

Mesto PEZINOK

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 09.04.2013

Zn.:5/72-SP/70-101/2013

STAVEBNÉ POVOLENIE

Navrhovateľ: Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava

v zastúpení: Panholec s.r.o., Fazul'ová 1, 811 08 Bratislava

podal dňa 02.01.2013 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na líniovú stavbu: „SO 601-00 VN Prípojka, SO 602-00 Trafostanica, SO 603-00 Rozvody NN“ (parc. č. 5170/1, 5170/9, 5170/10, 5170/13, katastrálne územie: Pezinok), ktorá je súčasťou stavby „Infraštruktúra administratívno-prevádzkového centra Panholec“ na Šenkvickej ceste v Pezinku.

Územné rozhodnutie bolo vydané Mestom Pezinok pod č. 5/72-ÚR/5507-30306/2012 dňa 19.11.2012.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa ustanovenia §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení noviel (ďalej len stavebný zákon) a podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/61 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, prerokovala žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 60 a § 61 stavebného zákona a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodlo takto:

Stavba:

„SO 601-00 VN Prípojka, SO 602-00 Trafostanica, SO 603-00 Rozvody NN“

ktorá je súčasťou stavby „Infraštruktúra administratívno-prevádzkového centra Panholec“ na Šenkvickej ceste v Pezinku.

na pozemkoch parc.č.: 5170/1, 5170/9, 5170/10, 5170/13

v kat. území: Pezinok

sa podľa § 66 stavebného zákona, § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e.

Pre uskutočnenie udržiavacích prác sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia Mesta Pezinok, ako príslušného stavebného úradu. Overená projektová dokumentácia v stavebnom konaní je súčasťou stavebného povolenia a je priložená k stavebnému povoleniu, ktoré obdrží stavebník.

2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby organizáciou, alebo fyzickou osobou k tomu oprávnenou.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia stavebného zákona, vyhl. č. 453/2000 Z.z., č. 532/2002 Z.z., príslušné technické normy a súvisiace právne predpisy.

5. Špecifické podmienky pre navrhovanú stavbu:

SO 601-00 VN Prípojka

22 kV prípojka pre plánovanú transformačnú stanicu s výkonom transformátora 1x 250kVA sa vybuduje odbočením z exist. vzd. vedenia AlFe6 3x70, linky VN č.152 z podp. bodu č.61 PB-D 10,5/6.

Na exist. podpernom bode sa zrealizuje prechod zo vzd. vedenia do zeme cez úsekový odpojovač, obm. prepätia HDA 24N-NHP, káblové koncovky 3M 5651.

Navrhovaná prípojka sa vybuduje v dĺžke trasy 37 m káblovým vedením v zemi - 22kV káblom NA2XS(F)2Y 3x1x240, ktorým sa pripojí VN rozvodňa typu Moeller GAE 2K1TS..

Navrh. 22 kV kábel sa v ochrannej trúbke zvedie do zeme a v ryhe so zriadeným káblovým lôžkom v hĺbke 100 cm pod ÚT podľa STN 34 1050 sa privedie do TS.

Pri prechode cez steny – základy TS bude kábel chránený priechodkami, ktoré sú súčasťou dodávky skeletu TS. Tieto prechody sa utesnia tesniacim tmelom, alebo uzatváracími manžetami proti zemnej vlhkosti a vode. Pri ukladaní kábla na stene sa kábel prichytí káblovými príchytkami.

Pri križovaní kábla s jestvujúcimi inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti podľa STN 73 6005.

SO 602-00 Trafostanica

Navrhovaná je typová kiosková polozapustená bloková typu EH8 C – 22 kV/0,42 kV, umiestnenie na úrovni terénu s vonkajším ovládaním je umiestnená na pozemku parc. č. 5170/13. VN rozvádzač typu MOELLER GAE 2K1TS. NN rozvádzač typový – 10 vývodov NN. Meranie spotreby v rozvodni NN TS – samostatne pre jednotlivé odberné miesta (6 odberných miest).

SO 603-00 Rozvody NN

NN rozvody navrhovanej lokality budú riešené z novej navrhovanej TS, konkrétne z rozvádzača NN káblovými vývodmi, ktoré budú pripájať samostatne jednotlivé odberné miesta. Prípojkové káble sa ukončia v pilierových skriniach SR, ktoré sa umiestnia na pozemkoch jednotlivých odberných miest.

6. Stavebník **je povinný rešpektovať** ochranné pásma jestvujúcich rozvodov a zariadení. Pred začatím zemných prác je stavebník **povinný zabezpečiť vytýčenie** všetkých podzemných vedení a zariadení u ich správcov.
7. Stavba bude ukončená do: **24 mesiacov** od právoplatnosti SP.

Stavbu bude uskutočňovať: **Západoslovenská distribučná a.s.**, Čulenova 6, Bratislava

Stavba bude uskutočnená: **dodávateľsky**

Dodávateľ stavby bude vybratý výberovým konaním. Stavebník je povinný oznámiť dodávateľovi stavby stavebnému úradu najneskôr do 15 dní od výberu dodávateľa.

8. Podmienky zariadenia staveniska /POV stavby, prívod energií, využívanie verejného priestranstva na skládku materiálu a pod./: Podmienky umiestnenia skládok materiálu na cudzích pozemkoch je potrebné dohodnúť s vlastníkom týchto pozemkov.
9. **Stavebník je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov alebo stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť.**

Ak dôjde k poškodeniu susedného pozemku alebo stavby je stavebník povinný uviesť susedný pozemok i stavbu do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky

účelné, poskytnúť vlastníkovi náhradu škody podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.

10. **N á m i e t k y účastníkov konania:** bez pripomienok.

11. **Stanoviská a podmienky dotknutých orgánov:**

Primátor mesta Pezinok – súhlasíme s navrhovanou stavbou.

KR HaZZ v Bratislave – stanovisko č. KRHZ-BA-OPP-2287/2012-001 zo dňa 17.12.2012 – s riešením protipožiarnej ochrany súhlasí.

ObÚ ŽP v Pezinku – odpadové hosp. - stanovisko č.. ŽP/ODP/2012/2123/Sch zo dňa 13.12.2012 – nemá námietky proti realizácii predmetnej stavby.

Spôsob znehodnotenia alebo zneškodnenia oprávnenou osobou:

Odpady z dreva je stavebník povinný energeticky alebo materiálno zhodnotiť. Papier, plasty, sklo, obaly, káble a železo a oceľ odovzdať do výkupne druhotných surovín na zhodnotenie. Ostatné odpady vzniknuté v priebehu stavebných prác stavebník zneškodní uložením na riadenú skládku odpadov. Výkopová zemina sa použije na záverečné terénne úpravy okolia stavby. Nebezpečné odpady je stavebník povinný odovzdať na ďalšie nakladanie s nimi organizácií oprávnenej k predmetnej činnosti.

Žiadateľ je povinný predložiť pred vydaním kolaudačného rozhodnutia doklad o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe.

Po vydaní kolaudačného rozhodnutia a uvedení stavby do prevádzky je žiadateľ povinný zosúladiť svoju činnosť s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve a s VZN Mesta Pezinok v ustanoveniach týkajúcich sa odpadového hospodárstva.

ObÚ ŽP v Pezinku - ochrana ovzdušia - stanovisko č. OUŽP/2012/02117-Sy zo dňa 04.12.2012 – Počas výstavby je potrebné vykonať všetky dostupné opatrenia na zníženie emisií, najmä prašnosti. K predmetnej dokumentácii nemá tunajší úrad pripomienky.

ObÚ ŽP v Pezinku – ŠVS – súhlas č. ŽP.vod.157/S-3/2013-Ka zo dňa 09.01.2013 - vydáva súhlas na realizáciu objektov SO 103-00 Areálová prístupová komunikácia, SO 602 Trafostanica.

ObÚ ŽP v Pezinku – OpaK - stanovisko č. OUZP/OPaK-2148/2012 zo dňa 11.12.2012 – nemáme k vydaniu stavebného povolenia pripomienky.

Obvodný pozemkový úrad v Senci – stanovisko č. 63/2013/29-D zo dňa 07.02.2013 – súhlasí s navrhovaným zámerom stavby – trafostanice a IS na poľnohospodárskej pôde za dodržania týchto podmienok:

1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletom drevín.
2. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti dotknutého pozemku, prípadne na inom poľnohospodárskom pozemku.
3. Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností požiadať o zmenu druhu pozemku orná pôda na zastavanú plochu, prípadne ostatnú plochu po predložení porealizačného geometrického plánu, rozhodnutia o pridelení súpisného čísla a tohto stanoviska.

SPP – vyjadrenie č. Tdba/2688/2012/JPe zo dňa 19.12.2012 – S horeuvedenou stavbou súhlasíme za podmienok:

- Rešpektovať plynárenské zariadenia nachádzajúce sa v záujmovom území stavby v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. a príslušných STN.
- Vytýčiť plynárenské zariadenia nachádzajúce sa v záujmovom území - vytýčenie písomne objednať v SPP-distribúcia, a.s., Bratislava.

- Zemné práce v blízkosti plynárenských zariadení vykonávať výhradne ručne.
- Pri križovaní a súbehu káblového vedenia s VTL plynovodmi dodržať STN 38 6410, s NTL, STL plynovodmi STN 73 6005.
- SO 603-01 NN prípojka pre RS požadujeme riešiť v rámci PD regulačnej stanice plynu (RS 1000 2,5 MPa/300 kPa v zmysle vyjadrenia k Žiadosti o vydanie technických podmienok pre rozšírenie Distribučnej siete č. 1002011112).
- Pri zmene úrovne terénu nad trasou PZ je investor povinný vyžiadať súhlas prevádzkovateľa. - Pri zriaďovaní staveniska požadujeme dodržať ochranné a bezpečnostné pásmo VTL plynovodov DN 150, DN 100 v súlade so zákonom č. 251/2012 Z.z.
- Začiatok prác v ochrannom resp. bezpečnostnom pásme VTL plynovodu DN 150 požadujeme oznámiť odd. prevádzky SPP-distribúcia, a.s. (p. Hirner 033/6265132).

Slovak Telekom – vyjadrenie č. 12-46602245-PK zo dňa 3.12.2012 – S predloženou dokumentáciou súhlasíme za dodržania podmienok uvedených v stanovisku. Na Vami definovanom území sa nachádza telekomunikačné vedenie.

Počas realizácie stavby žiadame dodržať nasledovné podmienky ochrany telekomunikačných (vrátane rádiových) zariadení.

Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (568 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie 565 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

Žiadateľ je pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
- upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
- upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia, aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu a poškodeniu,
- zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
- bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129,
- overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez nášho vedomia),
- v prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia. (www.telekom.sk)
- v prípade premiestnenia telekomunikačného vedenia je potrebné vypracovať projektovú dokumentáciu. Žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii je potrebné podať osobitne.
- podmienky ochrany TKZ budú doplnené pri vytýčení, ktoré požadujeme objednať na tel: Anton Hudek 0903725122
- v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom správcu siete.

Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 3511/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení. Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia.

Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie stavby a pre rozsah prác vyznačených alebo vymedzených v predmete žiadosti.

V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

Upozornenie: V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma. Požiadavku na presmerovanie, resp. preloženie, príp. odstránenie dotknutého vedenia (zariadenia), je potrebné zaslať na adresu Slovak Telekom, a.s.

Technická inšpekcia - odborné stanovisko k PD stavby č. 04192/2012 zo dňa 28.11.2012 – Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti neboli zistené nedostatky. Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení – SO 601-00 VN prípojka a SO 602-00 Trafostanica vykonať úradnú skúšku.

ZSE - vyjadrenie zo dňa 05.12.2012 - Z územno-technologického hľadiska rozvoja distribučnej sústavy ZSE Distribúcia a.s. s predkladanou situáciou predmetnej stavby v zásade súhlasíme.

VN prípojka - Pripojenie navrhovaného administratívno-prevádzkového centra Panholec bude možné zabezpečiť z jestvujúceho vzd. vedenia L 152 vybudovaním nového VN zemného vedenia káblom 3x NA2XS(F)2Y 1x240mm so zahustením do novej TS. Celková navrhovaná dĺžka zemného VN vedenia je 50 m.

TS a NN vedenie - Napojenie administratívno-prevádzkového centra Panholec bude riešené z novej kioskovej distribučnej trafostanice z TR 1 x 250 kVA s možnosťou výmeny za TR 1 x 630 kVA vo vyhotovení VN rozvádzača 2 x VN vývod + 1 x TR a NN rozvádzača s min. 8 vývodmi. Z novovybudovanej TS budú napájané novovybudované káblové rozvody NN plánovanej zastavanej lokality. Vyhotovenie bude riešené káblom NAYY-J 4 x 240 mm² s ukončením v istiacich rozpojovacích skriniach SR v počte 2 ks.

Pripojenie koncových odberateľov bude realizované z elektromerových skríň RE, umiestnených na verejne prístupnom mieste tak, aby bol kedykoľvek v každú dennú aj nočnú hodinu prístupný za účelom kontroly, výmeny, odpočtu a pod. pracovníkom ZSE a.s. z verejného priestranstva. Podľa platnej legislatívy NN el. prípojka nie je súčasťou distribučnej sústavy — zodpovedný investor stavby buduje káblové el. prípojky NN spolu s osadením RE rozvádzača na vlastné náklady a po vybudovaní zostáva NN prípojka a RE rozvádzač jeho majetkom.

Osadenie výšky číselníka meracieho zariadenia (elektromera) požadujeme od 1,3 — 1,7 metra. Umiestnenie RE rozvádzača, elektromerov a ostatných prístrojov tvoriacich meraciu súpravu, vrátane ich montáže a zapojenia v jednotlivých objektoch, musí byť v súlade s platným predpisom "Pravidlá pre prevádzkovanie a montáž merania elektrickej energie" dostupnom na portáli www.zse.sk.

V rámci stavby požadujeme rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia ZSE a.s. — VN a NN a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a nadväzných legislatívnych predpisov. Pri zameraní stavby požadujeme vykonať vytýčenie a zakreslenie všetkých existujúcich energetických zariadení v priestore a ochrannom pásme stavby. Zakresľovanie sietí je možné vykonať pre zariadenia VN a NN na tíme správy energetických zariadení VN a NN Bratislava — mesto, Hraničná č. 14, pre zariadenia VVN a zariadenia oznamovacie na tíme správy sietí VVN Čulenova č. 3.

Za detailné technické riešenie projektovej dokumentácie v zmysle platných legislatívnych predpisov, STN EN noriem a schválených konštrukčných prvkov ZSE Distribúcia a.s. zodpovedá projektant.

12. Stavba musí byť uskutočňovaná z vhodných stavebných materiálov a výrobkov.
13. Stavebník je povinný stavebnému úradu písomne oznámiť začatie stavebných prác.
14. Stavebník je povinný viesť o stavbe jednoduchý stavebný záznam, ktorý spolupodpisuje osoba vykonávajúca odborný dozor, resp. pri dodávateľskom spôsobe výstavby stavebný denník vedie dodávateľská organizácia.
15. Pri vstupe na stavenisko bude umiestnená tabuľka "**Stavba povolená**" s údajmi: stavebník, názov stavby, číslo stavebného povolenia, stavebný dozor, začiatok a koniec výstavby, dodávateľ stavby.
16. V zmysle § 127 ods. 2 stavebného zákona v prípade nepredvídaných nálezov kultúrne cenných predmetov, detailov stavby, alebo chránených častí prírody, ako aj k archeologickým nálezom, stavebník a organizácia uskutočňujúca stavbu alebo zabezpečujúca jej prípravu alebo vykonávajúca iné práce v zmysle stavebného zákona, nález ihneď ohlási stavebnému úradu a orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, prípadne archeologickému ústavu alebo orgánu štátnej ochrany prírody a urobí nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
17. V zmysle § 70 stavebného zákona, stavebné povolenie je záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
18. Po ukončení stavby je stavebník **povinný požiadať o kolaudáciu stavby** Mesto Pezinok.

S T A V E B N É P O V O L E N I E stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Odôvodnenie

Mesto Pezinok podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona oznámilo dňa 21.01.2013 verejnou vyhláškou začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Pretože stavebnému úradu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania a určil lehotu na uplatnenie pripomienok a námietok..

Predloženú žiadosť preveroval z hľadísk uvedených v § 62 a 63 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi stavebného konania a s dotknutými orgánmi a zistil, že uskutočnením povolených stavebných prác nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Posúdenie stavby si podľa § 63 vyhradili orgány: Mesto Pezinok – dotknuté odd., KR HaZZ v Bratislave, ObÚ ŽP Pezinok, SPP, ZSE, TI, ST a primátor mesta. Ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

V priebehu stavebného konania Mesto Pezinok nenašlo také dôvody, ktoré by znemožňovali povolenie stavby.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu ustanovené stavebným zákonom a osobitnými predpismi.

Stavebník zaplatil správny poplatok vo výške 400,- € v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie

Podľa § 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote **15 dní**, odo dňa oznámenia rozhodnutia, na Obvodný úrad Bratislava – odbor výstavby a bytovej politiky prostredníctvom Mesta Pezinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.

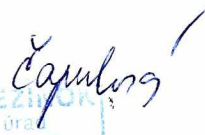

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle správneho zákona, musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok spôsobom v mieste obvyklým. Zároveň je k nahliadnutiu aj na oficiálnej webovej stránke Mesta Pezinok www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.




Mgr. Oliver Šolga
 primátor mesta

Vyvesené dňa: 10.04.2013

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: 


Pečiatka a podpis:

Príloha pre stavebníka: Dokumentácia overená v stavebnom konaní.
 Vybavuje: Ing. Vojčináková

Doručí sa:

1. navrhovateľ v zastúpení: Panholec s.r.o., Fazul'ová 1, 811 08 Bratislava
2. vlastníci pozemku: Bokača a.s., Fraňa Kráľ'a 24, 811 05 Bratislava
3. Panholec s.r.o., Fazul'ová 1, 811 08 Bratislava
4. vlastníci pozemkov v zastúpení: **Buildingcode s.r.o.**, Družstevná 41, 900 21 Svätý Jur
5. vlastníci susedných pozemkov: Mesto Pezinok – maj. – právne odd.
6. Slovenský vodohospodársky podnik, Bratislavská 47, Šamorín
7. Slovenský pozemkový fond, Budkova 36, Bratislava
8. PhDr. Eduard Šebo, Kuklovska 90, Bratislava
9. projektant: ELPRO V&J s.r.o., Viktória Kusá, Krajinská cesta 1507/67, Svätý Jur

Na vedomie:

1. navrhovateľ: Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava
2. Mesto Pezinok - primátor Mesta Pezinok
3. Mesto Pezinok- OSM, OIVRÚP, OŽPKSD
4. ObÚ ŽP v Pezinku – OPaK, ŠVS, Odp.H,
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 9, P. O. Box 26
6. ObÚ v Pezinku – odbor krízového riadenia a COO
7. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
8. SPP-OZ, Mlynské Nivy 44/a, 825 17 Bratislava
9. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 821 02 Bratislava
10. Slovak Telekom, a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
11. Mestské múzeum