

OBVODNÝ ÚRAD ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA PEZINOK
úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie
ul. M. R. Štefánika č. 10, 902 01 Pezinok

OÚŽP/EIA/2013/687- Hr

Pezinok 28.06.2013

MESTSKÝ ÚRAD PEZINOK	
Dňa: - 6. 07. 2013	
Číslo: 21012	Príloha:
Objekt: 177	Ukl. znak:

R O Z H O D N U T I E

Obvodný úrad životného prostredia Pezinok vydáva podľa § 29 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov /ďalej len „zákon“/ na základe zámeru „**Pezinok – Muškát - IV. Etapa – 2. fáza, lokalita Gánok, obytný súbor Muškát**“, ktorý predložil navrhovateľ, **Stavoinpex Holíč spol. s.r.o., Námestie mieru 20, 908 51 Holíč**, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť

„Pezinok – Muškát - IV. Etapa – 2. fáza, lokalita Gánok, obytný súbor Muškát ”

uvedená v predložennom zámere

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

O D Ŏ V O D N E N I E

Navrhovateľ- Stavoinpex Holíč spol. s.r.o., Námestie mieru 20, 908 51 Holíč predložil Obvodnému úradu životného prostredia Pezinok (ďalej len „ObÚŽP“) podľa § 22 ods. 1 „zákona“ listom zo dňa 12.03.2013 zámer „Pezinok – Muškát - IV. Etapa – 2. fáza, lokalita Gánok, obytný súbor Muškát ”.

Navrhovaná činnosť svojimi parametrami podľa prílohy č. 8 „zákona“ patrí do kapitoly 9 – Infraštruktúra, položky č. 16 – Projekty rozvoja obcí, písm. a) – pozemných stavieb alebo ich súborov, časť B – zisťovacie konanie v zastavanom území od 10 000 m², mimo zastavaného územia od 1000 m² podlahovej plochy a písm. b) – statickej dopravy, časť B – zisťovacie konanie od 100 do 500 stojísk **podlieha zisťovaciemu konaniu**, ktoré ObÚŽP vykonal podľa § 29 zákona.

Zámer je riešený v jednom variante. Na základe písomnej žiadosti navrhovateľa zo dňa 7.06.2012 ObÚŽP podľa § 22 ods. 7 zákona upustil od požiadavky variantného riešenia zámeru listom č. OÚŽP/EIA/2012/1116 zo dňa 11.06.2012.

Účelom navrhovanej činnosti je rozšírenie základnej infraštruktúry mesta Pezinok v lokalite Gánok, výstavba obytných objektov, parkovísk, garáží a sadovníckych úprav okolia. Navrhovaný súbor bytových domov je pokračovaním výstavby obytného súboru Muškát a jedná sa o IV. Etapu – 2. fázu výstavby v severovýchodnej časti intravilánu katastrálneho územia mesta Pezinok. Navrhovaná činnosť je umiestnená v Bratislavskom kraji, okrese Pezinok, v katastrálnom území mesta Pezinok, na

pozemkoch parcelné číslo 1384 reg. E, 1383 reg. E, 1382 reg. E, 1381 reg. E. Investičný zámer je v súlade s územným plánom mesta Pezinok.

Plánovaná výstavba šiestich bytových domov s celkovým počtom bytov 120 bude umiestnená na území o ploche 19 041, 51 m², zastavaná plocha bytovými domami bude 2323,5 m², celková podlahová plocha bude 6914,08 m², bude vytvorených 211 parkovacích miest a 36 garážových státí.

V rámci zisťovacieho konania ObÚŽP rozposlal zámer podľa § 23 ods. 1 zákona na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

V súlade s § 23 ods. 4 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili na ObÚŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor dopravnej infraštruktúry** listom č. 05416/2013/B211-SZEÚ/21915 zo dňa 4.04.2013, doručeným dňa 10.04.2013 píše, že z predloženého zámeru nie je zrejmé riešenie dopravnej situácie, ako aj jej vývoj v dotknutej oblasti /hlavne vo vzťahu k ceste č. II/502, II/503 a k ulici Trnavská/ v rámci dopravnej štúdie, nakoľko jedným z najvýznamnejších limitujúcich faktorov rozvoja daného územia sú kapacitné možnosti siete cestnej infraštruktúry. Dopravnú štúdiu žiadame prerokovať s príslušným správcom dotknutých komunikácií a zároveň predložiť na MDVRR SR. Tá bude tvoriť podkladový materiál pre navrhnutie dopravného napojenia predmetnej činnosti. Vzhľadom na uvedené nesúhlasí so súčasným navrhovaným riešením dopravnej situácie pre daný zámer a vyjadrí sa následne na základe doplnenia požadovaných dokladov.
2. **Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Odbor územného plánovania** listom č. 09213/2013/B630-SV/22369 Ver. zo dňa 2.04.2013, doručeným dňa 10.04.2013 píše, že základnou podmienkou realizácie zámeru je jeho súlad s územnoplánovacou dokumentáciou. Podľa predloženého zámeru táto zásadná podmienka nie je splnená. V rámci prípadných zmien a doplnkov územného plánu je potrebné vyriešiť tak dopravné a technické napojenie ako aj ďalšie súvisiace investície.
3. **Mesto Pezinok** v liste č. 5/4-6/EIA/2950-9330/2013 zo dňa 9.04.2013, doručeným dňa 12.04.2013 ako dotknutá obec píše, že vzhľadom na to, že v predloženom zámere neboli akceptované ani jedna z dvoch predložených alternatív napojenia zbernej komunikácie okružnou križovatkou na cestu II/503 – Malacká cesta nekorešponduje s riešením navrhovaným na dopravnej komisii za účasti ODI v Pezinku, RC Bratislava, BSK a ObÚ CD a PK v Pezinku. Riešenie predpokladalo v maximálnej možnej miere využiť jestvujúcu starú cestu na Modru a okružnú križovátku vybudovať v miestach jej vyústenia na cestu II/503. Z toho dôvodu požaduje riešenie umiestnenia okružnej križovatky odsúhlasiť s hore uvedenými zainteresovanými orgánmi. Vhodné riešenie je z návrhu územného plánu. V predloženom zámere taktiež nebolo akceptované umiestnenie stanovišť pre kontajnery; bola požiadavka, aby boli stanovišťa preriešené kvôli prijateľnej donáškovej vzdialenosti. V zmysle vydaného stavebného povolenia zo dňa 4.12.2012 na stavbu: SO 06 Prístupové komunikácie, parkoviská, ktoré sú súčasťou stavby „Pezinok - Muškát, IV. Etapa, 1. fáza“ je prepojenie jestvujúceho parkoviska pri bytovom dome C1 s komunikáciou navrhovaného parkoviska povolené ako dočasné do vydania stavebného povolenia na ďalšiu etapu výstavby. Pokiaľ nebude vyriešené v zámere dopravné napojenie lokality, mesto Pezinok nesúhlasí s pokračovaním výstavby.
4. **Bratislavský samosprávny kraj** v liste 3521/2013 zo dňa 22.03.2013, doručeným dňa 11.04.2013 píše, že z hľadiska ochrany prírody a ÚSES sa v blízkosti riešeného návrhu obytného súboru nenachádza žiadne chránené územie podľa zákona o ochrane prírody a krajiny a nie je tu ani navrhovaný žiadny prvok ÚSES /podľa KEP pre prieskumy a rozborý ÍPN R BSK z roku 2010/. Z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy je podľa katastra nehnuteľností v lokalite evidovaná orná pôda. Táto lokalita bol v súlade s ÚPN mesta Pezinok schválená na zastavanie. Predmetné územie je určené pre rozvoj obytných funkcií podľa

schváleného ÚPN VÚC BSK. Z hľadiska infraštruktúry v dotyku lokality prechádza existujúca trasa hlavného skupinového privádzača vody a VTL plynovodu. Nepožaduje ďalšie posudzovanie predloženého zámeru podľa „zákona“.

5. **Obvodný úrad v Pezinku, odbor krízového riadenia** v liste ObU-PK-CO-2013/1936-3 zo dňa 4.04.2013, doručeným dňa 5.04.2013 nemá k predloženému zámeru pripomienky a nepožaduje posudzovať predložený zámer podľa „zákona“.
6. **Obvodný úrad životného prostredia v Pezinku, úsek štátnej vodnej správy** v liste ŽP.vod. 699/2013-Km zo dňa 25.03.2013, doručeným dňa 25.03.2013 píše, že v predloženej zámere nie je špecifikované, ako budú likvidované vody z povrchového odtoku z parkovísk a spevnených plôch. Predpokladá, že budú odvádzané do podzemných vôd. Požaduje v ďalšom stupni projektovej dokumentácie podrobne vyriešiť dažďovú kanalizáciu zo spevnených plôch a parkovísk a návrh podložiť hydrogeologickým prieskumom, na základe ktorého budú navrhnuté vsakovacie objekty a ktorý preukáže dostatočnú vsakovaciu schopnosť podložia. Vody z parkovacích plôch /240 stojísk/ je potrebné pred zaústením do podzemných vôd prečistiť v odlučovači ropných látok. Pokiaľ bude pripomienka akceptovaná, nepožaduje ďalšie posudzovanie zámeru.

Požiadavka je zahrnutá v požiadavkách, ktoré vyplynuli v rámci zisťovacieho konania zo stanovísk doručených k zámeru a ktoré je potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.
7. **Obvodný úrad životného prostredia v Pezinku, úsek ochrany prírody a krajiny** v liste č. OÚŽP/OPAK/2013/702 zo dňa 27.03.2013, doručeným dňa 8.04.2013 píše, že úsek ochrany prírody a krajiny predpokladá, že zrealizovaním predloženého zámeru nedôjde k ohrozeniu špecifických záujmov ochrany prírody a krajiny v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny a nepožaduje navrhovanú činnosť ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
8. **Obvodný úrad životného prostredia v Pezinku, úsek odpadového hospodárstva** v liste č. ŽP/ODP/2012/704/sch zo dňa 22.03.2013, doručeným dňa 25.03.2013 proti realizácii predloženému zámeru nemá pripomienky a nevyžaduje jeho ďalšie posudzovanie podľa „zákona“.
9. **Obvodný úrad životného prostredia v Pezinku, úsek ochrany ovzdušia** v liste OZP/2012/00700-Sy zo dňa 25.03.2013, doručeným dňa 25.03.2013 píše, že obytný súbor je potrebné budovať v súlade so znením zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení zákona č. 318/2012 Z.z. a nadväzujúcich platných predpisov týkajúcich sa ochrany ovzdušia tak, aby bola v maximálnej miere zabezpečená ochrana životného prostredia a zdravia ľudí. Nepožaduje, aby bol zámer ďalej posudzovaný podľa „zákona“.
10. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave** v liste č. HŽP/05878/2013 zo dňa 19.03.2013, doručeným dňa 27.03.2013 netrvá na pokračovaní posudzovania zámeru podľa „zákona“. Stavba bude posúdená orgánom verejného zdravotníctva v územnom a kolaudačnom konaní podľa zákona č. 355/2007 Z.z. a jeho vykonávacích predpisov.
11. **Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku** v liste č. ORHZ- PK1-478/2013 zo dňa 22.03.2013 doručeným dňa 28.03.2013 píše, že realizáciou navrhovanej činnosti nebude ohrozená protipožiarna bezpečnosť v danej oblasti.
12. **Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Pezinku** v liste č. 2013/499/GA zo dňa 8.04.2013 doručeným dňa 10.04.2013 ako príslušný cestný správny orgán požaduje pri navrhovanej činnosti rešpektovať cestné ochranné pásmo cesty II/502, ktoré je 25 metrov od osi vozovky.

Požiadavka je zahrnutá v požiadavkách, ktoré vyplynuli v rámci zisťovacieho konania zo stanovísk doručených k zámeru a ktoré je potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Mesto Pezinok zabezpečilo v zmysle § 23 ods. 3 uvedeného zákona informovanie verejnosti, určenej podľa § 24 „zákona“ o predmetnom zámere miestne obvyklým spôsobom. Zámer bol verejnosti prístupný od 20.03.2013 do 11.04.2013 na oddelení investičnej výstavby, realizácie a územného plánu Mestského úradu v Pezinku. Oznámenie bolo tiež zverejnené na webovom sídle MŽP SR.: <http://eia.enviroportál.sk/zoznam>. V uvedenom termíne neboli zo strany verejnosti k predloženému strategickému dokumentu vznesené žiadne pripomienky.

Obvodný pozemkový úrad v Senci a Regionálne cesty a.s. sa v zákonne stanovenej lehote ani do vydania tohto rozhodnutia nevyjadrili.

ObÚŽP, v rámci zisťovacieho konania, posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k zámeru od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Z oslovených dotknutých subjektov Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor dopravnej infraštruktúry, Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Odbor územného plánovania a Mesto Pezinok vo svojich stanoviskách vyjadrili nesúhlas s riešením dopravného napojenia navrhovanej lokality vo vzťahu k cestám II/502 a II/503 a k ulici Trnavská, Pezinok. Riešenie v predloženom zámere nebolo spracované v súlade s územným plánom mesta Pezinok. Dotknuté subjekty požadovali prepracovať zámer v zmysle platnej územnoplánovacej dokumentácie a opätovne predložiť na vyjadrenie týmto dotknutým subjektom. Vzhľadom na úzky časový priestor navrhovateľ zámeru požiadal tunajší úrad dňa 19.04.2013 o predĺženie lehoty procesu posudzovania na vydanie rozhodnutia zo zisťovacieho konania. Navrhovateľ zámeru prepracoval požadovanú dokumentáciu v súlade s námietkami a predložil ju dotknutým orgánom na pripomienkovanie. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja a Mesto Pezinok doručili tunajšiemu úradu opravné stanoviská /MDVaRR SR 24.04.2013 a Mesto Pezinok dňa 18.06.2013/, v ktorých na základe dodatočných informácií z doplnenia podania vyjadrili súhlas s navrhovaným zámerom a s ukončením procesu posudzovania.

Zo stanovísk doručených k zámeru a z opatrení navrhnutých v zámere vyplynuli niektoré požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

- rešpektovať cestné ochranné pásmo cesty II/502, ktoré je 25 metrov od osi vozovky
- v ďalšom stupni projektovej dokumentácie je potrebné podrobne vyriešiť dažďovú kanalizáciu zo spevnených plôch a parkovísk a návrh podložiť hydrogeologickým prieskumom, na základe ktorého budú navrhnuté vsakovacie objekty a ktorý preukáže dostatočnú vsakovaciu schopnosť podložia. Vody z parkovacích plôch /240 stojísk/ je potrebné pred zaústením do podzemných vôd prečistiť v odlučovači ropných látok.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 8 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.



Ing. Peter Kadlec
prednosta

Vyvesené dňa: 25.07.2013
Pečiatka a podpis: Čaputová



doručuje sa: **Stavoinpex Holíč spol. s.r.o., Námestie mieru 20, 908 51 Holíč**

na vedomie :

1. Obvodný úrad životného prostredia v Pezinku, ul. M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
2. Obvodný úrad Pezinok, ul. M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
4. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
5. OR Hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
6. Obvodný pozemkový úrad v Senci, Hurbanova 21, 903 01 Senec
7. Obvodný úrad pre CD a PK, Radničné nám.1, 902 01 Pezinok
8. Regionálne cesty a.s., Čučoriedkova 6, 827 12 Bratislava
9. Ministerstvo dopravy, výstavby a RR SR, odbor ÚP, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
10. Ministerstvo dopravy, výstavby a RR SR, odbor ÚP, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
11. Mesto Pezinok, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok
12. Stavebný úrad, Mestský úrad Pezinok, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok

OBVODNÝ ÚRAD ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA PEZINOK

MESTSKÝ ÚRAD	I. M. R. Štefánika č. 10, 902 01 Pezinok
PEZINOK	<i>úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie</i>

Došlo: 16. 07. 2013

Číslo: 21847	Príh.: 1x0216. -> 677
Odbor: 679	Ukl. zn.:

k číslu podania
OÚŽP/EIA/2013/687- Hr

vybavuje:
Ľubica Hribová

v Pezinku
9.07.2012

Vec: Oprava chyby v rozhodnutí číslo OÚŽP/EIA/2013/687 – Hr zo dňa 28.06.2013

Obvodný úrad životného prostredia Pezinok, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie vydal dňa 28.6.2013 rozhodnutie zo zisťovacieho konania v zmysle § 29 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov /ďalej len „zákon“/ na základe predloženého zámeru „Pezinok – Muškát - IV. Etapa – 2. fáza, lokalita Gánok, obytný súbor Muškát“, ktorý predložil navrhovateľ, Stavoinpex Holíč spol. s.r.o., Námestie mieru 20, 908 51 Holíč.

V písomnom vyhotovení tohto rozhodnutia sa vyskytla chyba.

V odôvodnení rozhodnutia na strane 4 v piatom odseku za prvou vetou a následne v šiestom odseku bola omylom vynechaná podmienka zo stanoviska Mesta Pezinok - „Mesto Pezinok požaduje aby bol investor zaviazaný k dobudovaniu časti Trnavskej ulice – kategória podľa normy, verejné osvetlenie, chodník v úseku od križovatky ulice Trnavská a Generála Svobodu v celej dĺžke investičného zámeru ešte pred kolaudáciou bytových domov a vybudovať stanovišťa na kontajnery na pevnom podklade so zábranou voči pohybu kontajnerov pri vetre“.

Na odstránenie tejto nesprávnosti sa na strane 4 text rozhodnutia opravuje nasledovne:

Z oslovených dotknutých subjektov Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor dopravnej infraštruktúry, Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Odbor územného plánovania a Mesto Pezinok vo svojich stanoviskách vyjadrili nesúhlas s riešením dopravného napojenia navrhovanej lokality vo vzťahu k cestám II/502 a II/503 a k ulici Trnavská, Pezinok. Pezinok - Mesto Pezinok požaduje aby bol investor zaviazaný k dobudovaniu časti Trnavskej ulice – kategória podľa normy, verejné osvetlenie, chodník v úseku od križovatky ulice Trnavská a Generála Svobodu v celej dĺžke investičného zámeru ešte pred kolaudáciou bytových domov a vybudovať stanovišťa na kontajnery na pevnom podklade so zábranou voči pohybu kontajnerov pri vetre. Riešenie v predloženom zámere nebolo spracované v súlade s územným plánom mesta Pezinok. Dotknuté subjekty požadovali prepracovať zámer v zmysle platnej územnoplánovacej dokumentácie a opätovne predložiť na vyjadrenie týmto dotknutým subjektom. Vzhľadom na úzky časový priestor navrhovateľ zámeru požiadal tunajší úrad dňa 19.04.2013 o predĺženie lehoty procesu posudzovania na vydanie rozhodnutia zo zisťovacieho konania. Navrhovateľ zámeru prepracoval požadovanú dokumentáciu v súlade s námietkami a predložil ju dotknutým orgánom na pripomienkovanie. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja a Mesto Pezinok doručili tunajšiemu úradu opravné stanoviská /MDVaRR SR 24.04.2013 a Mesto Pezinok dňa 18.06.2013/, v ktorých na základe dodatočných informácií z doplnenia podania vyjadrili súhlas s navrhovaným zámerom a s ukončením procesu posudzovania.

Zo stanovísk doručených k zámeru a z opatrení navrhnutých v zámere vyplynuli niektoré požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

- Mesto Pezinok požaduje aby bol investor zaviazaný k dobudovaniu časti Trnavskej ulice – kategória podľa normy, verejné osvetlenie, chodník v úseku od križovatky ulice Trnavská a Generála Svobodu v celej dĺžke investičného zámeru ešte pred kolaudáciou bytových domov a vybudovať stanovišťa na kontajnery na pevnom podklade so zábranou voči pohybu kontajnerov pri vetre.
- rešpektovať cestné ochranné pásmo cesty II/502, ktoré je 25 metrov od osi vozovky

- v ďalšom stupni projektovej dokumentácie je potrebné podrobne vyriešiť dažďovú kanalizáciu zo spevnených plôch a parkovísk a návrh podložiť hydrogeologickým prieskumom, na základe ktorého budú navrhnuté vsakovacie objekty a ktorý preukáže dostatočnú vsakovaciu schopnosť podložia. Vody z parkovacích plôch /240 stojísk/ je potrebné pred zaústením do podzemných vôd prečistiť v odlučovači ropných látok.

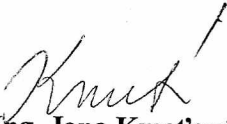
Tento list je neoddeliteľnou prílohou rozhodnutia č. OÚŽP/EIA/2013/687-Hr zo dňa 28.06.2013.

Vyvesené dňa: 27. 07. 2013
Pečiatka a podpis: Čapuľová



Obvodný úrad životného prostredia
Pezinok
M.R.Štefánika 10
902 01 Pezinok
-4-

Ing. Peter Kadlec
prednosta


Ing. Jana Kmeťová
poverená zastupovaním prednostu

Doručí sa:

doručuje sa: **Stavoinpex Holíč spol. s.r.o., Námestie mieru 20, 908 51 Holíč**

na vedomie :

1. Obvodný úrad životného prostredia v Pezinku, ul. M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
2. Obvodný úrad Pezinok, ul. M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
4. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
5. OR Hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
6. Obvodný pozemkový úrad v Senci, Hurbanova 21, 903 01 Senec
7. Obvodný úrad pre CD a PK, Radničné nám.1, 902 01 Pezinok
8. Regionálne cesty a.s., Čučoriedkova 6, 827 12 Bratislava
9. Ministerstvo dopravy, výstavby a RR SR, odbor ÚP, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
10. Ministerstvo dopravy, výstavby a RR SR, odbor ÚP, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
11. Mesto Pezinok, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok
12. Stavebný úrad, Mestský úrad Pezinok, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok