

# Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok  
stavebný úrad

V Pezinku dňa 15.07.2013  
Zn.: 5/73-SP/4391-20764/2013

## OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

**Stavebníci:** Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome, Záhradná 11, Pezinok  
**v zastúpení:** Spoločenstvo vlastníkov bytov a NP "NÁŠ DOM", Záhradná 11, Pezinok

podali dňa 03.07.2013 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Zmena dokončenej stavby bytového domu – vybudovanie plynovej kotolne** Záhradná 11 v Pezinku, súp. č. 1383 (parc. č. 4917/1, 4917/2, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.


Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (stránkové dni: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

STAVEBNÝ URAD  
MESTO PEZINOK

  
Mgr. Miroslav Šebesta  
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: 16.07.2013

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:



Vybavuje: Ing. Šimová, tel. č.: 033/690 1703

**Doručí sa:**

1. Stavebníci: Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome, Záhradná 11, Pezinok
2. primátor mesta Pezinok
3. susedia: Mesto Pezinok – správa majetku
4. projektant: Ing. Milan Lehocký, TERMOCOM s.r.o., Kladnianska 12, 821 05 Bratislava
5. ObÚ ŽP v Pezinku – odpadové hospodárstvo, ŠVS
6. OR HaZZ v Pezinku
7. SPP- distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/B, 825 11 Bratislava

**Na vedomie:**

1. v zastúpení: Spoločenstvo vlastníkov bytov a NP "NÁŠ DOM" , Záhradná 11, Pezinok
2. Podnik bytových služieb s.r.o., Obrancov mieru 51, 902 01 Pezinok