

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku dňa 22.01.2014

Zn.: 5/72-SP/2197-33127/2013-14

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho konania.

Stavebníci: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome, Svätoplukova 27, 29, 31, Pezinok**
v zastúpení: **SBDO v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok**

podali dňa 19.11.2013 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: Zmena dokončenej stavby bytového domu – zateplenie obvodového a strešného plášt'a, obnova loggií a spoločných priestorov na Svätoplukovej 27, 29, 31, Pezinok, súp. č. 2633, 2634, 2635 (súp. č., parc. č. 880/50, 880/51, 880/52, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (stránkové dni: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

-2-

Mgr. Miroslav Šebesta
Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: *24.01.2014*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Vojčináková, tel. č.: 033/690 1702

Doručí sa:

1. stavebník: Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Svätoplukova 27, 29, 31, 902 01 Pezinok
2. primátor mesta Pezinok
3. susedia: Mesto Pezinok – správa majetku
4. projektant: BEVVA s.r.o., Ing. Martin Wagner, Ovocná 2844/12, 917 08 Trnava
5. OÚ Pezinok – odb. SŽP - odpadové hospodárstvo, OPaK
6. OR HaZZ v Pezinku

Na vedomie:

1. stavebník v zastúpení.: SBDO so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok