

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 20.02.2014

Zn.: 5/74-ozn.Kol./2712-3604/2014

OZNÁMENIE

o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie.

Navrhovateľ: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome
Na Bratislavskej č. 114,116,118 v pezinku**
v zastúpení: **Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku,
Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok**

podal dňa 04.02.2014 na Mesto Pezinok - stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby: **Zmena dokončenej stavby bytového domu - vybudovanie plynovej kotolne v technickom podlaží** ul. Bratislavská č.114,116,118, Pezinok, súp.č.:2546, 2547, 2548, (parc. č. 3283/25, 3283/26, 3283/27, 3283/47, k. ú. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo kolaudačné konanie začaté.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

deň 27.03.2014 08:30 hod. so zrazom na mieste stavby, ul. Bratislavská 114, Pezinok

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Pezinok stavebnom úrade (stránkové dni: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod., obedná prestávka 11.30 – 12.30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Na ústne konanie stavebník pripraví /podľa druhu stavby/:

- doklady o výsledku predpísaných skúšok (osvedčenie o stave komínov, revízne správy elektro prípojky a vnútornej inštalácie, bleskozvod, plynoinštalácie, skúšky tesnosti vodoinštalácie, kanalizácie, kúrenia, tlakových nádob, požiarne dvere, certifikáty materiálov, vyhlásenie o zhode a pod.)
- stavebné povolenie (originál) a projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní,
- súpis odchýliek stavby od potvrdeného stavebného povolenia a jeho doplnkov,
- odovzdávací a preberací protokol,
- doklady o odovzdaní stavebného odpadu na skládku...

Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, lebo inak k nim nebude prihliadnuté. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK**

-2-


Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: 24.02.2014

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Zuzana Virgovičová, tel. 033/6901 704,

Doručí sa:

1. v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, Pezinok
2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
3. Inšpektorát práce, Za Kasárňou 1, 830 00 Bratislava-Nové Mesto
4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok
5. verejnou vyhláškou sa doručí: Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Na Bratislavskej č. 114,116,118 v Pezinku

Na vedomie:

6.Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné nám. 7, 902 01 Pezinok

Prizývajú sa :

7.projektant a dodávateľ: TERMOCOM spol. s.r.o., Kladnianska 12, 821 05 Bratislava