

# Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku dňa 28.06.2013

Zn.: 5/73-ozn/4106-18906/2013

## OZNÁMENIE

o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie

**Navrhovateľ:** Vlastníci bytov v bytovom dome na Svätoplukovej č. 33,35,37 v Pezinku  
V zastúpení: SBDO so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, Pezinok

podal dňa 14.06.2013 na Mesto Pezinok, stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby:  
**Zmena dokončenej stavby bytového domu – odstránenie systémových porúch, zateplenie fasády bytového domu, Svätoplukova č.33, 35, 37, Pezinok (súp. č. 2638, 2639, 2640, parc. č. 880/32, 880/31, 880/30, kat. úz. Pezinok).**

Uvedeným dňom bolo kolaudačné konanie začaté.

Mesto Pezinok - stavebný úrad v súlade s ustanovením § 80 zák. č. 50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:

**30.07.2013 o 08,15 hod. so zrazom na mieste stavby, Svätoplukova 33, Pezinok**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Pezinku – stavebnom úrade (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7,30–16,00 hod., St: 7,30-17,00 hod.; mimo prestávky na obed: 11, 30-12,30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

**Na ústne pojednávanie si navrhovateľ pripraví /podľa druhu stavby/:**

- projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní,
- stavebné povolenie s vyznačenou právoplatnosťou,
- protokol o vytýčení stavby,
- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok (osvedčenie o stave komínov, revízne správy: elektro, tlak. nádoby, výťahy, vodoinštalácia, kanalizácia a pod.)
- geometrický plán zamerania stavby ku kolaudácii vypracovaný oprávneným geodetom (novostavba, prístavba)
- súpis zmien a odchýliek stavby od overenej stavebnej dokumentácie,
- výkresy skutočného stavu,
- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby a o odstránení väd,
- doklad o odovzdaní odpadu,
- energetický certifikát stavby

Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

STAVEBNÝ ÚRAD  
MESTO PEZINOK

-3-

  
Mgr. Miroslav Šebesta  
prednosta MsÚ

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle zákona, musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok a spôsobom v mieste obvyklým - je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.**

Vyvesené dňa: *01.07.2013*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: *Čaputová*

Pečiatka a podpis:



Vyhovuje: Ing. Šimová, tel. č. 033/6901703

**Doručí sa:**

1. stavebník v zastúpení: SBDO so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
2. Vlastník pozemku: Mesto Pezinok, primátor mesta
3. vlastníci bytového domu: Svätoplukova 33, Pezinok
4. vlastníci bytového domu: Svätoplukova 35, Pezinok
5. vlastníci bytového domu: Svätoplukova 37, Pezinok
6. Okr. riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, Pezinok
7. Inšpektorát práce, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava

**Na vedomie:**

1. Mesto Pezinok, primátor mesta

**Prizýva sa:**

1. projektant: TATRA PROJEKT, Ing.arch. Milan Petrínek, Hrachová 4, 821 05 Bratislava
2. dodávateľ: BAUGROUP s.r.o., Rovniankova 2/ 85102 Bratislava