

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 26.03.2014

Zn.: 5/74-ozn.Kol./3231-7930/2014

OZNÁMENIE

o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie.

Navrhovateľ: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Bystrická 30, 902 01 Pezinok**
v zastúpení: **Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku,
Na bielenisku 4, Pezinok**

podal dňa 11.03.2014 na Mesto Pezinok - stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby: **Obnova a revitalizácia bytového domu**, ul. Bystrická 30, Pezinok (súp.č.: 2486, parc. č. 3283/5, k. ú. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo kolaudačné konanie začaté.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

deň 06.05.2014 10:30 hod. so zrazom na mieste stavby, ul. Bystrická 30, Pezinok

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Pezinok stavebnom úrade (stránkové dni: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod., obedná prestávka 11.30 – 12.30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Na ústne konanie stavebník pripraví /podľa druhu stavby/:

- stanoviská dotknutých orgánov (OR HaZZ, Inšp. práce...)
- doklady o výsledku predpísaných skúšok (revízie správy elektro inštalácie, bleskozvod, požiarne dvere, certifikáty materiálov, vyhlásenie o zhode a pod.)
- stavebné povolenie (originál) a projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní,
- súpis odchýliek stavby od stavebného povolenia a overenej projektovej dokumentácie,
- energetický certifikát,
- odovzdávací a preberací protokol,
- doklady o odovzdaní stavebného odpadu na skládku...


Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, lebo inak k nim nebude prihliadnuté. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**STAVEBNÝ URAD
MESTO PEZINOK**

-2-


Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: *04.04.2014*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Zuzana Virgovičová, tel. 033/6901 704, 

Doručí sa:

- verejnou vyhláškou sa doručí:
 - 1.navrhovateľ: Vlastníci bytov a nebytových priestorov,
 - 2.navrhovateľ v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku,
Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
- dotknuté orgány:
 3. Inšpektorát práce, Za Kasárňou 1, 830 00 Bratislava-Nové Mesto
 4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok

Prizývajú sa :

5. projektant: TATRA PROJECT, Petrínek Milan Ing.arch., Hrachová 4, 821 05 Bratislava
6. dodávateľ: TERMO + SK, s.r.o., Strojnícka 61A, 821 05 Bratislava

Na vedomie:

7. Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné nám. 7, 902 01 Pezinok
8. navrhovateľ v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku,
Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok