

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku dňa 01.07.2013

Zn.: 5/72-SP/4112-18143/2013

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho konania.

Stavebník: **Ing. Tomáš Ircha,**
v zastúpení: **PABA s.r.o.,** Holubyho 73, 902 01 Pezinok

podal dňa 10.06.2013 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **„Bytový dom ZORA, prípojka plynu, chodníky a spevnené plochy“ na Sládkovičovej v Pezinku** (parc. č. 2386/1, 2386/2, 2386/3, 2386/4, 4874/1, 4874/2, 4874/3, kat. úz. **Pezinok**).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 15 dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Mgr. Miroslav Š e b e s t a
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: *03.07.2013*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:



Vybavuje: Ing. Vojčináková, tel. č.: 033/690 1702

Doručí sa:

1. navrhovateľ v zast.: PABA s.r.o., Ing. Pavlína Burgerová, Holubyho 73, Pezinok
2. primátor mesta Pezinok
3. susedia: vlastníci BD na parc. č. 4875
4. vlastníci pozemku parc. č. 4895/2
5. vlastníci BD na parc. č. 4873/1
6. vlastníci pozemku a stavieb na parc. č. 4871/1,2,3
7. vlastníci pozemku a stavby na parc. č. 4883/2,1
8. vlastníci garáží na pozemkoch parc. č. 4878/1,2,3,4
9. vlastníci pozemku parc. č. 2386/1, 4857/1
10. projektant: beňuška+topinka architekti, Ing. Ladislav Valčo, Palisády 37, 811 06 Bratislava
11. Mesto Pezinok – majetko-právne odd., ŽP
12. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Suvorovova 1, 902 01 Pezinok
13. OR PZ – ODI Bratislava - okolie, Šenkvičná, 902 01 Pezinok
14. ObÚ ŽP v Pezinku – ŠVS, OPaK, odpadové hospodárstvo
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, Bratislava
16. ZSE a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
17. BVS, Prešovská 48, 826 46 Bratislava
18. SPP-OZ, Mlynské Nivy 44/a, 825 17 Bratislava
19. Slov. telekomunikácie, Nám. slobody, Bratislava
20. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
21. Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra
22. ObÚ v Pezinku – odbor krízového riadenia, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
23. Michlovský s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
24. Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra
25. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava

Na vedomie:

1. navrhovateľ: Ing. Tomáš Ircha,
2. Mestské múzeum v Pezinku, M.R.Štefánika 1, Pezinok