



# Obvodný úrad životného prostredia Malacky

Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky

Číslo: OÚŽP-2013/01001/66/MAR

M V Malackách, 18.07.2013 D	
PEZINOK	
Došlo: 26. 07. 2013	
Číslo: 22431	Príj.: 679
Miesto: 679	Ukl. zn.:

## ROZHODNUTIE

Obvodný úrad životného prostredia Malacky vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na základe strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 5/2013 územného plánu obce Lozorno“, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Lozorno, Hlavná č. 1, 900 55 Lozorno**, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 5/2013 územného plánu obce Lozorno“

**sa nebude posudzovať**

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pre strategický dokument je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

## ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, **Obec Lozorno, Hlavná č. 1, 900 55 Lozorno**, predložil Obvodnému úradu životného prostredia Malacky (ďalej len „OÚŽP“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) dňa 30.04.2013 oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 5/2013 územného plánu obce Lozorno“.

Cieľom strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 5/2013 územného plánu obce Lozorno“ v obci Lozorno v k.ú. Lozorno je aktualizovanie územného plánu v súlade s potrebami obce a uskutočnenie zmien a doplnkov, ktoré vytvoria lepšie podmienky pre využívanie územného plánu orgánmi samosprávy.

Navrhovaná činnosť rieši návrh nových lokalít rodinného bývania so záhradami v lokalitách Šarfická hora, Ohrádky, Hrubé Rúbaničky, Záhumenice, Pri kostole, Dlhé mláky - rozšírenie obce o nové plochy pre individuálnu bytovú výstavbu a malopodlažnú zástavbu bytových domov. Ďalej rozšírenie súčasného výrobného a logistického areálu firiem Plastic Omnium, Inergy a Westpoint o výrobo-logistický priestor v bezprostrednej blízkosti, v lokalitách Pri Struhe, Pod hradskej pri brezinách a Záhradky v jelšínach nad hradskej, návrh novej plochy pre objekty priemyslu v lokalite Švibových lúčky, návrh novej plochy Zvernice - Botaniky pre chov a aklimatizáciu zveri, lesné hospodárenie a poľnohospodárske účely a hospodárske usadlosti s obytnou funkciou (slúžiace k obsluhu uvedených činností) v

lokalite Rusnáky, návrh nových plôch pre objekty hospodárskej usadlosti, rekreácie, turizmu a bývania (len v rozsahu, ktorý súvisí s obsluhou uvedených činností) v lokalite Hrubé lintavy a návrh novej plochy pre Areál motoristických športov v lokalite Švibových lúčky a Rúbanice.

Strategický dokument svojimi parametrami podlieha podľa § 4 ods. 2 zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚŽP vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚŽP rozoslal oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

Do procesu zisťovacieho konania strategického dokumentu sa prihlásili občania obce Lozorno, ktorých zastupuje JUDr. Viera Huťanová, Karpatská 364/37, 900 55 Lozorno. Požiadavky a pripomienky vyplývajúce zo stanoviska občanov obce Lozorno je potrebné zohľadniť a prerokovať pri schvaľovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 5/2013 územného plánu obce Lozorno“ a rovnako je potrebné prihliadať na tieto požiadavky pri realizácii konkrétnych činností v jednotlivých stupňoch územného a stavebného konania na riešených plochách. Z doručených stanovísk dotknutých orgánov vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavieb a v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov. Vplyvy spojené so zvýšenou frekvenciou dopravy, so znečisťovaním ovzdušia a vôd /splaškové a dažďové vody/ a s nakladaním s odpadmi budú technickými opatreniami znížené do úrovne stanovenej príslušnými legislatívnymi normami a budú zohľadnené všetky pripomienky dotknutých orgánov. Na zásah do biotopu národného alebo európskeho významu je potrebný súhlas Obvodného úradu životného prostredia Malacky.

Pri spracovaní ďalších stupňov projektovej dokumentácie jednotlivých konkrétnych činností musia byť dodržané ustanovenia zákonov platných v Slovenskej republike a k nim prislúchajúcich vyhlášok a v plnej miere rešpektované stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov a organizácií štátnej správy a samosprávy.

Výrokom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. V prípade, že skutočné vplyvy posudzovaného strategického dokumentu budú väčšie, ako sa v ňom uvádzajú, obstarávateľ bude povinný vykonať také opatrenia, aby došlo k zosúladieniu skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Na OÚŽP doručili svoje písomné stanoviská s podmienkami a požiadavkami tieto subjekty:

**1. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava, list č. ASM – 25 - 377/2013 zo dňa 10.06.2013**

Vojenská správa z hľadiska záujmov obrany štátu nemá pripomienky k predloženej územnoplánovacej dokumentácii, lebo v riešenom území nemá zvláštne územné požiadavky.

Z hľadiska zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie nemá pripomienky.

**2. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia záležitostí EÚ**

*a zahraničných vzťahov, list č. 17392/2013/B211 – SZEÚ/34361 zo dňa 30.05.2013*

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR zasiela v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov nasledovné stanovisko:

Rezort dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja berie na vedomie oznámenie o strategickom dokumente.

Navrhovaná lokalita V4/2 hraničí s ochranným pásmom dráhy a plochy DP1 a V9/1 hraničia s ochranným pásmom diaľnice a cesty I. triedy. V prípade narušenia ochranného pásma stavebnou alebo inou činnosťou žiada ministerstvo vlastníka, správcu alebo užívateľa nehnuteľnosti alebo zariadenia primerane postupovať podľa zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov. Dopravné napojenie plochy DP1 žiada ministerstvo odsúhlasiť Národnou diaľničnou spoločnosťou vzhľadom k tomu, že sa navrhuje vybudovať dopravné vybavenie Rekreačnej oblasti Kamenný mlyn v ochrannom pásme diaľnice. Súčasne žiada dopravné riešenie rozvojovej plochy V9/1 a DP1 odsúhlasiť so Slovenskou správou ciest.

Z hľadiska vecnej pôsobnosti ministerstva, za podmienky rešpektovania ich pripomienok, nenavrhuje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona.

**3. Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, list č. SITB-OT4-2013/000466-623 zo dňa 14.06.2013**

V záujmovej oblasti vypracovania strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 5/2013 Územného plánu obce Lozorno“ správca telekomunikačnej siete MV SR výhradovo **neplánuje žiadnu líniovú stavbu, ani investičnú činnosť**, preto k územného plánu správca telekomunikačnej siete MV SR nemá žiadne požiadavky, pripomienky ani pozmeňujúce návrhy.

**4. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, list č. 3249/2013-7.3-26082/2013 zo dňa 20.05.2013**

Ministerstvo životného prostredia na základe oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu územného plánu obce Lozorno podľa § 15 ods. 1 a 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Lozorno (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Stupava – Lábske Breziny, štrkopiesky a piesky (4094)“, ktoré je v evidencii Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra, Bratislava.

Vzhľadom na predpokladané využívanie ložiska žiada MŽP SR územie v blízkosti ložiska nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

2. Do predmetného územia zasahuje prieskumné územie (PÚ) „Bažantnica – ropa a horľavý zemný plyn“ určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA a.s., Bratislava, s platnosťou do 14.05.2020.

lúk

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 14 geologického zákona. Podľa § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii je potrebné vyznačovať hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú evidované staré banské diela. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva ŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a v územnoplánovacej dokumentácii.
4. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
5. V predmetnom území je na základe výpisu Informačného systému environmentálnych zát'azí SR evidovaná environmentálna zát'až:
  - I. Názov EZ: MA (003)/Lozorno – Osičníky – skládka PD  
Názov lokality: Osičníky – skládka PD  
Druh činnosti: skládka TKO  
Registrovaná ako: sanovaná/rekultivovaná lokalita
  - II. Názov EZ: MA (011)/Lozorno – stará pieskovňa za štrekou – skládka odpadov  
Názov lokality: stará pieskovňa za štrekou – skládka odpadov  
Druh činnosti: skládka TKO  
Registrovaná ako: pravdepodobná EZ

Územia, na ktorých sú evidované environmentálne zát'aže, nie sú vhodné pre výstavbu.

#### **5. Obvodný úrad životného prostredia Bratislava, Odbor ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia a odvolacích konaní kraja, list č. OPaK/4603/2013 zo dňa 19.06.2013**

Obvodný úrad životného prostredia Bratislava na základe doručenia strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 5/2013 ÚP obce Lozorno“ zasiela v zmysle § 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov nasledovné stanovisko:

V oznámení dokumentu je navrhnuté nové územné využitie 5 lokalít v katastri obce Lozorno. K uvedenej problematike vydal orgán ochrany prírody tunajšieho úradu vyjadrenie podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny pod číslom ZOP/2013/4018-BRS zo 6.6.2013.

Dotknutý orgán štátnej správy ochrany prírody podmienene odporúča navrhované zmeny funkčného využitia č. 3 – Z1, č. 14 – HÚ1 a č. 16 – HÚ2.

Ďalej orgán ochrany prírody uvádza: Navrhované zmeny funkčného využitia č.3 – Z1, č.14 – HÚ1 a č.16 – HÚ2 sa nachádzajú v okrajovej časti územia CHKO Malé Karpaty, v ktorom platí 2. stupeň ochrany a zároveň v okrajovej časti Chráneného vtáčieho územia Malé Karpaty. V uvedených lokalitách navrhnutých na zmeny využitia Z1 o rozlohe 10 ha, HÚ1 o rozlohe 30 ha a HÚ 2 o rozlohe 8 ha sa navrhuje rozptýlená výstavba formou usadlostí s chovom zveri. V prípade lokality Z1 sa na území nachádza lesný porast typu jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy (biotop európskeho významu). V prípade lokalít HÚ1 a HÚ 2 je v území v súčasnosti trvalý trávnatý porast, ktorý možno zaradiť do nížinných a podhorských

lúk (biotop európskeho významu). Navrhované zmeny funkčného využitia Z1, HÚ1 a HÚ2 sú lokalizované tesne pri účelovej komunikácii, ktorú využívajú vlastníci a užívatelia pozemkov (Lesy SR, Poľovné združenia a iné).

Lokalita Z1 sa nachádza podľa Vyhlášky MŽP SR č.216/2005, ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územia Malé Karpaty v ekologicko funkčnom priestore, v ktorom nie je činnosť – stavba zakázaná. Podľa predloženej dokumentácie sú v území o rozlohe 10 ha navrhnuté objekty usadlostí a zariadenia zvernice so bytmi.

Lokalita HÚ1 a HÚ2 sa nachádzajú podľa uvedenej vyhlášky o CHVÚ v ekologicko funkčnom priestore, v ktorom je činnosť – stavba zakázaná. Podľa § 67 písm. zákona o ochrane prírody môže orgán ochrany prírody v odôvodnených prípadoch povoliť výnimku zo zakázaných činností.

Orgán ochrany prírody podmienene odporúča navrhované zmeny funkčného využitia č. 3 – Z1, č.14 – HÚ1 a č.16 – HÚ2 za dodržania nasledovných podmienok:

1. Lokality HÚ1 a HÚ2 nebudú oplotené.
2. Prístupové cesty k jednotlivým objektom usadlostí budú o šírke max. 3 m a spevnené ekologickým materiálom (kameň, štrk).
3. Objekty usadlostí budú jednopodlažné s podkrovím.
4. V prípade lokality HÚ1 a HÚ2 bude realizovaná výsadba zelene bezprostredne len v okolí usadlostí výhradne vhodnými druhmi zelene (jaseň, javor, jelša). Zvyšné územie lokality HÚ1 a HÚ2 zostane ako pôvodný trvalý trávnatý porast.
5. V prípade lokality Z1 bude realizovaný výrub len v nevyhnutnom prípade a len na základe rozhodnutia príslušného orgánu ochrany prírody, ktorý môže podľa § 6 zákona o ochrane prírody vydať rozhodnutie o zásahu do biotopov národného alebo európskeho významu (Obvodný úrad ŽP Malacky).
6. Na stavbu usadlostí budú použité ekologické materiály – drevo, kameň, zelená (travná) strecha.
7. Zastavanosť lokalít Z1, HÚ1 a HÚ2 nepresiahne zastavanosť IZP 0,05 a index zelene IZ min. 0,50.
8. Výstavba bytových jednotiek bude realizovaná len pre potreby usadlostí a zvernice.

**6. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, list č. KPUBA-2013/9871-2/36008/Buk zo dňa 11.06.2013**

KPÚ BA preskúmal predložený zámer a podľa ustanovenia § 30 ods. 4 pamiatkového zákona súhlasí s obsahom spracovaného strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 5/2012 územného plánu obce Lozorno s nasledovnou pripomienkou:

V prípade výstavby na nových rozvojových lokalitách, ktorých sa dotýkajú Zmeny a doplnky č. 5 územného plánu obce Lozorno si investor resp. stavebník stavby vyžadujúcej si zemné práce si ku každej pripravovanej stavebnej činnosti na riešenom území vyžiada v zmysle § 30 ods. 4 a § 41 ods. 4 pamiatkového zákona vyjadrenie od KPÚ Ba ako dotknutého orgánu štátnej správy, ktorý určí spôsob ochrany evidovaných a potenciálnych archeologických nálezísk a nálezov (Územný plán obce Lozorno, Zmeny a doplnky č. 5, str. 30 – vynechať v texte „resp. Archeologický ústav SAV v Nitre v súlade s § 40 pamiatkového zákona“).

**7. Obvodný pozemkový úrad v Bratislave, list č. 690/106/2013 zo dňa 13.06.2013**

Obvodný pozemkový úrad v Bratislave po preštudovaní OPÚ, ako orgán ochrany

poľnohospodárskej pôdy podľa zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o ochrane pôdy“) dáva nasledovné stanovisko:

Predmetom predloženého zámeru „Zmeny a doplnky č. 5/2013 Územného plánu obce Lozorno“ sú novo navrhované lokality, zmena funkčného využitia lokalít, rozšírenie lokalít už odsúhlasených v platnom Územnom pláne obce Lozorno. Návrh predloženého zámeru rieši aj lokality, ktoré podliehajú posudzovaniu podľa zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

Podľa údajov Katastrálneho portálu sa zmena platnej územnoplánovacej dokumentácie týka lokalít v KN evidovaných ako pozemky poľnohospodárskeho pôdneho fondu a podľa informačného portálu Geografického informačného systému Výskumného ústavu pôdoznanectva a ochrany pôdy patria niektoré novo navrhované lokality do zoznamu najkvalitnejších poľnohospodárskych pôd.

V zmysle ustanovení § 12 zákona o ochrane pôdy ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy je podľa zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy povinný odnímať poľnohospodársku pôdu len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu a zabezpečiť ochranu susedných poľnohospodárskych pozemkov pred znehodnotením.

Pri trvalom zábere dochádza k nezvratným negatívnym vplyvom na poľnohospodársku pôdu, čiže k úplnému odstráneniu humusového horizontu pôd a pri prípadnom dočasnom zábere poľnohospodárskej pôdy môže dôjsť k ďalším negatívnym účinkom, ako je zhutnenie prípadne kontaminácia pôdy, preto je nevyhnutné dôsledne postupovať podľa ustanovení zákona o ochrane pôdy, aby sa tieto vplyvy čo najviac eliminovali.

Na základe uvedených skutočností pri realizácii predloženého zámeru „Zmeny a doplnky č. 5/2013 Územného plánu obce Lozorno“ z hľadiska zákona o ochrane pôdy je potrebné dodržať ochranu najkvalitnejších pôd v danom katastrálnom území. OPÚ v Bratislave predložený zámer nepožaduje posudzovať podľa zákona.

#### **8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, list č. HŽP/8843/2013 zo dňa 22.05.2013**

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hl. m. z hľadiska ochrany verejného zdravia netrvá na pokračovaní posudzovania strategického dokumentu „Zmeny a doplnky Územného plánu obce Lozorno č. 5/2013“.

V ZaD obce č. 5/2013 sú riešené úpravy, ktoré vyplývajú z vývojovej situácie obce a požiadaviek občanov a firiem situovaných na území obce Lozorno, a to:

- návrh nových lokalít bývania so záhradami v lokalitách Šarfická hora, Ohrádky, Hrubé Rúbaničky, Záhumence, Pri kostole, Dlhé mláky – rozšírenie obce o nové plochy pre individuálnu bytovú výstavu v rôznych typologických formách spôsobu zástavby
  - rozšírenie súčasného výrobného a logistického areálu firiem Plastic Omnium, Inergy a Westpoint o výrobný – logistický priestor v ich blízkosti, v lokalitách Pri Struhe, Pod hradskou pri brezinách, Záhradky v jelšínach nad hradskou
  - návrh novej plochy pre objekty priemyslu v lokalite Švibové lúčky
  - návrh novej plochy Zvernice – Botaniky pre chov a aklimatizáciu zveri, lesné hospodárenie, poľnohospodárske účely a hospodárske usadlosti so súvisiacou účelovou obytnou funkciou v lokalite Rusnáky
  - návrh nových plôch pre objekty hospodárskych usadlostí, rekreácie, turizmu a bývania (len s obsluhou uvedených činností) v lokalite Hrubé linatavy
- Strategický dokument nepredpokladá priame ani nepriame negatívne vplyvy

navrhovanej urbanizácie na zdravie obyvateľstva a životné prostredie obce, resp. priestorové usporiadanie a funkčné využitie bude navrhnuté s ohľadom na zveladenie krajiny a pozitívne ovplyvňovanie jej mikroklimy.

Z týchto dôvodov orgán verejného zdravotníctva nepovažuje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu za potrebné.

#### **9. Obvodný bankský úrad v Bratislave, list č. 140-1318/2013 zo dňa 30.05.2013**

Obvodný bankský úrad v Bratislave, podľa § 41 ods. 2 písm. p) zákona SNR č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušninách a o štátnej banskej správe v znení neskorších predpisov s ohľadom na § 18 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (bankský zákon) v znení neskorších predpisov dáva nasledovné stanovisko:

Tunajší úrad k zmenám a doplnkom č. 5/2013 územného plánu obce Lozorno nemá námietky, nakoľko podľa evidencie tunajšieho úradu sa v k.ú. Lozorno nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov (nie sú určené chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory) a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa bankských predpisov.

Z uvedeného dôvodu tunajší úrad posúdenie strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ponecháva na rozhodnutí OÚŽP Malacky.

#### **10. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Malackách, list č. M/2013/00792/DUB zo dňa 28.05.2013**

Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Malackách po preskúmaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 5/2013 ÚPN obce Lozorno“ nemá námietky k strategickému dokumentu.

Zároveň požaduje, aby rozširovanie zastavanosti, či už obytnou zástavbou alebo výrobnými a podnikateľskými aktivitami v extraviláne obce Lozorno v súbehu s cestou II/501 bolo situované mimo ochranného pásma cesty, t.j. 25,0 m od osi cesty.

#### **11. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Bratislave, list č. A/2013/02685/STE zo dňa 22.05.2013**

Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Bratislave po preštudovaní strategického dokumentu, ako príslušný cestný správny orgán špeciálny stavebný úrad pre cesty I. triedy v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 345/2012 Z. z. o niektorých opatreniach v miestnej štátnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov vydáva nasledovné stanovisko:

V návrhu zmeny územného plánu obce Lozorno pri rozšírení zastavaného územia na rodinné domy, bytovú výstavbu, občiansku výstavbu ale aj na výrobu či šport, ktoré vyvolávajú nárast cestnej dopravy je nutné posúdenie tohto nárastu dopravy na príľahlých pozemných komunikáciách (aj cesty I/2) a ich križovatkách (aj v rámci širších vzťahov). V prípade, že posúdenie nevyhoví na výhľadové obdobie stanovené STN, treba do územného plánu zahrnúť aj úpravu týchto pozemných komunikácií v súlade s platnými STN, respektíve znížiť plánovanú zástavbu, resp. časovo ju obmedziť.

Podľa § 11 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov cituje: „Povolením výnimiek (rozumie sa z cestného ochranného pásma) nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obcí obstavovaním komunikácie“ – koniec citácie.

Na základe uvedeného každé nové zastavanie územia v blízkosti cesty I/2 bude

rešpektovať jej ochranné pásmo t.j. 50m od osi cesty nebude riešená žiadna zástavba.

Dopravná obsluha navrhovanej lokality (Š1/2) nie je v súčasnosti a ani v návrhu riešená. Do vyriešenia dopravnej obsluhy v súlade s platnými predpismi, zákonmi a STN, vzhľadom k bezprostrednej blízkosti cesty I. triedy č. 2 Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Bratislave nesúhlasí s navrhovaným rozšírením lokality Š1/2.

Všetky navrhované aj odsúhlasené pripojenia v predloženej zmene č. 5/2013 obce Lozorno na cestu I. triedy č. 2 musia byť následne riešené v územnom konaní.

Z hľadiska záujmov sledovaných tunajším úradom návrh strategického dokumentu nepodlieha posudzovaniu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

**12. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Malackách, list č. ORHZ-MA1-553/2013 zo dňa 21.05.2013**

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Malackách po preštudovaní dokumentu „Zmeny a doplnky č. 5/2013 ÚPN obce Lozorno“ z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie a nemá zásadné pripomienky k strategickému dokumentu.

**13. Obvodný úrad Malacky, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, list č. Obú-MA-CO-A/2013/03087 zo dňa 12.06.2013**

Z hľadiska civilnej ochrany nemá Obvodný úrad Malacky, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia k „Zmenám a doplnkom č. 5/2013 územného plánu obce Lozorno“ pripomienky a uvedený strategický dokument nepožaduje posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

**14. Letecký úrad SR, Letisko M. R. Štefánika, list č. 06832/2013/ROP-002/8370 zo dňa 28.05.2013**

Letecký úrad SR, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa k Zmenám a doplnkom č. 5/2013 Územného plánu obce Lozorno vyjadril listom zn. 06302/2013/ROP-002/7215 zo dňa 09.05.2013, v ktorom nemal na riešené územie žiadne požiadavky.

**15. Obvodný lesný úrad v Malackách, list č. L/2013/94-4 zo dňa 21.05.2013**

Obvodný lesný úrad v Malackách oznamuje, že nemá námietky k predmetnému strategickému dokumentu.

Obec Lozorno požiadala tunajší úrad o stanovisko k predmetnému dokumentu (v súlade s § 6 ods. 2 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov), nakoľko zmenami územného plánu sú dotknuté aj lesné pozemky. Keďže ale predmetná územnoplánovacia dokumentácia je z hľadiska nami sledovaných záujmov totožná so „Zmenami a doplnkami č. 4/2012 ÚPN obce Lozorno“, kde boli akceptované nami zaslané pripomienky, tunajší lesný úrad požadoval odstrániť len nesúlad grafickej a textovej časti plánu v lokalitách Z1 č.3 a DP1 č. 13. V grafickej časti je v obidvoch lokalitách zakreslená „lesná pôda navrhnutá na záber“ (podľa legendy ohraničenie zelenou farbou) v takom rozsahu, ktorý nezodpovedá výmere uvedenej v textovej časti. Tu lesný úrad požadoval



zostúladit' zakres v grafickej časti s výmerou uvedenou na vyňatie v textovej časti (Z1 výmera 0,6013 ha, DP1 výmera 0,8800 ha).

**16. Železnice SR, Bratislava, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, list č. 04699/2013/0420-11 zo dňa 30.05.2013**

Železnice SR na základe oznámenia o strategickom dokumente predkladajú nasledovné stanovisko:

Železničné zariadenia na území obce žiadajú rešpektovať. Novo navrhované križovania železničnej trate žiadajú riešiť mimoúrovňovo.

Objekty a stavby podľa ich účelu a funkcií žiadajú situovať v takej vzdialenosti od železničnej trate, aby boli umiestnené za hranicou najvyššej prípustnej hladiny hluku zo železničnej dopravy platnej pre príslušné objekty, stavby, územia a lokality v zmysle príslušnej legislatívy. V prípade umiestňovania objektov v blízkosti trate žiadajú súčasne riešiť aj opatrenia na elimináciu účinkov železničnej dopravy.

Stavby v ochrannom pásme dráhy podliehajú dodržiavaniu ustanovení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach v znení neskorších predpisov.

**17. Obvodný úrad životného prostredia Malacky, úsek štátnej vodnej správy, list č. OÚŽP-2013/01020/175/NEA zo dňa 20.05.2013**

Obvodný úrad životného prostredia Malacky, ako dotknutý orgán v zmysle § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nemá námietky k posudzovanému dokumentu za dodržania nasledovných podmienok:

- v lokalitách, v ktorých sa ráta s novou výstavbou má byť zabezpečené zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie uvedených lokalít a to výstavbou inžinierskych sietí – verejného vodovodu, verejnej splaškovej kanalizácie, dažďovej kanalizácie.

**18. Mesto Pezinok, list č. 5/4-6/3684-14278/2013 zo dňa 23.05.2013**

Mesto Pezinok k predloženému dokumentu nemá pripomienky.

**19. Obec Limbach, list č. 354/13 zo dňa 15.05.2013**

Obec Limbach súhlasí s predloženým dokumentom bez pripomienok.

**20. Obec Zohor, list č. 431/13/ÚP zo dňa 22.05.2013**

Obec Zohor nemá pripomienky k predloženému strategickému dokumentu.

**21. Občania obce Lozorno v zastúpení JUDr. Vierou Hut'anovou, rok narodenia 08.01.1955, Karpatská 364/37, 900 55 Lozorno, list zo dňa 31.05.2013**

Občania obce Lozorno, ktorých zastupuje JUDr. Viera Hut'anová doručili na Obvodný úrad životného prostredia Malacky podpísané stanovisko, v ktorom vyjadrujú nesúhlas so zmenami v územnom pláne obce Lozorno, označenými ako Zmeny a doplnky č. 5, ktoré boli zverejnené dňa 25.04.2013 a ktoré sa týkajú oblasti okolo vodnej nádrže Lozorno. Ide

o oblasti označené v pripravenom dokumente Zmeny a doplnky k územnému plánu obce Lozorno č.5 nasledovne:

- B7/2, č. 6
- B7/1, č. 4
- Z1/č. 3
- HU1/č.14
- HU2/č. 16

Dôvody nesúhlasu:

- Tieto oblasti neboli v pôvodnom územnom pláne doporučované pre výstavbu rodinných domov. Zhotoviteľ záväzného územného plánu Ateliér Olympia, Wolkrová 4, Bratislava 5, podal zamietavé stanovisko k výstavbe rodinných domov v oblasti nad vodnou nádržou, teraz vedených v zmenách územného plánu pod označením B7 a za vodnou nádržou. Tieto oblasti majú byť využívané len k verejným rekreačným účelom. Tieto stavebné zámery nie sú v súlade s celkovým územným plánom obce a výrazne narušia ráz tejto oblasti.
- Absolútna nepripravenosť dopravnej komunikácie pre tak rozsiahlu výstavbu rodinných domov. Už teraz Karpatská ulica značne utrpela výstavbou rodinných domov pod vodnou nádržou a stavby nad vodnou nádržou vedené pod označením v zmenách územného plánu ako priestor B7. Nesúhlasia s ďalším využívaním súčasnej komunikácie k tak rozsiahlym stavebným účelom.
- Oblasti Z1/č.3, HU1/č.14 a HU2/č.16 sa nachádzajú v chránenej oblasti a okrem časti lesa zaberajú tiež potok, ktorý cez túto oblasť tečie. Nesúhlasia s výstavbou v chránenej krajinskej oblasti, ktorá k tomu nie je určená a tiež k prehradeniu potoka, ktorý nie je vlastníctvom súkromnej osoby.

### **Kyjadrenia OÚŽP**

Horeuvedené stanoviská slúžili ako podklad pri rozhodovaní OÚŽP. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.

### **Záver**

OÚŽP, v rámci zisťovacieho konania, posúdil strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úroveň spracovania strategického dokumentu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

**Z doručených stanovísk vyplynuli nasledujúce požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese riešenia územného plánu obce:**

- navrhovaná lokalita V4/2 hraničí s ochranným pásmom dráhy a plochy DP1 a V9/1 hraničia s ochranným pásmom diaľnice a cesty I. triedy. V prípade narušenia ochranného pásma stavebnou alebo inou činnosťou žiada ministerstvo vlastníka, správcu alebo užívateľa nehnuteľnosti alebo zariadenia primerane postupovať podľa zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov. Dopravné napojenie plochy DP1 žiada ministerstvo odsúhlasiť Národnou diaľničnou spoločnosťou vzhľadom k tomu, že sa navrhuje vybudovať dopravné vybavenie Rekreačnej oblasti Kamenný mlyn v ochrannom pásme diaľnice. Súčasne žiada dopravné riešenie rozvojovej plochy V9/1 a DP1 odsúhlasiť so Slovenskou správou ciest,
- MŽP SR žiada územie v blízkosti ložiska nevyhradeného nerastu (LNN) „Stupava – Lábske Breziny, štrkopiesky a piesky (4094)“ nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely,
- Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 14 geologického zákona. Podľa § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii je potrebné vyznačovať hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii,
- v predmetnom území evidované staré banské diela Ministerstvo ŽP žiada vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva ŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a v územnoplánovacej dokumentácii,
- **Ministerstvo ŽP odporúča v predmetnom území uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii ,**
- územia, na ktorých sú evidované environmentálne záťaž, nie sú vhodné pre výstavbu,
- lokality HÚ1 a HÚ2 sa nachádzajú podľa uvedenej vyhlášky o CHVÚ v ekologicko funkčnom priestore, v ktorom je činnosť – stavba zakázaná. Podľa § 67 písm. zákona o ochrane prírody môže orgán ochrany prírody v odôvodnených prípadoch povoliť výnimku zo zakázaných činností,
- lokality HÚ1 a HÚ2 nebudú oplotené,
- prístupové cesty k jednotlivým objektom usadlostí budú o šírke max. 3 m a spevnené ekologickým materiálom (kameň, štrk),
- objekty usadlostí budú jednopodlažné s podkrovím,
- v prípade lokality HÚ1 a HÚ2 bude realizovaná výsadba zelene bezprostredne len v okolí usadlostí výhradne vhodnými druhmi zelene (jaseň, javor, jelša). Zvyšné územie lokality HÚ1 a HÚ2 zostane ako pôvodný trvalý trávnatý porast,
- v prípade lokality Z1 bude realizovaný výrub len v nevyhnutnom prípade a len na základe rozhodnutia príslušného orgánu ochrany prírody, ktorý môže podľa § 6 zákona o ochrane prírody vydať rozhodnutie o zásahu do biotopov národného alebo európskeho významu (Obvodný úrad ŽP Malacky),
- na stavbu usadlostí budú použité ekologické materiály – drevo, kameň, zelená (travná) strecha,
- zastavanosť lokalít Z1, HÚ1 a HÚ2 nepresiahne zastavanosť IZP 0,05 a index zelene IZ min. 0,50,
- výstavba bytových jednotiek bude realizovaná len pre potreby usadlostí a zvernice,

- KPÚ BA oznamuje, že v prípade výstavby na nových rozvojových lokalitách, ktorých sa dotýkajú Zmeny a doplnky č. 5 územného plánu obce Lozorno si investor resp. stavebník stavby vyžadujúcej si zemné práce si ku každej pripravovanej stavebnej činnosti na riešenom území vyžiada v zmysle § 30 ods. 4 a § 41 ods. 4 pamiatkového zákona vyjadrenie od KPÚ BA ako dotknutého orgánu štátnej správy, ktorý určí spôsob ochrany evidovaných a potenciálnych archeologických nálezísk a nálezov (Územný plán obce Lozorno, Zmeny a doplnky č. 5, str. 30 – vynechať v texte „resp. Archeologický ústav SAV v Nitre v súlade s § 40 pamiatkového zákona“),
- Obvodný pozemkový úrad v Bratislave oznamuje, že v zmysle ustanovení § 12 zákona o ochrane pôdy ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy je podľa zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy povinný odnímať poľnohospodársku pôdu len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu a zabezpečiť ochranu susedných poľnohospodárskych pozemkov pred znehodnotením,
- pri trvalom zábere dochádza k nezvratným negatívnym vplyvom na poľnohospodársku pôdu, čiže k úplnému odstráneniu humusového horizontu pôd a pri prípadnom dočasnom zábere poľnohospodárskej pôdy môže dôjsť k ďalším negatívnym účinkom, ako je zhutnenie prípadne kontaminácia pôdy, preto je nevyhnutné dôsledne postupovať podľa ustanovení zákona o ochrane pôdy, aby sa tieto vplyvy čo najviac eliminovali,
- z hľadiska zákona o ochrane pôdy je potrebné dodržať ochranu najkvalitnejších pôd v danom katastrálnom území,
- Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Malackách požaduje, aby rozširovanie zastavanosti, či už obytnou zástavbou alebo výrobnými a podnikateľskými aktivitami v extraviláne obce Lozorno v súbehu s cestou II/501 bolo situované mimo ochranného pásma cesty, t.j. 25,0 m od osi cesty,
- Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Bratislave oznamuje, že v návrhu zmeny územného plánu obce Lozorno pri rozšírení zastavaného územia na rodinné domy, bytovú výstavbu, občiansku výstavbu ale aj na výrobu či šport, ktoré vyvolávajú nárast cestnej dopravy je nutné posúdenie tohto nárastu dopravy na príľahlých pozemných komunikáciách (aj cesty I/2) a ich križovatkách (aj v rámci širších vzťahov). V prípade, že posúdenie nevyhoví na výhľadové obdobie stanovené STN, treba do územného plánu zahrnúť aj úpravu týchto pozemných komunikácií v súlade s platnými STN, respektíve znížiť plánovanú zástavbu, resp. časovo ju obmedziť,
- podľa § 11 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov cituje: „Povolením výnimiek (rozumie sa z cestného ochranného pásma) nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obcí obstavovaním komunikácie“ – koniec citácie. Na základe uvedeného každé nové zastavanie územia v blízkosti cesty I/2 bude rešpektovať jej ochranné pásmo t.j. 50m od osi cesty nebude riešená žiadna zástavba,
- dopravná obsluha navrhovanej lokality (Š1/2) nie je v súčasnosti a ani v návrhu riešená. Do vyriešenia dopravnej obsluhy v súlade s platnými predpismi, zákonmi a STN, vzhľadom k bezprostrednej blízkosti cesty I. triedy č. 2 Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Bratislave nesúhlasí s navrhovaným rozšírením lokality Š1/2,
- všetky navrhované aj odsúhlasené pripojenia v predloženej zmene č. 5/2013 obce

Lozorno na cestu I. triedy č. 2 musia byť následne riešené v územnom konaní,

- Letecký úrad SR sa k Zmenám a doplnkom č. 5/2013 Územného plánu obce Lozorno vyjadril listom zn. 06302/2013/ROP-002/7215,
- Železnice SR žiadajú rešpektovať železničné zariadenia na území obce. Novo navrhované križovania železničnej trate žiadajú riešiť mimoúrovňovo,
- objekty a stavby podľa ich účelu a funkcií žiadajú situovať v takej vzdialenosti od železničnej trate, aby boli umiestnené za hranicou najvyššej prípustnej hladiny hluku zo železničnej dopravy platnej pre príslušné objekty, stavby, územia a lokality v zmysle príslušnej legislatívy. V prípade umiestňovania objektov v blízkosti trate žiadajú súčasne riešiť aj opatrenia na elimináciu účinkov železničnej dopravy,
- stavby v ochrannom pásme dráhy podliehajú dodržiavaniu ustanovení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach v znení neskorších predpisov,
- OÚŽP Malacky, úsek štátnej vodnej správy, požaduje v lokalitách, v ktorých sa ráta s novou výstavbou zabezpečenie zásobovania pitnou vodou a odkanalizovania uvedených lokalít a to výstavbou inžinierskych sietí – verejného vodovodu, verejnej splaškovej kanalizácie, dažďovej kanalizácie,
- Občania obce Lozorno nesúhlasia so zmenami B7/2, č. 6, B7/1, č.4, Z1/č.3, HU1/č.14 a HU2/č.16 v územnom pláne obce Lozorno.

**Upozornenie:** Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

### Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

**Vyvesené dňa:** 30. 07. 2013

**Pečiatka a podpis:** Čapulog



**Mgr. Soňa Gazdíková**  
prednostka OÚŽP Malacky

**Doručuje sa:**

**Rozdeľovník k listu č. OÚŽP-2013/01001/66/MAR:**

1. Obec Lozorno, Hlavná č. 1, 900 55 Lozorno
2. Ministerstvo vnútra SR, úrad informácií a telekomunikácií – odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
3. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 835 47 Bratislava
4. Ministerstvo ŽP SR, Nám. L. Štúra 1, odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, 812 35 Bratislava
5. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
6. Obvodný úrad ŽP Bratislava, odbor ochrany prírody, vybraných zložiek ŽP a odvolacích konaní kraja, Karloveská 2, Bratislava
7. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Vajnorská 98/D, 831 04, Bratislava
8. Krajský pamiatkový úrad v Bratislave, Leškova 17, 811 04 Bratislava
9. Obvodný pozemkový úrad v Bratislave, Trenčianska č.55, 821 09 Bratislava
10. Úrad pre reguláciu železničnej dopravy, Miletičova 19, 820 05 Bratislava
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29, P. O. BOX 26
12. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Polianky 8, 841 01 Bratislava
13. Letecký úrad SR, odd. ochranných pásiem letísk a leteckých pozemných zariadení, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
14. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Malackách, Pezinská 58, 901 01 Malacky
15. Obvodný úrad životného prostredia v Malackách, odbor ochrany ovzdušia, Záhorácka 2942/60, 901 01 Malacky
16. Obvodný úrad životného prostredia v Malackách, odbor odpadového hospodárstva, Záhorácka 2942/60, 901 01 Malacky
17. Obvodný úrad životného prostredia v Malackách, odbor štátnej vodnej správy, Záhorácka 2942/60, 901 01 Malacky
18. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Malackách, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
19. Obvodný úrad v Malackách , odbor krízového riadenia, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
20. Obvodný lesný úrad Malacky, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
21. Obvodný banský úrad v Bratislave, Prievozská 30, 821 05 Bratislava
22. Železnice SR, Generálne riaditeľstvo Odbor expertízy, Klemensova 8, 81361 Bratislava
23. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
24. Bratislavský samosprávny kraj, Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, P.O.BOX 106, Sabinovská 16, 821 03 Bratislava
25. Obec Zohor, Obecný úrad Zohor, Nám. 1.mája č.1, 900 51 Zohor
26. Obec Plavecký Štvrtok, Obecný úrad Plavecký Štvrtok, 900 68 Plavecký Štvrtok č. 172
27. Obec Jablonove, Obecný úrad Jablonové, 900 54 Jablonové č. 197
28. Obec Limbach, Obecný úrad Limbach, ul. SNP 55, 900 91 Limbach
29. Obec Borinka, Obecný úrad Borinka, 900 32 Borinka č. 110,
30. Mesto Stupava, Mestský úrad Stupava, Hlavná 1, 900 31 Stupava
31. Mesto Pezinok, Mestský úrad Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
32. Mesto Svätý Jur, Mestský úrad Svätý Jur, Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur