

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 04.07.2014

Zn.: 5/73-ozn.SP/4553-21865/2014

O Z N Á M E N I E

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník: I.M.D. Group II., s.r.o., Holubyho 71, Pezinok

podal dňa 12.06.2014 na Mesto Pezinok – špeciálny stavebný úrad návrh o stavebné povolenie na stavbu:
Obytná zóna – Rozálka Panská alej pozostávajúcu zo stavebných objektov:

SO 90 Komunikácie

na pozemkoch parc. č.: 883/10, 883/142, 883/143, 883/144, 883/145, 883/269, 884/1, 884/9, 884/11, 884/13, 884/25, 884/24, 884/26, 884/50, 884/51, 884/70, 884/71, 884/72, 884/73, 885/16, 885/17, kat. úz. Pezinok.

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok – špeciálny stavebný úrad podľa ust. 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zmien a noviel (ďalej len stavebný zákon) a podľa ustanovenia § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení noviel (cestný zákon) v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania v zmysle § 59 stavebného zákona.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 15 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány štátnej správy a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona, musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok a spôsobom v mieste obvyklým - je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK


Mgr. Miroslav Š e b e s t a
prednosta MsÚ

-3-

Vyvesené dňa: 09.07.2014

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Šimová, tel. 033/6901 703

Doručí sa:

- **verejnou vyhláškou**

1. Stavebník: I.M.D. Group II., s.r.o., Holubyho 71, Pezinok
2. vlastník pozemkov: Ivana Minarovičová,
3. Mesto Pezinok, v zastúpení primátorom
4. vlastníci susedných pozemkov, na ktorých sa má realizovať stavba
5. hlavný inž. projektu: Ing. arch. Miloš Djuračka,
6. zodpovedný projektant komunikácie: DAK, Elena Horváthová,

- **dotknutým orgánom**

7. Mesto Pezinok – ŽPKSaD, odd. IVRaÚP
8. OÚ Pezinok – starostlivosť o ŽP - odpad. hosp., OPaK, ŠVS, EIA, M.R.Štefánika 10, Pezinok
9. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Suvorovova 1, 902 01 Pezinok
10. OÚ Pezinok – pozemkový a lesný odbor, M.R.Štefánika, Pezinok
11. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, Bratislava
12. Slovak Telecom, Karadičova 10, Bratislava
13. UPC, Lamačská cesta 3, 841 04 Bratislava
14. Orange Slovensko, Metodova 6, Bratislava
15. Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava
16. Bratislavské vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, Bratislava
17. SPP-distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44 b, Bratislava
18. Hydromeliorizácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, Bratislava
20. OR PZ – ODI, Šenkvicá 14, Pezinok

Na vedomie:

21. Stavebník: I.M.D. Group II., s.r.o., Holubyho 71, Pezinok
22. vlastník pozemkov: Ivana Minarovičová,
23. Mesto Pezinok, v zastúpení primátorom