****a zvesenia:** Mestský úrad Pezinok, Radničné nám.č.7, 902 01 Pezinok

( vyvesiť na úradnej verejnej tabuli v mieste obvyklom a na webovej stránke mesta Pezinok)

Vyvesené dňa : *20.08.2014*

Pečiatka, podpis

Zvesené dňa:

