

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku dňa 05.08.2013

Zn.: 5/73-SP/3833-15670/2013

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník: WINKLER & WEBER, Hurbanova 768/4, 979 01 Rimavská Sobota
v zastúpení: ENG2 spol.s.r.o. – Ing. Adrián Gunár, Karpatská 23, 811 05 Bratislava

podal dňa 24.05.2013 na Mesto Pezinok, stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: „Slobodáreň – polyfunkčný objekt, prestavba a nadstavba“ na ul. 1.mája 39 v Pezinku, súp.č. 1234 (parc. č.: 3498, 3507/1, 3507/3, 3507/4, 3507/5, 3507/6, 3507/9, 3507/10, 3507/11, kat. úz. Pezinok).

Stavebné objekty:

SO 01 Prestavba slobodárne na polyfunkčný objekt

SO 05 Vonkajšie osvetlenie

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

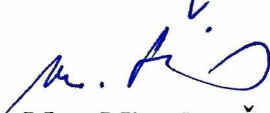
Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK


Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: 4. 8. 2013

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:





Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Šimová, tel. č.: 033/690 1703, mail.: bronislava.simova@msupezinok.sk

Doručí sa:

- 1 stavebník v zastúpení: ENG2 spol.s.r.o. – Ing. Adrián Gunár, Karpatská 23, 811 05 Bratislava
2. susedia: vlastníci pozemku parc.č. 3499 a vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na Komenského 22
3. vlastníci pozemku parc.č. 3500 a vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Komenského 24
4. vlastníci budovy technickej vybavenosti a vlastníci pozemku parc.č. 3482/4
5. vlastníci garáží a vlastníci pozemkov parc. č. 3483 – 3497, 3507/8, 3507/10-12
6. vlastníci garáží a vlastníci pozemkov parc. č.3507/3-6
7. projektant: Ing. Dušan Vavro, Kapicova 1, 851 01 Bratislava

Dotknuté orgány:

8. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
9. ObÚ ŽP v Pezinku – odpadové hospodárstvo,
10. ZSE a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
11. BVS, Prešovská 48, 826 46 Bratislava
12. SPP, Mlynské Nivy 44a, Bratislava
13. Slovak Telekom, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava

Na vedomie:

1. stavebník: WINKLER & WEBER, Hurbanova 768/4, 979 01 Rimavská Sobota