

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku dňa 05.08.2013

Zn.: 5/73-SP/4305-20063/2013

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník: Irena Zbudilová, Bernolákova 75, Pezinok

Jana Rybárová, Banícka 33, Pezinok

V zastúpení: Acrea s.r.o, 29.augusta 36/C, Bratislava

podal dňa 26.06.2013 na Mesto Pezinok, stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu:
Obytný súbor Rozálka, ul. Dona Sandtnera v Pezinku, stavebné objekty:

SO 03 – Verejné chodníky

SO 04 – Spevnené plochy

parc.č.: 883/218, 883/219, 883/239, 883/240, 883/1, k.ú. Pezinok.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) a podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/61 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

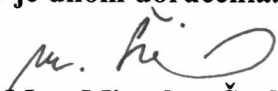
Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK


Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: 07.08.2013

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

1. Stavební v zastúpení: Acrea s.r.o, 29.augusta 36/C, Bratislava (poštová adresa: poľná 1, 811 08 Bratislava
2. Susedia: Mesto Pezinok, v zastúpení primátorom
3. BA BUILDING s.r.o., Pionierska 1/a, Bratislava
4. stavebník komunikácie: TKB BUIDING, s.r.o., Vysoká 8, 811 06 Bratislava
5. vlastník pozemku parc.č. 883/1, k.ú Pezinok
6. projektant: Ing. Zoltán Zeman, K&Z Project, s.r.o, Topoľnica 28, 925 92 Topoľnica
7. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Suvorovova 1, 902 01 Pezinok
8. ObÚ v Pezinku - ŽP – oh, švs.
9. Bratislavské vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, Bratislava
10. Slovak Telecom a.s., Karadičova 10, 825 13 Bratislava 26
11. Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské Nivy 44 A, Bratislava
12. ORPZ DÍ – ODI P.O.BOX 134, Vajnorská č.25, 832 56 Bratislava III.

Na vedomie:

13. stavebník: Irena Zbudilová, Bernolákova 75, Pezinok
14. Jana Rybárová, Banícka 33, Pezinok

Vybavuje: Ing. Šimová, tel. č.: 033/690 1703, mail.: bronislava.simova@msupezinok.sk