

# Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 21.02.2014

Zn.: 5/72-ozn.Kol./2713-3605/2014

## OZNÁMENIE

o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie.

Navrhovatelia: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome  
Za hradbami 16-21 v Pezinku**

v zastúpení: **SBDO so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok**

podali dňa 04.02.2014 na Mesto Pezinok - stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby: **Zmena dokončenej stavby bytového domu – vybudovanie plynovej kotolne** Za hradbami 16-21 v Pezinku, súp. č. 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264 (parc. č. 4311, 4310, 4309, 4308, 4307, 4306, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo kolaudačné konanie začaté.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

**deň 27.03.2014 o 10:150 hod. so zrazom na mieste stavby, ul. Za hradbami 16, Pezinok**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Pezinok stavebnom úrade (stránkové dni: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod., obedná prestávka 11.30 – 12.30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

**Na ústne konanie stavebník pripraví /podľa druhu stavby/:**

- doklady o výsledku predpísaných skúšok (osvedčenie o stave komínov, revízne správy elektro prípojky a vnútornej inštalácie, bleskozvod, plynoinštalácie, skúšky tesnosti vodoinštalácie, kanalizácie, kúrenia, tlakových nádob, požiarne dvere, certifikáty materiálov, vyhlásenie o zhode a pod. )
- stavebné povolenie (originál) a projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní,
- súpis odchýliek stavby od potvrdeného stavebného povolenia a jeho doplnkov,
- odovzdávací a preberací protokol,
- doklady o odovzdaní stavebného odpadu na skládku...

Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, lebo inak k nim nebude prihliadnuté. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

STAVEBNÝ ÚRAD  
MESTO PEZINOK

*Mgr. Miroslav Sebesta*  
Mgr. Miroslav Sebesta  
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: 24.02. 2014

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Zuzana Vojčináková, tel. 033/6901 702

**Doručí sa:**

1. v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, Pezinok
2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
3. Inšpektorát práce, Za Kasárňou 1, 830 00 Bratislava-Nové Mesto
4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
5. verejnou vyhláškou sa doručí:     Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome  
   Za hradbami 16-21 v Pezinku

**Na vedomie:**

6. Mesto Pezinok - primátor mesta

**Prizývajú sa :**

7. projektant: Ing. Milan Lehocký, TERMOCOM s.r.o., Kladnianska 12, 821 05 Bratislava
8. dodávateľ: TERMOCOM spol. s.r.o., Kladnianska 12, 821 05 Bratislava