

Mesto PEZINOK

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 17.10.2013
Zn.:5/73-ozn/5130-26217/2013

O Z N Á M E N I E

o začatí stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Stavebník: Panorama Pezinok, s.r.o., Moyzesova 4/A, Pezinok
v zastúpení: PABA s.r.o., Holubyho 73, 902 01 Pezinok

podal dňa 04.09.2013 na Mesto Pezinok žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením na stavbu: : "Polyfunkčný objekt PANORAMA CENTRUM ", Moyzesova ul., Pezinok - stavebné objekty: SO 02a – Komunikácie a spevnené plochy, SO 02b – Rozšírenie ulice Holubyho (kat. úz.: Pezinok, parc. č: 3014/1, 3014/2, 3014/31, 3024/4, 3022/6, 2985/12, 3023/2, 3024/1, 3024/2, 3024/3). Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zák. č. 50/1976 Zb. v znení ďalších zmien doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenia navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V tomto konaní ide o zmenu stavby pred jej dokončením na stavbu:

SO 02a – Komunikácie a spevnené plochy, SO 02b – Rozšírenie ulice Holubyho (kat. úz.: Pezinok, parc. č: 3014/1, 3014/2, 3014/31, 3024/4, 3022/6, 2985/12, 3023/2, 3024/1, 3024/2, 3024/3),

zmena stavby spočíva:

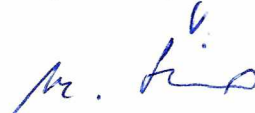
- Dispozičné zmeny parkovacích miest na pozemku parc.č. 3014/1, k.ú. Pezinok,
- Zvýšenie počtu parkovacích miest na teréne z 22 na 27 (5 nových parkovacích miest na pozemkoch parc.č. 3013/1, 3013/3, k.ú. Pezinok)

Účastníci stavebného konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Pezinku (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7,30–16,00 hod., St: 7,30-17,00 hod.; mimo prestávky na obed: 11,30-12,30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc .

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK


Mgr. Miroslav Š e b e s t a
prednosta MsÚ

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 19. 10. 2013

Zvesené dňa:

Podpis, pečiatka: Čepuroš 9

Podpis, pečiatka:



Doručí sa:

1. v zastúpení: PABA s.r.o., Holubyho 73, 902 01 Pezinok
2. Mesto Pezinok, v zastúpení primátorom
3. Zuzana Miklenčíčová, Bernolákova 38, Pezinok (spln. zástupca Ing. Kurta Berghofera, Maximilianstrasse 14/4600, Rakúsko)
4. Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky, Lazová 63, Banská Bystrica
5. ALIANZ — Slovenská poisťovňa a.s., Dostojevského rad 4, Bratislava
6. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
7. Projektant: Ing. Martin Uličný, Z-projekt s.r.o., Prosiek 154, Liptovská Sielnica 032 23
8. OÚŽP Pezinok OH, ŠVS, OPAK, Štefánikova 10, 902 01 Pezinok
9. ORHZ, Suvorovova č.1, 902 01 Pezinok
10. ORPZ DI — ODI, Šenkvičná 14, 902 01 Pezinok

Na vedomie:

11. Stavebník: Panorama Pezinok, s.r.o., Moyzesova 4/A, Pezinok

Vybavuje: Ing. Šimová, tel. č.: 033/690 1703