

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku dňa 05.08.2013

Zn.: 5/73-SP/4304-20062/2013

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník: Irena Zbudilová, Bernolákova 75, Pezinok

Jana Rybárová, Banícka 33, Pezinok

V zastúpení: Acrea s.r.o., 29.augusta 36/C, Bratislava

podal dňa 26.06.2013 na Mesto Pezinok, stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Obytný súbor Rozálka**, ul. Dona Sandtnera v Pezinku, stavebné objekty:

SO – 07 Káblková prípojka NN a prípojky elektro pre rodinné domy

SO – 08 Verejné osvetlenie komunikácie

SO – 11 STL plynovod a prípojky pre rodinné domy

parc.č.: 883/25, 883/216, 883/217, 883/218, 883/219, 883/186, 883/220, 883/221, 883/239, 883/240, 880/216, 882/1, 882/2, 883/44, 880/261, 883/45, 880/190, 883/42, 883/44, 1047/86, 1047/90, 883/1, 880/186, 880/185, 803/17, 803/18, 1054/5, k.ú. Pezinok.

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

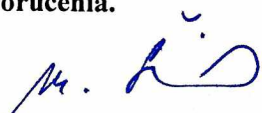
Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ URAD
MESTO PEZINOK


Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: 7. 8. 2013

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

1. Stavební v zastúpení: Acrea s.r.o, 29.augusta 36/C, Bratislava (poštová adresa: poľná 1, 811 08 Bratislava
2. vlastník časti pozemkov: Mesto Pezinok, v zastúpení primátorom
3. BA BUILDING s.r.o., Pionierska 1/a, Bratislava
4. Slovenský vodohospodársky podnik, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
5. stavebník komunikácie: TKB BUIDING, s.r.o., Vysoká 8, 811 06 Bratislava
6. vlastníci pozemkov parc.č 880/1, 883/1, 880/186, 880/185,
7. projektant: Štefan Koczó, 618 Vrakúň 930 25 (plynoinštalácia)
8. Milan Plaštiak , Dolnomajerská 60, 900 28 Zálesie (elektroinštalácia)
9. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
10. ObÚ v Pezinku - ŽP – opak, oh, ovz, švs.
11. Bratislavské vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, Bratislava
12. Slovak Telecom a.s., Karadičova 10, 825 13 Bratislava 26
13. Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské Nivy 44 A, Bratislava
14. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenová 6, Bratislava

Na vedomie:

15. stavebník: Irena Zbudilová, Bernolákova 75, Pezinok
16. Jana Rybárová, Banícka 33, Pezinok

Vybavuje: Ing. Šimová, tel. č.: 033/690 1703, mail.: bronislava.simova@msupezinok.sk