

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku dňa 08.10.2012

Zn.: 5/72-ÚR/5507-30306/2012

OZNÁMENIE

o začatí územného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Navrhovatelia: **Bokada a.s.**, Fraňa Kráľa 24, 811 05 Bratislava
Panholec s.r.o., Fazuľová 1, 811 08 Bratislava
v zastúpení: **Buildingcode s.r.o.**, Družstevná 41, 900 21 Svätý Jur

podali dňa 03.09.2012 na Mesto Pezinok návrh na vydanie územného rozhodnutia na líniovú stavbu: „**Infraštruktúra administratívno-prevádzkového centra Panholec**“ na Šenkvickej ceste v Pezinku (parc. č.: 5170/1, 5158/1, 5158/3, 5157, 5154/2, 5154/3, 5152/1, 5171/2, 5193, kat. úz. Pezinok).

Stavebné objekty:

SO 010-00 Spätná rekultivácia opusteného úseku účelovej cesty
SO 101-00 Dopravné napojenie na cestu 111/50205
SO 102-00 Úprava existujúcej účelovej komunikácie — časť 1
SO 103-00 Areálová prístupová komunikácia
SO 501-00 Splašková kanalizácia
SO 502-00 Čistiareň odpadových vôd s dočistením
SO 530-00 Vodovodná prípojka
SO 531-00 Zavlažovací vodovod
SO 553-00 Preložka verejného vodovodu DN 300
SO 550-00 Odvádzanie dažďových vôd
SO 601-00 VN Prípojka
SO 602-00 Trafostanica
SO 603-00 Rozvody NN
SO 604-01 Verejné osvetlenie križovatky na ceste 111/5025
SO 604-03 Verejné osvetlenie
SO 651-00 Preložka telekomunikačných sietí Slovak Telekom a.s.
SO 652-00 Telekomunikačná prípojka
SO 653-00 Areálové zemné telekomunikačné rozvody
SO 701-00 VTL Pripojovací plynovod
SO 702-00 Regulačná stanica plynu RS 500
SO 703-00 Distribučný STL plynovod
SO 801-00 Dočasná obchádzková trasa
SO 802-00 Dočasná obchádzková trasa na ceste 111/5025

Uvedeným dňom bolo zahájené územné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 zákona č.50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom tohto konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie na

deň 06.11.2012 (utorok) o 9.00 hod so zrazom na MsÚ Pezinok, Radničné nám. č. 7,

II. posch. č. d. 12

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Pezinok – stavebný úrad (stránkové dni: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Mgr. Miroslav Š e b e s t a
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Vojčináková, 033/690 1142

Doručí sa:

1. navrhovateľ v zast: Buildingcode s.r.o., Družstevná 41, Svätý Jur
2. primátor mesta Pezinok
3. vlastníci pozemkov : Mesto Pezinok – maj. – právne odd.
4. Juraj Valent, Jelenie 449, Svätý Jur
5. Ing. Ján Mirianský, Hurbanova 17, 902 03 Pezinok
6. Slovenský vodohospodársky podnik, Bratislavská 47, Šamorín
7. ŽSR SR, stredisko hosp. s majetkom, Regionálne pracovisko Bratislava –
Vysunuté pracovisko Trnava, Bratislavská 6/D, 917 02 Trnava
8. vlastníci susedných pozemkov, na ktorých je umiestnená stavba
9. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
10. ObÚ ŽP v Pezinku – ŠVS, OPaK, odpadové hospodárstvo
11. ZSE a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
12. BVS, Prešovská 48, 826 46 Bratislava
13. SPP, Mlynské Nivy 44a, Bratislava
14. Slov. telekomunikácie, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
15. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
16. Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra
17. Bratislavský samosprávny kraj, RRaPP, Sabinovská 16, P.O.Box 106, 820 05 Bratislava
18. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a poz. komunikácie, Radničné nám. 9, 902 01 Pezinok
19. OR PZ – ODI, Šenkvičná cesta 14, 902 01 Pezinok
20. Regionálne cesty Bratislava a.s., Čučoriedkova 6, 827 12 Bratislava
21. ŽSR – GR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
22. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, Bratislava
23. Krajský pozemkový úrad, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava

Na vedomie:

1. navrhovateľia: Bokada a.s., Fraňa Kráľa 24, 811 05 Bratislava
2. Panholec s.r.o., Fazuľová 1, 811 08 Bratislava