

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 02.07.2014

Zn.: 5/73-oznSP/4555-21866/2014

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania.

Stavebník: I.M.D. Group II., s.r.o., Holubyho 71, Pezinok

podal dňa 12.06.2014 na Mesto Pezinok, stavebný úrad návrh o stavebné povolenie na stavbu: **Obytná zóna – Rozálka Panská alej** pozostávajúcu zo stavebných objektov:

SO 30 STL plynovod – I.etapa

SO 40 Distribučné rozvody NN

SO 50 Veejné osvetlenie

SO 60 Optická sieť

na pozemkoch parc. č.: 883/10, 883/12, 883/59, 883/138, 883/231, 883/241, 883/269, 884/1, 884/24, 884/70, 884/72, 885/16, 885/35, 803/8, kat. úz. Pezinok.

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 15 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány štátnej správy a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod. - obedná prestávka 11.30 - 12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona, musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok a spôsobom v mieste obvyklým - je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

-3-



Mgr. Miroslav Š e b e s t a
Prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: 09.07.2014

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Šimová, tel. 033/6901-703

Doručí sa:**- verejnou vyhláškou**

1. stavebník: I.M.D. Group II., s.r.o., Holubyho 71, Pezinok
2. vlastník pozemkov: Ivana Minarovičová, Vinohradnícka 1053/53, Viničné
3. Mesto Pezinok, v zastúpení primátorom
4. Rozálka Park s.r.o., Holubyho 71, Pezinok
5. SVP š.p., Karloveská 2, Bratislava
6. vlastníci susedných pozemkov, na ktorých sa má realizovať stavba
7. hlavný inž. projektu: Ing. arch. Miloš Djuračka, Fedákova 16, 841 02 Bratislava
8. projektant elektro: Ing. Radovan Holod, Elektrovod Holding, a.s., Čulenova 5, 816 46 Bratislava
9. projektant plynu: Ing. Ľuboš Hurban, HSP Stavby, s.r.o., Tomášikova 26, 821 01 Bratislava

- dotknutým orgánom

10. OÚ Pezinok – starostlivosť o ŽP - odpad. hosp., OPaK, ŠVS, EIA, M.R.Štefánika 10, Pezinok
11. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Suvorovova 1, 902 01 Pezinok
12. OÚ Pezinok – pozemkový a lesný odbor, M.R.Štefánika, Pezinok
13. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, Bratislava
14. Slovak Telecom, Karadičova 10, Bratislava
15. UPC, Lamačská cesta 3, 841 04 Bratislava
16. Orange Slovensko, Metodova 6, Bratislava
17. Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava
18. Bratislavské vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, Bratislava
19. SPP-distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44 b, Bratislava
20. Hydromeliorizácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
21. SVP š.p., Bratislavská 48, Šamorín
22. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, Bratislava
23. Mesto Pezinok – ŽPKSaD, odd. IVRaÚP

Na vedomie:

24. stavebník: I.M.D. Group II., s.r.o., Holubyho 71, Pezinok
25. vlastník pozemkov: Ivana Minarovičová, Vinohradnícka 1053/53, Viničné
26. Mesto Pezinok, v zastúpení primátorom
27. Rozálka Park s.r.o., Holubyho 71, Pezinok
28. SVP š.p., Karloveská 2, Bratislava
29. hlavný inž. projektu: Ing. arch. Miloš Djuračka, Fedákova 16, 841 02 Bratislava
30. projektant elektro: Ing. Radovan Holod, Elektrovod Holding, a.s., Čulenova 5, 816 46 Bratislava
31. projektant plynu: Ing. Ľuboš Hurban, HSP Stavby, s.r.o., Tomášikova 26, 821 01 Bratislava