

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku dňa 01.08.2012

Zn.: 5/71-SP/2417-1308/12

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník: **STAVOIMPEX Holíč, spol. s r.o.**, Nám. mieru 20, 908 51 Holíč

podal dňa 17.01.2012 na Mesto Pezinok žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **SO 06 Prístupové komunikácie, parkoviská**, ktoré sú časťami stavby: **Pezinok – Muškát, IV. etapa, 1. fáza** - stavby bytových domov, rozšírenie verejných rozvodov inžinierskych sietí, prípojky na inž. siete, komunikácie, spevnené plochy, parkoviská, terénne a sadové úpravy, drobná architektúra v Pezinku (na pozemku parc. č. 2043/24, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení noviel (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení noviel (cestný zákon), podľa § 61 stavebného zákona, oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 15 dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky, musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Mgr. Miroslav Š e b e s t a
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

1. stavebník: STAVOIMPEX Holíč, spol. s r.o., Nám. mieru 20, 908 51 Holíč
2. Slovenský pozemkový fond, Trenčianska 55, 82109 Bratislava
3. projektant: Ing. Marián Suchovský, S-projekt sk, sro, Duklianska 46/A, 909 01 Skalica
4. MARIA ZAHYMSKA, Projektovanie stavieb-Cesty a letiská, Gallyova 45, 841 02 Bratislava
5. Vlastníci bytov v bytových domoch: Trnavská ul. č. 22,
6. Veltlínska ul. č. 1 a 2
7. Muškátová ul. č. 29, 31, 33, 35, 37, 39
8. Mesto Pezinok (MPO, OIVRaÚP, OŽP, KSaD)
9. ObÚ ŽP v Pezinku – OPaK, ŠVS, Odp.H, EIA
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 9, P. O. Box 26
11. Ob. pozemkový úrad v Senci, Hurbanova 21, 903 01 Senec
12. ObÚ v Pezinku – odbor krízového riadenia a COO
13. Ob. úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Pezinku, Radn. nám 1, 902 01 Pezinok
14. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Suvorovova 1, 902 01 Pezinok
15. OR PZ – ODI Bratislava - okolie, Meisslova 5, 902 01 Pezinok
16. SPP-OZ, Mlynské Nivy 44/a, 825 17 Bratislava
17. ZSE a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
18. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 821 02 Bratislava
19. Slovak Telekom, a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
20. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, Bratislava
21. Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra
22. Hydromeliorácie, š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211

Na vedomie:

1. Mesto Pezinok – verejná tabuľa
2. primátor Mesta Pezinok

Vybavuje: Ing. Popluhárová, tel. č. 033/690 11 44