

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku dňa 24.09.2013

Zn.: 5/72-ÚR/4387-20581/2013

ROZHODNUTIE

Stavebník: **SPP-Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/B, 825 11 Bratislava**

v zastúpení: **Ing. Anna Kimličková, Metejkova 3266/57, 841 05 Bratislava**

podal dňa 01.07.2013 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o územné rozhodnutie na líniovú stavbu: **Obnova VTL plynovodu Pezinok, I.etapa** (kat. úz. Svätý Jur, Grinava, Pezinok).

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení noviel a doplnkov (ďalej len stavebný zákon) a podľa Určenia Krajského stavebného úradu č. A/2012/2007/PLJ zo dňa 22.05.2012, posúdilo predložený návrh podľa §37 a §38 stavebného zákona a na základe tohoto posúdenia **vydáva** podľa § 39a stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

„Obnova VTL plynovodu Pezinok, I.etapa

Stavebné objekty:

SO 01 VTL Plynovody

SO 02 VTL pripojovacie plynovody

SO 03 Ochrana ocelových plynovodov – Stanica SKAO

katastr. území: **Svätý Jur, Grinava, Pezinok**

Jedná sa o rekonštrukciu jestvujúceho plynovodu VTL DN 150, PN 2,5 MPa, ktorý je vybudovaný z ocelových rúr s jutovo-asfaltovou izoláciou. Navrhovaný VTL DN 200 plynovod bude z materiálu oceľ s viacrstvovou PE izoláciou. Prevádzkovaný bude 2,5 MPa.

Obnova plynovodu VTL – I. etapa sa bude realizovať na pozemkoch v kat. úz. Svätý Jur, Grinava, ako je vyznačené v situačnom výkrese, ktorý je priložený k tomuto rozhodnutiu a tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť.

I. Pre umiestnenie stavby a pre jej projektovú prípravu sa v súlade s ust. § 39a odst. 2 a súvisiacimi ustanoveniami stavebného zákona a § 4 vyhl. č. 453/2000 Z.z. určujú tieto podmienky:

1. Popis stavby:

SO 01 - VTL plynovod DN 200, PN 25, UB 1-2, 2,4 km a UB 2 - 2a - 3a - 3, 4,33 km → celková dĺžka 6,73 km

Navrhovaný VTL plynovod DN 200 bude prepojený v uzlovom bode 1 na jestvujúci trasový uzáver z roku 2009. Trasa navrhovaného VTL plynovodu DN 200 bude vedená v celom úseku (UB 1-2) v miestnej zeleni a v poli. Z jestvujúceho trasového uzáveru v uzlovom bode 1 bude vysadená odbočka pre regulačnú stanicu Svätý Jur, Pezinská. Od uzlového bodu 1 bude trasa navrhovaného VTL plynovodu DN 200 vedená v súbehu s jestvujúcim oplotením záhradiek (cca 1,5-2,5 m od plota) t. j. v úseku km 0,0-1,3. V km 1,37 bude navrhovaný VTL plynovod DN 200 križovať miestny Limbašský potok (prítok do Šúrskeho potoka). Od km 1,4 bude trasa navrhovaného VTL plynovodu vedená v poli v súbehu s jestvujúcim VTL plynovodom určeným na vyradenie až po uzlový bod 2 - km 2,4.

Od uzlového bodu 2 km 0,0 bude trasa navrhovaného VTL plynovodu vedená v poli až po km 0,27. V km 0,27 (UB 2 - 2a) bude navrhovaný VTL plynovod DN 200 križovať miestnu komunikáciu (Pezinok - Slovenský Grob), pričom križovanie bude realizované pretláčaním.

Od staničenia 0,30-1,0 (UB 2' - 2a) bude trasa navrhovaného VTL plynovodu DN 200 vedená v poľnej ceste (širokej 8 m) medzi vinohradmi, pričom nepríde k výrubu resp. poškodeniu viníc. V uzlovom bode 2a bude vysadená odbočka pre budúcu regulačnú stanicu, ktorá bude predmetom nadväzujúcich projektov. Od uzlového bodu 2a - km 1,2 bude trasa navrhovaného VTL plynovodu vedená v poli. V km 1,53 (UB 2a - 3a) bude navrhovaný VTL plynovod DN 200 križovať miestny potok Blatina, pričom križovanie bude realizované pod dnom potoka). Navrhovaná trasa bude v celom úseku vedená v poli. V km 2,59 (UB 2a - 3a) bude navrhovaný VTL plynovod DN 200 križovať miestny potok Mahulianka, pričom križovanie bude realizované pod dnom potoka. V km 2,92 (UB 2a - 3a) bude navrhovaný VTL plynovod DN 200 križovať Mlynský kanál. V uzlovom bode 3a bude vysadená odbočka pre regulačnú stanicu Pezinok, Tehelná. V km 4,3 bude navrhovaný VTL plynovod DN 200 križovať miestnu komunikáciu (Pezinok - Viničné). Križovanie bude realizované pretláčaním. V uzlovom bode 3, km 4,330 bude vybudovaný nový trasový uzáver, ktorý bude následne prepojený na stávajúcu VTL distribučnú sieť. Úsek medzi uzlovými bodmi 3 a 4 bude vyradený z prevádzky (jest. VTL plynovod DN150, PN 25, z roku 1961).

SO 02 - VTL pripojovací plynovod DN 100, PN 25, dĺžky 270,0 m pre RS Svätý Jur, Pezinská,

UB 1 - 1c

Trasa navrhovaného pripojovacieho plynovodu DN 100 bude vedná v súbehu s jestvujúcim VTL pripojovacím plynovodom určeným na vyradenie. Trasa bude vedená v miestnej zeleni. Trasa navrhovaného pripojovacieho plynovodu bude križovať miestnu železničnú trať (Bratislava - Pezinok). Križovanie bude realizované pretláčaním. V uzlovom bode 1 c bude navrhovaný pripojovací plynovod DN 100 prepojený na zrekonštruovanú časť pripojovacieho plynovodu RS Svätý Jur, Pezinská.

SO 02 - VTL pripojovací plynovod DN 100, PN 25, dĺžky 3,0 m pre budúcu RS, UB 2a - 2a'

V uzlovom bode 2a bude vysadená odbočka s uzáverom pre budúcu regulačnú stanicu, ktorá bude vybudovaná v rámci ďalších etáp.

SO 02 - VTL pripojovací plynovod DN 100, PN 25, dĺžky 1000,0 m pre RS Pezinok, Tehelná, UB 3a - 3b

Trasa navrhovaného pripojovacieho plynovodu DN 100 bude vedná v súbehu s jestvujúcim VTL pripojovacím plynovodom určeným na vyradenie. Trasa navrhovaného pripojovacieho plynovodu bude vedená v areáli Pezinských tehelní pri objekte s názvom paneláreň (cca 6,0 m od objektu), pričom nebude využitá jestvujúca trasa v areáli, nakoľko je vedená v násype - - navážke. V uzlovom bode 3b bude navrhovaný VTL pripojovací plynovod prepojený do RS Pezinok, Tehelná.

SO 03 - Ochrana oceľových plynovodov- Stanica SKAO

Pre ochranu VTL plynovodov proti korózií a bludným prúdom v zemi, sa navrhuje stanica katódovej ochrany SZKS (vyrába NES Nová Dubnica), ktorej veľkosť ochranného prúdu bude určený v ďalšom stupni PD.

Stanica bude osadená na betónovom základe vo výške min. 800 mm nad upraveným terénom. Stanica bude umiestnená v areáli regulačnej stanice plynu. Napojí sa káblovým prívodom v zemi na elektrickú energiu z jestvujúceho rozvádzača regulačnej stanice plynu, cez podružný elektromer (kvôli kontrole spotreby elektrickej energie - požiadavka prevádzky). Stanica sa uzemní zemniacim pásikom.

Zo stanice budú prevedené jednosmerné káblové rozvody:

- kábel pre napojenie spojovacieho objektu SO - DBR (delený betónový rozvádzač), z ktorého sa napojí samotné uzemnenie - anóda. Anóda bude osadená na pozemku, ktorý vlastní obec. (v našom prípade je to parcela č.3201/Grinava-vlatník m. Pezinok)
- kábel pre napojenie samotného plynovodu. Káble na plynovod sa napoja pomocou metalotermického zvaru.

– kábel pre napojenie meracej sondy MS 110, ktorá sa osadí vedra oceľového plynovodu.

Trasa plynovodu je navrhnutá v zelených plochách, vo vinohradoch, v upravených aj neupravených komunikáciách. Všetky dotknuté terény a komunikácie budú po ukončení prác upravené do pôvodného stavu.

V zmysle STN 38 6410 ods. 5.3 šírka pracovného priestoru v lokalite bez odstránenia ornice bude 18,0 m a v lokalite s odstránením ornice 22,0 m. Nakoľko navrhovaná trasa VTL plynovodu bude prechádzať aj cez pozemky s ornou pôdou (vinohrady) bude v tejto časti realizovaná skrývka horizontu tj. ornice a podorničia zvlášť v šírke ryhy, tj. 0,3 m od osi plynovodu na obe strany.

Priemerná hĺbka ryhy pre uloženie plynovodu bude 1,2 m. Šírka ryhy bude 0,6 m. Dno výkopu musí byť rovné a rovnomerne zhutnené tak, aby potrubie po celej svojej dĺžke ležalo na pevnom podklade. Plynovod bude uložený v ryhe na zhutnenom pieskovom lôžku hrúbky 0,20 m. Vo vzdialenosti 0,4 m nad povrchom potrubia bude uložená výstražná fólia žltej farby podľa STN 38 6410.

Ďalšie označenie potrubia nad terénom orientačnými tabuľkami a stĺpkami bude vykonané podľa STN 38 6410.

Potrubie bude obsypané zhutneným pieskom do výšky 0,20 m nad horný okraj potrubia. Ďalší zásyp bude vykonaný vyťaženou zeminou, v chodníkoch a vo vozovkách sa plynovod zasype odpadovým lomovým kamenivom frakcie do 5 cm. Všetky sypané zmesi budú zhutňované po vrstvách.

V miestach prepojov na jestvujúce VTL plynovody navrhujeme prepojovacie jamy rozmerov 4,0 x 3,0 x 2,0 m. V trase plynovodu navrhujeme montážne jamy rozmerov 1,4 x 1,4 x 1,8 m cca každých 50,0 m. V mieste osadenia nového trasového uzáveru navrhujeme montážnu jamu rozmerov 3,0 x 3,0 x 2,0 m. Všetky jamy musia byť zapažené.

Pri križovaní plynovodu s podzemnými sieťami budú káble podchytené a po uložení do ryhy uložené do chráničky - betónového korýtka podľa STN 73 6005.

Pred začatím výkopov v blízkosti podzemných vedení sa musí vykonať vytýčenie, prípadne ručné odkopanie podzemného zariadenia za prítomnosti správcu alebo prevádzkovateľa uvedeného zariadenia.

2. Podmienky pre prípravu projektovej dokumentácie:

2.1 – projekt pre SP bude zohľadňovať plánovaný obchvat mesta Pezínok

2.2 – k žiadosti o vydanie stavebného povolenia je potrebné predložiť povolený výrub drevín

2.3 - navrhovaný pripojovací plynovod DN 100, PN 25 pre RS Svätý Jur, Pezinská v dĺžke 270,0 m; v časti „1 - 1c“ posunúť smerom z druhej strany jestvujúceho plynovodu k pozemku parc. č. 4794/1 k.ú. Svätý Jur z dôvodu ochranného pásma vysokotlakového plynovodu

2.4 - prerokovať súbeh plánovanej stavby so železničnou traťou a prerokovať, či v oplatenom areáli Tehelne nebude zasahované do obvodu vlečkovej koľaje a stanoviská predložiť ÚRŽD

2.5 - pred vydaním SP požiadať orgán ochrany PP o stanovisko (§ 18 „zákon“), v ktorom budú určené podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy a lehota na uvedenie pôdy do pôvodného stavu.

2.6 - pred vydaním stavebného povolenia požiadať ObÚ ŽP - ŠVS o udelenie súhlasu ku križovaniu s vodným tokom podľa § 27 vodného zákona.

2.7 - z dôvodu ochrany miestneho archeologického kultúrneho dedičstva v zmysle ustanovení § 35 ods. 2 a § 36 ods. 1 pamiatkového zákona je potrebné zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu počas realizácie stavby

2.8 - zmluvný vzťah s SVP bude potrebné uzatvoriť do doby vydania stavebného povolenia.

2.9 - križovanie a súbeh plynovodu s podzemným závlahovým potrubím žiadame navrhnúť a vykonať v súlade s ustanoveniami STN 73 6961

2.10 - Trasa obnovy VTL plynovodu "nesmie zasahovať do trasy plánovanej preložky cesty II/502 Pezínok - Modra, ktorá je spracovaná v stupni PD pre územné konanie

2.11 - Križovanie ciest bude realizované pretláčaním, k čomu je potrebné povolenie Obvodného úradu dopravy v Pezínku nášho úradu na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie v zmysle § 8 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej cestný zákon) v znení neskorších predpisov – pred vydaním stavebného povolenia.

2.12 – pred vydaním stavebného povolenia doriešiť zmluvný vzťah so ŽSR - SHM Bratislava Stavba bude čiastočne zasahovať na pozemok ŽSR.

II. Námietky účastníkov konania: SVP – požaduje dodržať podmienky v stanoviskách 13144-210/2012-Fi zo dňa 06.09.2012 a 832-210/2012-Fi zo dňa 17.01.2013. *Stavebný úrad požiadavku akceptuje v celom rozsahu. V PD pre SP musia byť podmienky zapracované.*

III. Stanoviská a podmienky dotknutých oddelení mesta Pezinok, Mesta Svätý Jur a dotknutých orgánov :

1. Dotknuté oddelenia Mesta Pezinok:

- **odd. inv. výstavby, realizácie a ÚP** – stanovisko č. 5/4-4/ZS/1822-35418/2012 zo dňa 18.10.2012 - Na základe posúdenia predloženého návrhu z hľadiska funkčného využitia územia, vo vzťahu k „Územnému plánu mesta Pezinok — Zmeny a doplnky č.1/2010, súhlasíme so stavbou „Obnova VTL plynovodu Pezinok, I. etapa“ (VTL plynovod DN 200, PN 25) podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracovala Ing. Anna Valová v termíne 06/2012 za podmienky, že „Rekonštrukcia VTL plynovodu Pezinok, I. etapa“ bude zohľadňovať projekt plánovaného obchvatu mesta Pezinok (predovšetkým detail pri Viničnianskej ceste) a na MsÚ bude doložené porealizačné zameranie trás v digitálnej forme vo formáte DGN (1VlicroStation) a DWG (AutoCAD). Uvedený zámer je v súlade s ÚPN mesta.

odd. ŽP – úsek OPaK – zo dňa 08.08.2013 – K výrubu drevín má prísť v katastri Svätého Jura – výrubu povoľuje svätý Jur.

odd. ŽP – úsek ochrany ovzdušia – zo dňa 12.08.2013 – súhlasíme bez pripomienok

odd. ŽP – úsek ŠVS – zo dňa 08.08.2013 – súhlas bez pripomienok

odd. ŽP – úsek dopravy a cestného hospodárstva – zo dňa 19.08.2013 – s návrhom súhlasíme bez pripomienok

majetko-právne odd. - zo dňa 28.08.2013 – súhlasíme, vzťah k pozemkom sa rieši zák. vecným bremenom

2. Mestský úrad Svätý Jur – stanovisko č. 411/154/2013 zo dňa 24.01.2013 – na základe Vašej žiadosti týkajúcej sa UPI k využitiu pozemkov parc. č. 4801/2, 4792/1, 4792/121, 4981/7, 4846/21, 4981/7, 7334, 4846/3, 4814, 4813/1, 6782, 5273/1, 5273/2, 6784/1, 6784/2, 6784/3, 5281/1, 5291, Vám oznamuje nasledovné.

Pozemky parc. č.

– 4792/1, 4792/121, 4801/2, 4813/1, 4814, 4846/3, 4846/21, 4981/7, 7334, 6778/1, 6782 k.ú. Svätý Jur - lokalita Chlebnice,

– 5273/1, 5273/2, 5281/1, 6784/1, 6784/2, 6784/3 k.ú. Svätý Jur - lokalita Brestové

– 5291 - lokalita Turečiny

sa nachádzajú v nezastavanej časti mesta Svätý Jur (extravilán) a sú súčasťou lokality určenej schváleným územným plánom mesta Svätý Jur zo dňa 7.9.2004 pre pôvodné využitie podľa druhu pozemku vedeného na liste vlastníctva. Predmetné pozemky **nie sú určené na zastavanie.**

Trasu navrhovaného VTL plynovodu v súbehu so skládkou pri pozemkoch parc. č. 5157 a 5099 k.ú. Svätý Jur riešiť v dostatočnej vzdialenosti od stavby „Rekultivácia a uzatvorenie skládky a komunálneho odpadu, tak, aby nedošlo k jej poškodeniu.

Navrhovaný pripojovací plynovod DN 100, PN 25 pre RS Svätý Jur, Pezinská v dĺžke 270,0 m; v časti „1 - 1c“ žiadame posunúť smerom z druhej strany jestvujúceho plynovodu k pozemku parc. č. 4794/1 k.ú. Svätý Jur z dôvodu ochranného pásma vysokotlakového plynovodu.

3. Stanoviská a podmienky dotknutých orgánov

MŽP – sekcia enviromentálneho hodnotenia a riadenia – záverečné stanovisko – Na základe výsledku procesu posudzovania a výsledku verejného prerokovania sa odporúča realizácia navrhovanej činnosti „Obnova VTL plynovodu Pezinok, I. etapa“ za predpokladu splnenia podmienok:

1. navrhovanú činnosť zosúladiť s ÚPN Pezinok so zohľadnením projektu plánovaného obchvatu mesta Pezinok,

2. na MsÚ Pezinok doručiť porealizačné zameranie trás v digitálnej forme vo formáte DGN (MicroStation) a DWG (AutoCAD),

3. v ďalšom stupni projektovej dokumentácie prerokovať súbeh plánovanej stavby so železničnou traťou a prerokovať, či v oplotenom areáli Tehelne nebude zasahované do obvodu vlečkovej koľaje

a stanoviská predložiť ÚRŽD,

4. stavbu osobitne posúdiť v nasledovnom povoľujúcom konaní z hľadiska požiadaviek vyplývajúcich z ustanovení zákona NR SR č. 355/2007 Z. z.,
5. počas výstavby vykonať všetky dostupné opatrenia na zníženie emisií, najmä prašnosti v súlade so znením zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení zákona č. 318/2012 Z.z. a nadväzujúcich predpisov ochrany ovzdušia a predloženou dokumentáciou,
6. minimalizovať výrubu brehových porastov,
7. chrániť ucelené plochy vinogradov v katastrálnom území Grinava,
8. rešpektovať existujúce plochy odvodnenia, závlah a trasu elektrického vedenia 110 kV,
9. dodržať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa ustanovenia §12 a postupovať v zmysle ustanovenia § 17, aby sa tieto vplyvy čo najviac eliminovali v zmysle § 17 zákona o ochrane pôdy dočasne odňať poľnohospodársku pôdu na nepoľnohospodársky účel na základe rozhodnutia o dočasnom odňatí poľnohospodárskej pôdy,
10. dočasne vyňaté pozemky po realizácii technicky aj biologicky rekultivovať a prinavrátiť ich k plneniu súčasných funkcií,
11. vyrub drevín realizovať v mimo hniezdnom období, resp. realizovať v období a za podmienok odsúhlasených orgánom ochrany prírody (pochôzkou v dotknutom území overiť hniezdenie vtákov),
12. zabezpečiť, aby likvidácia drevnej hmoty, vznikajúca odstraňovaním drevín z plochy riešeného územia bola realizovaná odvozom, nie pálením a drvením na stavenisku,
13. zabezpečiť, aby ponechaná drevina vegetácia v dotyku zriadeného staveniska, prípadne (včítane jej koreňového systému) bola počas výstavby plynovodu rešpektovaná v plnom rozsahu,
14. zabezpečiť dobrý technický stav dopravných a stavebných strojov z hľadiska možnosti úniku ropných produktov a vykonávať preventívne kontroly,
15. manipuláciu so škodlivými látkami v blízkosti vodných tokov obmedziť na minimum,
16. v prípade úniku škodlivých látok postupovať podľa havarijného plánu a s kontaminovanou zemínou prípadne vodou zaobchádzať v súlade so zákonom o odpadoch a súvisiacimi predpismi,
17. prednostne využívať existujúcu sieť účelových komunikácií (poľné a lesné cesty).

ZSE – stanovisko zo dňa 14.09.2012 – k vydaniu územného rozhodnutia pre stavbu: „Obnova VTL plynovodu Pezinok, I. etapa“ „súhlasíme“ za predpokladu splnenia nasledovných podmienok:

Žiadame rešpektovať všetky zariadenia v majetku ZSE Distribúcie a.s., silové aj oznamovacie a dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle §36 Zákona o Energetike č. 656/2004 Z.z. a nadväzných legislatívnych predpisov a noviel. Zakresľovanie sietí je možné vykonať pre zariadenia VN a NN na Tíme správy energetických zariadení VN a NN Bratislava - mesto, Hraničná č.14,BA a pre zariadenia VVN a zariadenia oznamovacie na Tíme správy sietí VVN Čulenova č. 3, BA.

V ďalšom stupni PD k stavebnému povoleniu žiadame o zakreslenie a aj o vytýčenie elektrických vedení v majetku ZSE Distribúcia, a.s.

Vo vytyčovacom protokole budú stanovené podmienky prác v blízkosti našich zariadení.

Za detailné technické riešenie v zmysle platných legislatívnych predpisov, STN noriem a schválených konštrukčných prvkov ZSE a.s. zodpovedá projektant.

SPP – vyjadrenie č. OP-557/2012/BA-Br/15.8.2012 zo dňa 20.08.2012 - K predloženej dokumentácii z hľadiska ochrany životného prostredia upozorňujeme na povinnosti zo zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP:

Vzhľadom k tomu, že navrhovaná činnosť je uvedená v zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v prílohe č.8, v časti 2. v položke č.16 v časti A (z dôvodu prevádzkového tlaku 2,5 MPa), čo je povinné hodnotenie, je potrebné postupovať podľa § 18 uvedeného zákona, ktorý hovorí o zmene takejto činnosti a určuje povinnosť navrhovateľa predložiť oznámenie o zmene navrhovanej činnosti na vyjadrenie príslušnému úradu (v tomto prípade MŽP SR) ešte pred začatím povoľovania podľa stavebného zákona.

Na území plánovanej rekonštrukcie sa nenachádzajú žiadne územia so zvýšeným stupňom ochrany prírody a krajiny.

SPP – vyjadrenie č. TDbA/1939/2012/JPe zo dňa 18.9.2012 - S navrhovanou PD Obnova VTL plynovodov Pezinok, I. etapa pre účely územného konania súhlasíme.

Plynárenské zariadenia v záujmovom území stavby žiadame rešpektovať v súlade so z. č. 251/2012 a platnými STN.

BVS – vyjadrenie č. 34271/2012/Is zo dňa 18.09.2013 - K predloženej dokumentácii pre umiestnenie stavby: „Obnova VTL plynovodu Pezinok, I. etapa“ nebudeme mať námietky, len ak budú splnené nasledovné podmienky BVS:

1. Vzhľadom na značný objem prác a dĺžku navrhovanej trasy VTL plynovodu pred návrhom umiestnenia stavby žiadame vytýčiť polohu verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení tak, ako je ich skutočná poloha v teréne pracovníkmi BVS. Presnú polohu vodohospodárskych zariadení Vám na základe objednávky vytýčenia pracovníci divízie distribúcie vody /DDV/ a divízie odvádzania odpadových vôd /DOOV/ našej spoločnosti. Uvedenú službu si je možné za odplatu objednať na odbore priamych služieb zákazníkom BVS.

2. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodu a kanalizácie, požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich ochranné pásma vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

3. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.

4. Akákoľvek stavebná činnosť v trase vodovodu a kanalizácie, vrátane ochranné pásma, sa môže vykonávať iba so súhlasom a podľa pokynov príslušného majstra BVS, ktorému je potrebné v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť zahájenie týchto prác.

5. Výkopové práce v ochrannom pásme vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklapy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných a kanalizačných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný majster.

6. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v ochrannom pásme je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu terénu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

Obvodný pozemkový úrad v Senci – stanovisko č. 699/2012/201-D zo dňa 27.09.2012 - Zatiaľ nie je stanovený termín začatia a ukončenia terénnych prác, avšak z charakteru stavby vyplýva, že si záber PP nevyžiada viac ako 1 rok s uvedením dotknutej PP do pôvodného stavu. Podľa „Technickej správy“, v bode 2. - budú zemné práce, tj. výkopy a zásypy rýh vykonávané ručne a strojom, podľa priestorových možností a typu podložia.

Zásyp rýh a jám sa bude vykonávať po vrstvách so zhutnením. Kde bola urobená skrývka ornice, bude ornica rozprestretá.

Z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy, s prihliadnutím k významu horeuvedenej stavby tunajší úrad, ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia za podmienky, že žiadateľ ešte pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde (PP) **požiada orgán ochrany PP o stanovisko** (§ 18 „zákona“), v ktorom budú určené podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy a lehota na uvedenie pôdy do pôvodného stavu.

ObÚ ŽP v Pezinku – ochrana ovzdušia – vyjadrenie č. OUŽP/2012/01553- Sy zo dňa 27.08.2012 - Projektová dokumentácia rieši rekonštrukciu plynovodov. Obvodný úrad životného prostredia v Pezinku, štátna správa ochrany ovzdušia nemá k predmetnej dokumentácii pripomienky. Počas výstavby je potrebné vykonať všetky dostupné opatrenia na zníženie emisií.

ObÚ ŽP v Pezinku – odpadové hospodárstvo – vyjadrenie č. ŽP/ODP./2012/1562/Gb zo dňa 27.08.2013 – nemá námietky proti realizácii predmetnej stavby.

ObÚ ŽP Pezinok – úsek OPaK – vyjadrenie č. OUZP/OPaK/2013/11623 zo dňa 30.05.2013 – nemáme k vydaniu územného a stavebného povolenia pripomienky.

Upozorňujeme žiadateľa na skutočnosť, že ak realizácia zámeru bude vyžadovať podľa priloženého dendrologického posudku odstránenie drevín je potrebné požiadať príslušný orgán ochrany prírody a krajiny o udelenie súhlasu na výrub v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Výrub drevín je možné uskutočniť iba v mimovegetačnom období, t.j. od 1. októbra do 31.marca, s čím treba rátať pri plánovaní prípravných prác. Súhlas na výrub drevín sa vydáva rozhodnutím (na základe samostatne podanej žiadosti v dostatočnom časovom predstihu, spravidla najmenej 30 dní pred plánovanou činnosťou s doložením potrebných podkladov a správneho poplatku).

ObÚ ŽP v Pezinku – ŠVS – vyjadrenie č. ŽP.vod.1550N-171/2012-Ka zo dňa 19.09.2012 - Stavba nebude pozostávať z vodných stavieb. Obvodný úrad životného prostredia v Pezinku, úsek štátnej vodnej správy preskúmal predloženú situáciu stavby a konštatuje, že navrhovaná stavba je hľadiska ochrany vodných pomerov možná za podmienky:

- ak príde ku križovaniu plynovodu s vodným tokom, je nutné pred vydaním stavebného povolenia požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o udelenie súhlasu ku križovaniu s vodným tokom podľa § 27 vodného zákona.

Obvodný úrad Pezinok – odbor civilnej ochrany a krízového riadenia - ObU-PK-00/2012/1530-2 zo dňa 21.08.2012 - k predloženej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia na stavbu – „Obnova VTL plynovodu Pezinok, I. etapa“, miesto stavby Svätý Jur- Grinava - Pezinok, investor SPP — distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, z hľadiska civilnej ochrany. Po posúdení predloženej dokumentácie Obvodný úrad Pezinok s vydaním územného rozhodnutia súhlasí bez pripomienok.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava – stanovisko č. HŽP/13831/2012 zo dňa 06.09.2013 - Súhlasí sa s návrhom žiadateľa na územné konanie stavby „Rekonštrukcia VTL plynovodu Pezinok, I. etapa“.

OR HaZZ v Pezinku – stanovisko č. ORHZ —PK1- 1408/2012 zo dňa 22.08.2013 - z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre územné rozhodnutie „Obnova VTL plynovodu Pezinok I. etapa“ s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby **súhlasí** bez pripomienok.

Slovenská elektrizačná prenosová sústava a.s. – stanovisko č. PS/2013/012179 zo dňa 13.08.2013 - V danej oblasti katastrálneho územia naša spoločnosť nemá vedenia ani elektrické zariadenia a neplánujeme výstavbu nových elektroenergetických zariadení. Z uvedeného vyplýva, že k územnému konaniu k plánovanej stavbe „Obnova VTL plynovodu, I. etapa“, **nemáme pripomienky.**

Ministerstvo obrany SR – sekcia ekonomiky – stanovisko č. SEEK/NRpl-43 -945/2013 zo dňa 28.08.2013 - nemá pripomienky k predloženej dokumentácii stavby a **súhlasí** s umiestnením a realizáciou stavby „Obnova VTL plynovodu, I. etapa“ v k. ú. Svätý Jur, Grinava, Pezinok. V mieste plánovanej výstavby sa nenachádzajú žiadne podzemné ani nadzemné vedenia alebo zariadenia v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky. Každú zmenu projektovej dokumentácie stavby žiadame zaslať na posúdenie. Toto stanovisko sa vydáva pre účely územného a stavebného konania.

Krajský pamiatkový úrad Bratislava - BA/12/1461-2/6477/PRA V zo dňa 01.10.2012 – **s ú h l a s í** s umiestnením a realizáciou predmetnej stavby, ktorá sa nedotýka národnej kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR a nenachádza sa na pamiatkovom území, **s podmienkami:**

1. Stavebník oznámi písomne 10 dní vopred začiatok zemných prác na stavbe KPÚ.
2. V prípade archeologického nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález KPÚ a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPÚ alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

Toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktoré je určené. Je podkladom pre vydanie rozhodnutia príslušným stavebným úradom v územnom a stavebnom konaní o posudzovanej stavbe.

Krajský pamiatkový úrad Bratislava - KPUBA/2013/11965-2/45434/PRA zo dňa 15.07.2013 – súhlasí s umiestnením a realizáciou predmetnej stavby, ktorá sa nedotýka národnej kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR a nenachádza sa na pamiatkovom území, s podmienkou:

- konkrétny spôsob ochrany dosiaľ neznámych alebo neevidovaných archeologických nálezov na trase stavby určí KPÚ v rozhodnutí č. KPUBA/2013/11965-3/45435/PRA na základe posúdenia predloženej projektovej dokumentácie navrhovanej stavby podľa príslušných ustanovení pamiatkového zákona. Toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktoré je určené. Je podkladom pre vydanie rozhodnutia stavebným úradom v stavebnom konaní o posudzovanej stavbe.

Krajský pamiatkový úrad Bratislava - KPUBA/2013/11965-3/45434/PRA zo dňa 15.07.2013 – **určuje podmienky** pre vykonanie archeologického výskumu vyvolaného realizáciou povolenej stavby:

1. Z dôvodu ochrany miestneho archeologického kultúrneho dedičstva stavebník v zmysle ustanovení § 35 ods. 2 a § 36 ods. 1 pamiatkového zákona zabezpečí vykonanie archeologického výskumu počas realizácie stavby v rozsahu stanovenom v bode 5. tohto rozhodnutia.

2. Podľa ustanovenia § 38 ods. 1 pamiatkového zákona náklady na výskum uhrádza stavebník.

3. Stavebník podľa ustanovenia § 39 ods. 1 pamiatkového zákona uzatvorí pred začatím výskumu zmluvu s vybranou právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologický výskum podľa ustanovenia § 36 ods. 2 pamiatkového zákona (ďalej len oprávnená osoba) dohodu o vykonaní výskumu. Tejto oprávnenej osobe doručí kópiu tohto rozhodnutia po nadobudnutí jeho právoplatnosti a právoplatnosti príslušného stavebného povolenia. Aktuálny zoznam oprávnených osôb je k dispozícii na internetovej stránke www.culture.gov.sk

4. Podľa ustanovenia § 39 ods. 2 pamiatkového zákona oprávnená osoba pri vykonávaní výskumu prihliada na záujmy chránené osobitnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, spolupracuje s orgánmi zabezpečujúcimi ochranu týchto záujmov a chráni práva a oprávnené záujmy vlastníkov nehnuteľností a iného majetku.

5. a) Druh výskumu: výskum pamiatkový — archeologický, v súbehu a počas realizácie stavby

b) Rozsah výskumu: na trase líniovej stavby vrátane úsekov, na ktorých bude dočasne odstránená ornica a podorničie, a na všetkých miestach výkopov zemných rýh a ostatných zemných prác povolenej stavby

c) Spôsob výskumu: výskum sa zrealizuje za dodržania nasledovného postupu a v etapách:

I. pred začatím zemných prác vrátane skrývky povrchového horizontu bude na trase líniovej stavby archeológom vykonaná terénna prospekcia zameraná na vyhľadávanie a zber hnutelných archeologických nálezov a vyhľadávanie kovových predmetov metódou detekcie kovov.

II. na úsekoch, na ktorých bude dočasne odstraňovaná ornica a podorničie, sa táto skrývka povrchového horizontu uskutoční v súčinnosti s archeológom, tj. za bezpodmienečnej prítomnosti a odborného dozoru archeológa, s cieľom vyhľadávania a zberu hnutelných archeologických nálezov, resp. lokalizovať koncentrácie archeologických artefaktov a objektov.

III. posledná etapa terénneho výskumu sa uskutoční počas mechanického hĺbenia zemných rýh a ostatných zemných prác povolenej stavby spôsobom vyhľadávania, identifikácie, vyhodnocovania a zberu prípadných hnutelných archeologických nálezov, resp. tak, aby bolo možné tieto nálezy ručne obnažiť, preskúmať, vyzdvihnúť a primárne zdokumentovať ich odkryté nálezové súvislosti, pričom prípadné nehnuteľné archeologické nálezy budú bezodkladne doskúmané obmedzenými lokálnymi sondami na mieste zistenia odborným ručným výkopom tak, aby boli v dostatočnej miere preskúmané a odborne zdokumentované ich nálezové súvislosti.

Oprávnená osoba lokálne zdokumentuje podľa úsekov aj zistený negatívny stav až po úroveň archeologicky sterilného podlažia.

d) Nakladanie s nálezmi:

– podľa ustanovenia § 40 ods. 5 pamiatkového zákona každý archeologický nález je vlastníctvom Slovenskej republiky

– oprávnená osoba je podľa § 39 ods. 10 pamiatkového zákona povinná držať a chrániť archeologický nález až do jeho odovzdania podľa ustanovenia § 40 ods. 8 alebo až do prevodu vlastníckeho práva alebo správy podľa § 40 ods. 9 pamiatkového zákona.

6. Cieľ výskumu:

– overiť archeologický potenciál na jednotlivých úsekoch trasy líniovej stavby vrátane plôch stavebných objektov a ostatných zemných prác

– identifikovať známe archeologické náleziská na chotárných polohách Šúrske, Dlhé, resp. Dlhé pole (k.ú. Grinava), Mahulanka, resp. Mahulianka, a Lazárna (k.ú. Pezinok), preskúmať, odborne zdokumentovať a vyzdvihnúť archeologické nálezy v trase líniovej stavby

– záchrana a ochrana dosiaľ neznámych alebo neevidovaných archeologických nálezov zistených a

ohrozených pri realizácii stavby, tj. identifikácia nálezov a ich odborné preskúmanie, zdokumentovanie nálezových súvislostí, vyzdvihnutie a premiestnenie z pôvodného miesta nálezu a z nálezových súvislostí.

7. Podmienky vykonania výskumu môžu byť počas jeho realizácie doplnené, prípadne upravené podľa aktuálnej nálezovej situácie. V prípade lokalizácie závažných huteľných (napr. umelecká plastika, depot predmetov) alebo nehnuteľných archeologických nálezov (napr. torzo neznámej architektúry) bude každý ďalší postup stavebníka a oprávnenej osoby vykonávajúcej výskum prerokovaný s KPÚ.

8. Oprávnená osoba podľa ustanovenia § 39 ods. 5 pamiatkového zákona oznámi KPÚ do 5 dní začiatok a ukončenie terénnej časti výskumu. Realizáciu výskumu oprávnená osoba nahlási aj príslušnému obecnému úradu.

9. Oprávnená osoba zvolá na konci terénnej časti výskumu záverečnú odbornú komisiu za účasti zástupcu KPÚ.

10. Oprávnená osoba vykoná podľa ustanovenia § 39 ods. 7 pamiatkového zákona opatrenia na odstránenie možných nepriaznivých následkov výskumu.

11. Dokladom o skutočne vykonaných výskumných prácach bude výskumná dokumentácia, ktorá bude obsahovať náležitosti v súlade s ustanoveniami § 1 ods. 2 písm. a) a b), a § 10 Vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z.z. (ďalej len vyhláška) vrátane výskopisného a polohopisného geodetického zamerania spolu s priloženou technickou správou postupu geodeta (pozri Metodickú pomocnú inštrukciu pre vypracovanie a posudzovanie dokumentácie z archeologických výskumov).

12. Stavebník odovzdá bezodplatne podľa ustanovenia § 39 ods. 9 pamiatkového zákona do 120 dní od skončenia terénnej časti výskumu jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie na KPÚ a jedno Archeologickému ústavu Slovenskej akadémie vied, Akademická ul. č. 2, Nitra. V zmysle ustanovenia § 7 ods. 5 vyhlášky Pamiatkový úrad SR, Cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava vydá k výsledkom výskumu stanovisko.

Toto rozhodnutie podľa ustanovenia § 44a pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stráca platnosť, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

Obvodný bankský úrad v Bratislave – stanovisko č. 751-2179/2012 zo dňa 19.09.2012 - s ohľadom na verejnoprospešný charakter stavby, nemá námietky.

V blízkosti záujmového územia tunajší úrad eviduje chránené ložiskové územie Pezinok I. s určeným dobývacím priestorom Pezinok I., určené na ochranu a využitie výhradného ložiska nevyhradeného nerastu tehliarskych surovín, kde dobývanie tohto ložiska toho času vykonáva organizácia Pezinské tehelne-Paneláreň, a.s., Tehelná 9, 902 01 Pezinok, ktorú s ohľadom na jej záujmy tunajší úrad odporúča tiež osloviť za účelom jej vyjadrenia.

Obvodný bankský úrad v Bratislave – stanovisko č. 301-2023/2013 zo dňa 26.08.2013 - Tunajší úrad v predmetnej veci oznamuje, že k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „**Obnova VTL plynovodu, I. etapa**“, v k.ú. Svätý Jur, Grinava, Pezinok, nemá námietky. Podľa evidencie tunajšieho úradu sa na záujmovom území stavby nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa bankských predpisov.

MŽP SR – odbor štátnej geologickej správy – stanovisko č. 3249/2013-7.3 zo dňa 20.08.2013 - Ministerstvo požaduje dodržať ust. § 18 a § 19 bankského zákona.

V katastrálnom území mesta Pezinok sú evidované staré bankské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo požaduje uvedené staré bankské diela dostatočne zohľadniť.

V katastrálnom území mesta Pezinok a v k. ú. mesta Svätý Jur sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priložených mapách. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť.

V katastrálnom území mesta Svätý Jur a Pezinok sú na základe výpisu Informačného systému environmentálnych záťaží Slovenskej republiky evidované environmentálne záťaže. Územia, na ktorých sú evidované environmentálne záťaže, nie sú vhodné pre výstavbu.

Slovak Telekom – vyjadrenie č. 12-36376252-Pk zo dňa 05.09.2012 - Na Vami definovanom území sa **nachádza** telekomunikačné vedenie/rádiové zariadenie

Slovenský vodohospodársky podnik š.p. – vyjadrenie č. 13144-210/2012-Fi zo dňa 06.09.2012 - S predloženým projektom stavby „Obnova VTL plynovodu Pezinok, I. etapa“, vzhľadom k tomu, že PD rešpektuje naše predchádzajúce stanoviská a pripomienky **súhlasíme** po splnení nasledovných pripomienok :

1. V ďalšom stupni PD žiadame predložiť na pripomienkovanie a odsúhlasenie detaily križovaní trasy VTL plynovodu DN 200 s tokmi a kanálmi v našej správe a kanálom.
2. Žiadame predložiť na pripomienkovanie ďalšie stupne PD.
3. Do doby vydania územného rozhodnutia požadujeme s našou organizáciou uzatvoriť zmluvný vzťah riešiaci umiestnenie navrhovanej stavby na pozemkoch v správe SVP, OZ Bratislava.

Slovenský vodohospodársky podnik š.p. – vyjadrenie č. 832 -210/2012-Fi zo dňa 17.01.2013 – zmena stanoviska č. 13144-210/2012-Fi zo dňa 06.09.2012 - V bode č.3 sme žiadali, aby bol do doby vydania územného rozhodnutia s našou organizáciou uzatvorený zmluvný vzťah, ktorý by riešil umiestnenie navrhovanej stavby na pozemkoch v správe SVP, š.p., OZ Bratislava.

Na základe Vášho osobného rokovania so zástupcami nášho OZ B, súhlasíme s **vypustením** tohto bodu č.3 zo stanoviska za.13144-210/2012-Fi zo dňa 06.09.2012.

Súčasne Vám dávame na vedomie, že zmluvný vzťah bude potrebné uzatvoriť do doby vydania stavebného povolenia.

Hydromeliorizácie š.p. – vyjadrenie č. 3620-5/110/2012 zo dňa 22.10.2012 - Pri projektovaní a realizácii stavby žiadame dodržať nasledovné podmienky, ktoré žiadame uviesť v územnom rozhodnutí :

- závlahovú stavbu - podzemné závlahové potrubia žiadame rešpektovať,
- na základe písomnej objednávky je nutné požiadať zástupcu Hydromeliorácií š.p. dislokované pracovisko Bratislava, kontaktná osoba Ing. Richmanová, č.t. 0903 400 895 o vytýčenie závlahovej stavby,
- križovanie a súbeh plynovodu s podzemným závlahovým potrubím žiadame navrhnuť a vykonať v súlade s ustanoveniami STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ z r.1983,
- v prípade porušenia závlahového potrubia v dôsledku uvedenej činnosti je potrebné ho uviesť do pôvodného stavu na náklady investora,
- zemné práce v mieste v križovania žiadame vykonávať ručne,
- pred zasypaním križovania plynovodu s podzemnými závlahovými potrubiami prizvať uvedenú pracovníčku k prevzatiu križovania.

Projektovú dokumentáciu plynovodu pre stavebné povolenie vrátane detailov križovaní a súbehov s hydromelioračnými zariadeniami, žiadame predložiť na odsúhlasenie.

Po ukončení stavby nám zašlite porealizačné zameranie trasy plynovodu a detaily križovaní a súbehov s podzemným závlahovým potrubím pre naše potreby.

OR PZ – ODI v Pezinku – stanovisko č. ORPZ-PK-ODI-42-153/2012 zo dňa 01.10.2012 - súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia, za uvedenia nasledovných pripomienok vyplývajúcich z hľadiska našich sledovaných záujmov:

1. Upozorňujeme na možné konflikty trasovania VTL plynovodu s budúcimi stavebnými objektmi vo výhľadovom koridore preložky cesty II/502,
2. Vo vyššom štádiu PD požadujeme predložiť plány organizácie dopravy počas výstavby v miestach križovania trasy VTL plynovodu s pozemnými komunikáciami.

Bratislavský samosprávny kraj – odbor dopravy – stanovisko č. 100097/2012-Pk 92 zo dňa 22.08.2012 - k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie nemáme námietky za nasledovných podmienok:

- Počas realizácie nedôjde k obmedzeniu premávky na ceste II/503
- Realizácia bude riešená pretláčaním cesty II/503
- Na ceste pri realizácii nesmie byť ukladaný žiadny materiál.
- Investor zabezpečí bezpečnosť práce a bezpečnosť cestnej premávky počas realizácie

- Dodržíte technické podmienky pre realizáciu prác stanovené Regionálnymi cestami Bratislava, a.s., Čučoviedkova 6 v Bratislave, ako správcu ciest
- Povolenie na podvrt cesty vydá Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Pezinku ako príslušný cestný správny orgán

Regionálne cesty Bratislava – vyjadrenie č. 895/12/930/OSI zo dňa 27.08.2012 - K predloženej PD pre vydanie územného rozhodnutia je naše stanovisko nasledovné:

V úseku č. 3, kde časť trasy plynovodu ide súbežne s cestou III/5022 požadujeme dodržať ochranné pásmo (u ciest III. triedy 20,0m od osi cesty).

Križovanie trasy plynovodu v úseku č. 3 a 6 s cestami III/5022 a II/503 požadujeme realizovať pretláčaním.

Trasa obnovy VTL plynovodu "nesmie zasahovať do trasy plánovanej preložky cesty II/502 Pezinok — Modra, ktorá je spracovaná v stupni PD pre územné konanie

Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Pezinku – vyjadrenie č. 2012/1891 zo dňa 26.09.2012 - k predloženej PD stavby „Obnova VTL plynovodu Pezinok, I. etapa“ nemá pripomienky.

Na trase uvedenej stavby bude navrhovaný VTL plynovod DN 200 dva krát križovať cestu - v km 0,27 križuje cestu III/5022 (Pezinok- Slovensky Grob) a v km 4,3 križuje cestu II/503 (Pezinok — Viničné).

Križovanie uvedených ciest bude realizované pretláčaním, k čomu je potrebné povolenie nášho úradu na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie v zmysle § 8 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

ŽSR – OR Trnava – sekcia elektrotechniky a energetiky - vyjadrenie č. 1676/20121289501/SEE/F1.05/Šá/445 zo dňa 19.09.20120 - Pri realizácii Vami plánovaných a v I. časti vyznačených zemných prác dôjde k styku (súbehu) križovania s drážnymi podzemnými silovými káblovými vedeniami a ich súčasťami, ktoré sú chránené ochranným pásmom.

Toto vyjadrenie stráca platnosť ak sa nezačne so stavebnými prácami uvedenej stavby do 19.09.2014.

Odborné vyjadrenie v prípade existencie inžinierskych sietí:

- Vykonávanie zemných prác v blízkosti drážnych podzemných silových káblových vedení a ich súčastí sa povoľuje za podmienok, ak žiadateľ:

1 zaistí pred začatím zemných prác vytýčenie káblového vedenia priamo na mieste staveniska /trasy/

2. upozorní organizáciu, ktorá vydala toto vyjadrenie, o začatí stavebných prác najmenej 15 dní vopred

3. zoznámi preukázateľne pracovníkov, ktorých sa to týka, s polohou tohto vedenia /zariadenia/

4. upozorní na možnú odchýlku uloženého vedenia /zariadenia/ od výkresovej dokumentácie /v metroch/

5. vyzve svojich pracovníkov, aby dbali na dodržiavanie bezpečnosti pri práci v týchto miestach, a aby vo vzdialenosti 1 meter po každej strane vytýčenej trasy vedenia /zariadenia/ nepoužívali žiadne mechanizačné prostriedky /hĺbiace stroje/

6. uloží svojim pracovníkom, aby odkryté podzemné káblové vedenie /zariadenie/ riadne zaistili proti poškodeniu

7. uloží svojim pracovníkom, aby riadne udupali zeminu pod káblom pred jeho zakrytím /záhozom/

8. vyzve OR Trnava Sekciu EE Bratislava k vykonaniu kontroly, či nie je vedenie /zariadenie/ viditeľne poškodené

9. okamžite ohlásí každé poškodenie podzemného káblového vedenia a zariadenia OR Trnava Sekcii EE (elektrodispečer t.č. 0212029 5588, 5587, 5586)

Upozornenie :

- nedodržanie týchto podmienok je hrubým porušením právnych povinností podľa § 6, 14 a 15 Zákona o dráhach č. 513/2009 Z.z.

- vyjadrenie k inžinierskym sieťam nenahradzuje vyjadrenie k technickému riešeniu projektovej dokumentácie.

Stanovisko SEE Bratislava nenahrádza súhrnné stanovisko OR Trnava.

V záujmovom území sa nachádzajú podz. káble EO, VO, DO, ktoré sme Vám orientačne zakreslili do priloženej situácie č. 1. Vytýčenie si objednáte na Sekcii EE BA.

ŽSR – OR Trnava – sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky – vyjadrenie č. 930/2012/289401/SOZT-Kr/F1.05 zo dňa 05.10.2012 - Trasa VTL plynovodu je navrhnutá v zelenej ploche v súbehu so Šurským kanálom, poľnej ceste a v poli. Trasa navrhovaného pripojovacieho plynovodu bude križovať žel. trať v úseku Bratislava — Pezinok, nžkm 14,211. Križovanie bude realizované pretláčaním. Rekonštrukciou plynovodu bude dochádzať k styku s trasami existujúcich káblových vedení ŽSR OZT. Pred zahájením zemných prác je nutné vykonať vytýčenie vedení priamo v teréne. Vytýčenie káblových vedení Vám na základe objednávky zabezpečí SMSÚ OZT KT Trnava. V miestach styku s vedeniami je nutné zemné práce vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným výkopom. Z hľadiska priestorových úprav vzájomnú polohu inžinierskych sietí vo vzťahu k vedeniam v našej správe riešiť v zmysle normy STN 736005. Obnažené káblové vedenia je nutné chrániť pred poškodením a odcudzením. V miestach styku s vedeniami pred ich opätovným zakrytím požadujeme prizvať dozorujúceho pracovníka SMSÚ OZT KT Trnava, ktorý kontrolou preverí, či nedošlo k náhodnému poškodeniu vedení.

Pri dodržaní našich pripomienok projekt pre ÚR stavby prejednávame so súhlasným stanoviskom.

ŽSR – OR Trnava – stanovisko č. 5394/2012/389902/SŽTS/F1.05 zo dňa 16.10.2013 dáva k PD nasledovné stanovisko:

- 1) Realizáciou stavby nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej prevádzky a k narušeniu stability a odvodnenia železničného telesa.
- 2) Prebytočná zemina z výkopov ani iný odpad nesmú byť skladované na pozemkoch ŽSR.
- 3) Investor si nebude nárokovať úpravy zo strany ŽSR v prípade nepriaznivých účinkov dráhovej dopravy na stavbu.
- 4) Vyjadrenia ŽSR - Sekcie EE, OZT a SMSÚ ŽTS TO Trnava sú v prílohe. V záujmovom stavebnom území sa nachádzajú podzemné káblové vedenia a zariadenia v správe OR Trnava. Pre zabezpečenie ich ochrany je nutné dodržať podmienky stanovené vo vyjadreniach Sekcie EE Bratislava a OZT Leopoldov.
- 5) V ďalšom stupni PD požadujeme doložiť staticky výpočet chráničky.
- 6) Stavba bude čiastočne zasahovať na pozemok ŽSR, preto je nutné doriešiť zmluvný vzťah s SHM Bratislava.
- 7) Toto vyjadrenie nemožno použiť ako doklad pre vydanie územného rozhodnutia. Územné rozhodnutie je možné vydať až na základe súhrnného stanoviska za ŽSR od odboru 420 GR ŽSR Bratislava.
- 8) Po splnení vyššie uvedených pripomienok OR Trnava nemá námietky k umiestneniu stavby podľa predloženej PD.

ŽSR – GR – odbor expertízy – stanovisko č. 19487/2012/0420-2 zo dňa 07.11.2012 - Z hľadiska rozvojových zámerov považujeme územie za stabilizované. Po prerokovaní dokumentácie so správcovskými zložkami ŽSR Oblastného riaditeľstva Trnava s umiestnením stavby podľa predloženej dokumentácie súhlasíme za týchto podmienok:

- 1/ Rešpektovať požiadavky uvedené vo vyjadreniach ŽSR OR Trnava č.5394/2012/289301/SŽTS /F1.05 zo dňa 16. 10. 2012 a jeho odborných zložiek, doložených v prílohách, upozorňujúcich na prítomnosť vedení ŽSR odvetví EE a OZT v trase riešenej stavby a stanovujúcich požiadavky na ochranu objektov železničnej infraštruktúry.
- 2/ Stavebník bude rešpektovať objekty a zariadenia ŽSR nachádzajúce sa v území. Realizáciou stavby, jej prevádzkou a užívaním
 - a/ nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej dopravy, k narušeniu stavby dráhy, jej odvodnenia, stability a k poškodeniu objektov a zariadení ŽSR,
 - b/ nesmú byť znečisťované pozemky v správe ŽSR.
- 3/ Stavebník je povinný
 - a/ zabezpečiť, aby ním navrhovaná stavba odolávala vplyvom železničnej prevádzky (hluk, vibrácie, vplyv prevádzky trakcie) počas celej doby jej prevádzky,
 - b/ rešpektovať ustanovenia príslušných STN a predpisov ŽSR.
- 4/ Prípadné stavbou vyvolané úpravy objektov ŽSR budú realizované na náklady investora.
- 5/ Toto stanovisko nie je konečné. Dokumentáciu pre stavebné povolenie žiadame predložiť na opätovné posúdenie cestou ŽSR, Oblastného riaditeľstva Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava. S dokumentáciou (ako jej súčasť) žiadame predložiť:
 - a/ situáciu širších vzťahov - kópiu časti mapy územia s vyznačením trasy stavby,

b/ situáciu so zobrazením koľají železničnej trate vrátane jej aktuálneho staničenia /M=1:1000/ a snímku z katastrálnej mapy so zakreslením trasy stavby v rámci OPD.

c/ podrobnú dokumentáciu križovania železničnej trate (pôdorys, pozdĺžny rez, priečny rez, statický posudok pretláčacej chráničky),

d/ charakteristické priečne rezy v miestach najmenšieho priblíženia sa trasy k železnici s okótovaním vzdialenosti trasy od osi krajnej koľaje,

e/ zoznam stavbou dotknutých pozemkov ŽSR,

f/ vyjadrenie ŽSR, Strediska hospodárenia s majetkom, Regionálne pracovisko Bratislava — Vysunuté pracovisko Trnava, Bratislavská 6/D, 917 02 Trnava z hľadiska majetkovo právnych vzťahov k stavbou dotknutým pozemkom ŽSR.

Stavba podlieha dodržiavaniu ustanovení zákona č.513/2009 Z.z. o dráhach v znení neskorších predpisov.

Touto cestou žiadame doručovanie písomností vo veci riešenej stavby (oznámenia, pozvánky, rozhodnutia, atď.) aj na útvary ŽSR: Stredisko hospodárenia s majetkom, RP Bratislava - Vysunuté pracovisko Trnava, Bratislavská 6/D, 917 02 Trnava a Oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava.

Stanovisko ŽSR nenahrádza povolenie, rozhodnutie alebo záväzné stanovisko - súhlas úradu pre reguláciu železničnej dopravy, Miletičova 19, 820 05 Bratislava 25 pre povolenie činnosti v obvode dráhy a v OPD.

Slovenský pozemkový fond – stanovisko č. DE/2013/026300 zo dňa 20.05.2013 - súhlasí so stavbou, s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu za podmienok:

- záber pôdy bude dočasný, na čas nevyhnutný pre uskutočnenie obnovy plynovodu,
- po dokončení jednotlivých etáp stavby budú pozemky SPF a NV dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady,
- stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknutý pozemok SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom SPF.

Pezinské Tehelne – Paneláreň – vyjadrenie zo dňa 12.11.2013 – Súhlasíme s realizáciou stavby podľa predloženého projektu, ktorý kopíruje výkres: Prehľadná situácia č. výkresu A, v polohe súbežne s navrhovaným obchvatom mesta Pezinok.

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie musí byť spracovaná v súlade s podmienkami dotknutých orgánov, so STN, stavebným zákonom, vyhl. č. 453/2000 Z.z., č. 532/2002 Z.z., ostatnými platnými právnymi predpismi.

Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a účastníkov konania.

Akékofvek zmeny územného rozhodnutia môže previesť len stavebný úrad.

Toto rozhodnutie **platí** v zmysle § 40 odst.1 stavebného zákona **tri roky** odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Odôvodnenie :

Navrhovateľ podal dňa 01.07.2013 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o územné rozhodnutie na líniovú stavbu: **Obnova VTL plynovodu Pezinok, I.etapa** (kat. úz. Svätý Jur, Grinava, Pezinok).

Mesto Pezinok dňa 31.07.2013 podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámilo verejnou vyhláškou začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 03.09.2013 vykonalo ústne pojednávanie.

Svoje stanoviská oznámili tieto dotknuté orgány správy: ZSE, BVS, SPP, Slovenská elektrizačná prenosová sústava a.s, MO SR, KPÚ Bratislava, Obvodný banský úrad v Bratislave, MŽP SR – odbor štátnej geologickej správy, Obvodný pozemkový úrad v Senci, ObÚ ŽP Pezinok – ŠVS, odp. hosp. , ochrana ovzdušia, ObÚ Pezinok – odbor COaKR, RÚVZ Bratislava, OR HaZZ v Pezinku, ST, SVP, Hydromeliorizácie, OR PZ – ODI v Pezinku, BSK – odbor dopravy, Regionálne cesty, Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Pezinku, ŽSR, SPF, mesto Svätý Jur a dotknuté odd. Mesta Pezinok. Ich stanoviská boli zosúladené a zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia.

Umiestnenie stavby vyhovuje podmienkam stavebného zákona.

Navrhovateľ uhradil správny poplatok vo výške 200,- € v hotovosti v pokladni MsÚ Pezinok.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obvodný úrad Bratislava – odbor výstavby a bytovej politiky prostredníctvom Mesta Pezinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po využití všetkých opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť v zmysle § 26 ods. 2 správneho zákona vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok a Mesta Svätý Jur v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.




Mgr. Oliver Šolga
primátor mesta

Vyvesené dňa: 26.09.2013

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:



Vybavuje : Ing. Vojčináková

Príloha: 1 x situácia

Doručí sa:

1. stavebník zastúpení: Ing. Anna Kimličková, Metejkova 3266/57, 841 05 Bratislava
2. primátor mesta Pezinok
3. primátor mesta Svätý Jur
4. Mesto Pezinok
5. Mesto Svätý Jur

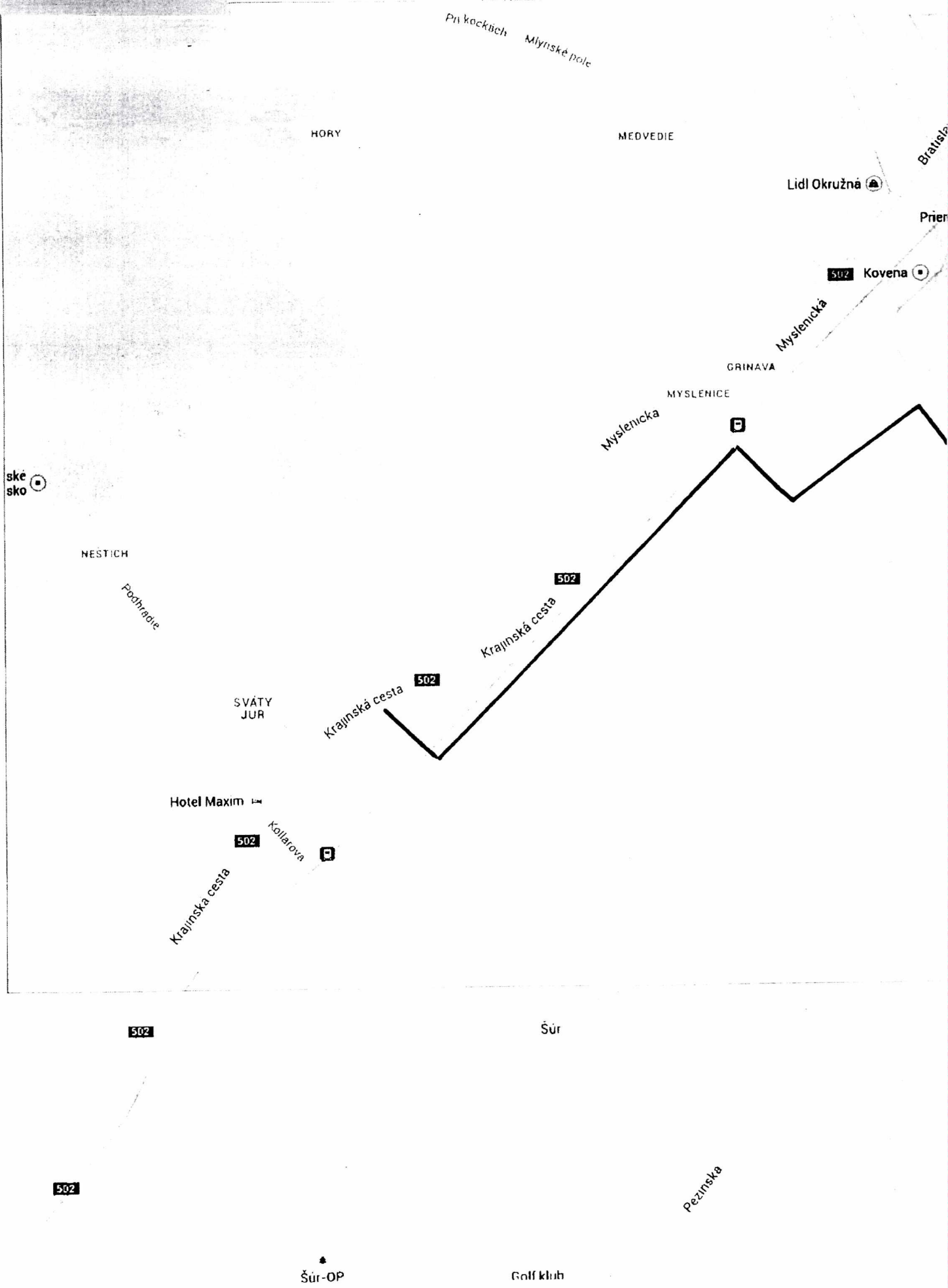
6. ŽSR, SHM, RP Bratislava – vysunuté pracovisko Trnava, Bratislavská 6/D, 917 02 Bratislava
7. Slovenský vodohospodársky podnik, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
8. vlastníci pozemkov, na ktorých sa realizuje stavba
9. vlastníci susedných pozemkov, na ktorých sa realizuje stavba

Na vedomie:

10. navrhovateľ: SPP-Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/B, 825 11 Bratislava
11. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
12. Slovenský pozemkový fond, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava
13. SPF, Búdková 36, 817 15 Bratislava
14. SPP-OZ, Mlynské Nivy 44/a, 817 15 Bratislava
15. Západoslovenská distribučná, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
16. BVS, Prešovská 48, 826 46 Bratislava
17. Slovak Telecom a.s., Jarošova, Bratislava
18. Slovak Telecom a.s., Námestie slobody 6, 817 62 Bratislava
19. Orange Slovensko a.s., Prievozská 6/a, 821 09 Bratislava
20. Kabel plus a.s., Lamačská cesta 3, 841 04 Bratislava
21. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
22. OR HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
23. Obvodný úrad životného prostredia, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
24. Obvodný úrad životného prostredia, Karloveská 2, 842 33 Bratislava 4
25. Obvodný pozemkový úrad v Senci, Hurbanova, Senec
26. Obvodný úrad, odbor krízového riadenia, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
27. Obvodný pozemkový úrad, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava
28. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Radničné nám. č. 9, Pezinok
29. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku – ODI, Šenkvičká, Pezinok
30. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
31. Archeologický ústav Slovenskej akadémie vied, Akademická 2, 949 21 Nitra
32. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
33. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
34. Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Krížna 42, P.O.Box 7, 820 05 Bratislava 25
35. Ministerstvo vnútra SR, Sekcia ekonomiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
36. Ministerstvo hospodárstva SR, Mierová 19, 827 15 Bratislava
37. Ministerstvo ŽP SR, odbor environmentálneho posudzovania, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
38. Ministerstvo ŽP SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
39. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
40. Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Mlynská dolina 1, 800 00 Bratislava
41. Regionálne cesty, Čučoriedkova 6, 827 12 Bratislava
42. Slovenská električná a prenosová sústava, Miletičova 5, 811 00 Bratislava
43. ŽSR, GR – odb. expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
44. ŽSR, GR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
45. ŽSR, OR Trnava, Sekcia elektrotechniky a energetiky, Bratislava – Východ, 835 18 Bratislava
46. ŽSR, OR Trnava, Sekcia železničných tratí a stavieb, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
47. ŽSR, OR Trnava, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, Sládkovičova 2, 920 41 Leopoldov
48. ŽSR, OR Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
49. Úrad pre reguláciu železničnej dopravy, Miletičova 19, 820 05 Bratislava
50. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislavská 47, 931 01 Šamorín
51. Transpetrol a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
52. Úrad BSK, odb. RRaÚP P.O.Box 106, Trnavská cesta 8/A, 820 05 Bratislava
53. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
54. Obvodný banký úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava

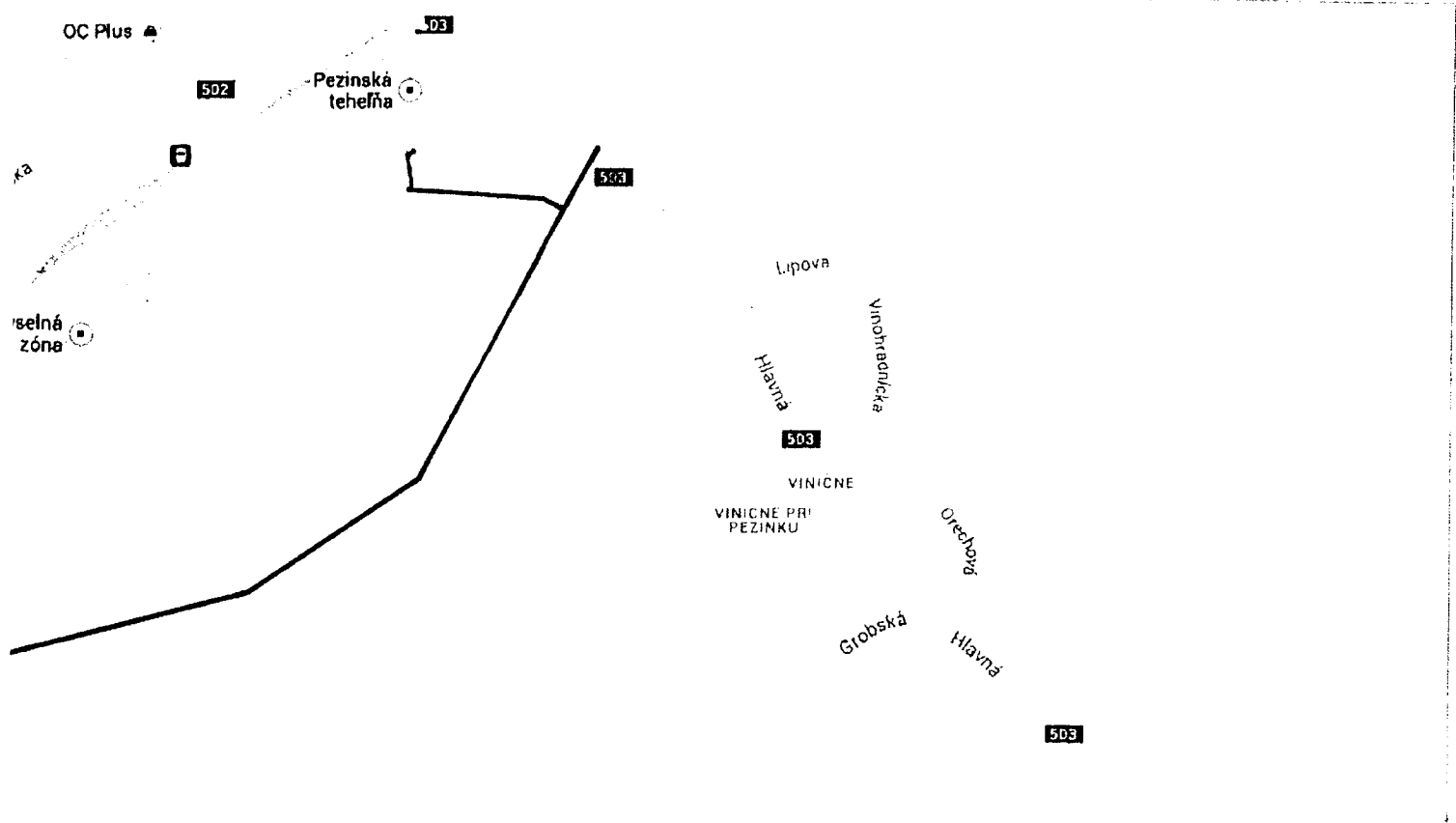
Na vedomie:

1. stavebník: SPP-Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/B, 825 11 Bratislava



SITUÁCIA

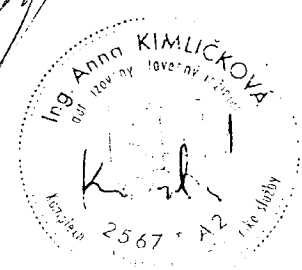
Ak chcete zobraziť všetky podrobnosti zobrazené na obrázku, použite prepojenie "Tlač" vedľa mapy.



Tento situačný výkres je súčasťou územného rozhodnutia

č. 512-UR/4387-20581/2013

zo dňa 24. 09. 2013



NAVRHOVANÁ TRASA _____

projektant	Oto Bittner		Oddelenie projekcie-Bratislava Votrubova 1 825 11 Bratislava	DISTRIBÚCIA SPP 825 11 Bratislava, Mlynské Nivy 44b	
zodp. projektant	Ing. Anna Kimličková				
vedúci projekcie	P. Bernadič				
investor:	SPP - DISTRIBÚCIA a.s.				
stavba:	OBNOVA VTL PLYNOVODU PEZINOK, I. etapa			č. zázozky	SD/11040-RE-PRP-DOK
objekt:				dátum	09/2013
názov výkresu:	PREHLADNÁ SITUÁCIA			stupeň	PS-ÚK
				formát	
				mierka	
				č. výkresu:	