

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku dňa 11.01.2013

Zn.: 5/74-ÚR/6682-38162/2012

OZNÁMENIE

o začatí územného konania

Navrhovateľ: **WINKLER & WEBER**, Hurbanova 768/4, 979 01 Rimavská Sobota
v zastúpení: **ENG2 spol.s.r.o. – Ing. Adrián Gunár**, Karpatská 23, 811 05 Bratislava

podal dňa 21.11.2012 na Mesto Pezinok návrh na vydanie rozhodnutia o využívaní územia a umiestnenie stavby: „**Slobodáreň – polyfunkčný objekt, prestavba a nadstavba**“ na ul. 1.mája 39 v Pezinku, súp.č. 1234 (parc. č.: 3498, 3507/1, 3507/3, 3507/4, 3507/5, 3507/6, 3507/9, 3507/10, 3507/11, kat. úz. Pezinok).

Stavebné objekty:

SO 01 prestavba slobodárne na polyfunkčný objekt

SO 02 Komunikácie a spevnené plochy

SO 03 Vonkajšie rozvody NN

SO 04 Dažďová kanalizácia a ORL

SO 05 Vonkajšie osvetlenie

Uvedeným dňom bolo zahájené územné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 zákona č.50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom tohto konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie na

deň 12.02.2013 (utorok) o 13.00 hod so zrazom na MsÚ Pezinok, Radničné nám. č. 7,

II. posch. č. d. 12

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Pezinok – stavebný úrad (stránkové dni: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Mgr. Miroslav Š e b e s t a
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:.....

Vybavuje: Ing. Šilhárová, 033/6901 704

Verejnou vyhláškou sa doručí:

1 ENG2 spol.s.r.o. – Ing. Adrián Gunár, Karpatská 23, 811 05 Bratislava

2. primátor mesta Pezinok

3. susedia: vlastníci pozemku parc.č. 3499 a vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na Komenského 22

4. vlastníci pozemku parc.č. 3500 a vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Komenského 24

5. vlastníci pozemku parc.č. 3506 a vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na ul. 1. mája 31

6. vlastníci pozemku parc.č. 3505 a vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na ul. 1. mája 33

7. vlastníci pozemku parc.č. 3504 a vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na ul. 1. mája 35

8. vlastníci pozemku parc.č. 3503 a vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na ul. 1. mája 37

9. vlastníci budovy technickej vybavenosti a vlastníci pozemku parc.č. 3482/4

10. vlastníci garáží a vlastníci pozemkov parc. č. 3483 – 3497

11. projektant: Ing. Dušan Vavro, Kapicova 1, 851 01 Bratislava

Dotknuté orgány:

12. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok

13. ObÚ ŽP v Pezinku – ŠVS, OPaK, odpadové hospodárstvo, EIA

14. ZSE a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

15. BVS, Prešovská 48, 826 46 Bratislava

16. SPP, Mlynské Nivy 44a, Bratislava

17. Slov. telekomunikácie, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava

18. OR PZ – ODI, Šenkvickej cesta 14, 902 01 Pezinok

Na vedomie:

1. navrhovateľ: WINKLER & WEBER, Hurbanova 768/4, 979 01 Rimavská Sobota