

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku dňa 10.06.2013

Zn.: 5/73-SPpredl./3909-16260/2013

OZNÁMENIE

o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia a upustenie od ústneho pojednávania.

Stavebník: PK SEVER Development, s.r.o., Bazová 9, 821 08 Bratislava

V zastúpení: DELTA 2000, s.r.o., Mandľová 41, 851 10 Bratislava

podal dňa 29.05.2013 na Mesto Pezinok – stavebný úrad, žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu: "zmena dokončenej stavby bytového domu – nadstavba 3 podlaží, Svätoplukova 16-18, Pezinok".

Časť SO 10 – Komunikácie, spevnené plochy (parc.č.: 880/177, 880/181, 880/180, 880/119, kat. územie: Pezinok)

Uvedeným dňom bolo zahájené konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 69 a § 61 zákona č. 50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Pezinku – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

**STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK**


Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ

Vybavuje: Ing. Šimová
Tel. č. : 033/690 1703

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 12.06.2013

Zvesené dňa:

Podpis, pečiatka:

Podpis, pečiatka:



Doručí sa:

1. V zastúpení: DELTA 2000, s.r.o., Mandľová 41, 851 10 Bratislava
2. Vlastník pozemku: Mesto Pezinok, primátor mesta
3. susedia: vlastníci bytových domov, Svätoplukova č. 20, 902 01 Pezinok
4. vlastníci bytových domov, Svätoplukova č. 22, 902 01 Pezinok
5. vlastníci bytových domov, Svätoplukova č. 24, 902 01 Pezinok
6. vlastníci bytových domov, Svätoplukova č. 26, 902 01 Pezinok
7. vlastníci bytových domov, Svätoplukova č. 28, 902 01 Pezinok
8. vlastníci bytových domov, Svätoplukova č. 16, 902 01 Pezinok
9. vlastníci bytových domov, Svätoplukova č. 18, 902 01 Pezinok
10. Slovenský vodohospodársky podnik, Karloveská č.2, 841 04 Bratislava
11. projektant: DAK – inžiniersko projektová firma, Bulharská 70, 821 04 Bratislava, Ing. Elena Horváthová
12. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Suvorovova 1, 902 01 Pezinok
13. ObÚ v Pezinku - ŽP – oh, švs,
14. Západoslovenská energetika, a. s., Čulenová 6, Bratislava
15. Slovenský plynárenský priemysel, Mlynské Nivy 44 A, Bratislava
16. Bratislavské vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, Bratislava
17. ST a.s., Jarošova č.1, P.O. BOX 100, 830 08 Bratislava
18. ORPZ DI – ODI, Šenkvičná 14, Pezinok

Na vedomie:

1. Stavebník: PK – SEVER Development, s.r.o., Bajzova 9, 821 08 Bratislava