

OBVODNÝ ÚRAD ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA v PEZINKU
ul.M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok

Úsek štátnej vodnej správy

Číslo: ŽP-vod-726/I-10/2012-Km

dňa 25.5.2012

MESTSKÝ ÚRAD PEZINOK	
Došlo:	
Číslo:	
Dátum:	Ukl. m.:

Verejná vyhláška

ROZHODNUTIE

Obvodný úrad životného prostredia v Pezinku, úsek štátnej vodnej správy podľa § 5 ods.1) zák. NR SR č.525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. „a“ zák.č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ako špeciálny stavebný úrad podľa ust. § 120 ods. 1) zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v úplnom znení neskorších predpisov (stavebný zákon) po vykonanom vodoprávnom konaní

vydáva p o v o l e n i e na uskutočnenie vodnej stavby
podľa § 26 ods.1) vodného zákona, § 66 stavebného zákona,
v súlade s § 46 a § 47 zákona o správnom konaní v znení neskorších predpisov

Stavebníkovi: SP – SK plus, s.r.o., Šulekova 2, 811 06 Bratislava
Zastúpenému: Viliamom Bojkovským, Obrancov mieru 52, 902 01 Pezinok

Vodná stavba: Rekonštrukcia sídliskovej splaškovej kanalizácie
Miesto stavby: Pezinok, Moyzesova ul.

Na uskutočnenie stavieb sa určujú tieto podmienky:

Všeobecné podmienky:

- a) Účel stavby:
Rekonštrukcia sídliskovej splaškovej kanalizácie z bytových domov na Moyzesovej ul. v Pezinku, ktorá je v havarijnom stave (pôvodná kanalizácia bola vybudovaná s odvádzaním odpadových vôd do prečerpávacej stanice s následným prečerpávaním do verejnej kanalizácie).
- b) Stavba pozostáva z nasledovných objektov:
Sídlisková splašková kanalizácia: Gravitačná, napojená na jestvujúcu verejnú kanalizáciu DN 300 na Moyzesovej ul.. Vetvy A1, B1,B, C1,C – DN 200, vetva A-DN

250. Celková dĺžka cca 200 m. Revízne šachty 10 ks. Prípojky z bytových domov DN 150 - 12 ks.

- c) Stavba sa uskutoční na pozemkoch parcelné číslo 2996/1, 2996/31, katastrálne územie Pezinok.
- d) Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie vypracovanej Ing. arch. Marcelom Miškovským v 04/2011, ktorá je overená stavebným úradom v stavebnom konaní a je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny môžu byť urobené len na základe povolenia stavebného úradu.
- e) Na dokončenie stavby sa určuje lehota 2 mesiacov od začatia výstavby.
- f) Stavbu bude realizovať spoločnosť SP-SK plus, s.r.o.

Povinnosti stavebníka:

- a) Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
- b) Pred začatím prác vytýčiť jestvujúce inžinierske siete a ich prípojky a dodržať ochranné pásma v zmysle platných STN. Akékoľvek poškodenie inžinierskych sietí neodkladne oznámiť správcovi siete.
- c) Pri križovaní s inžinierskymi sieťami vykonať zemné práce ručne.
- d) Pri uskutočňovaní stavby dodržať príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a príslušné technické normy.
- e) Do navrhovanej kanalizácie môžu byť odvádzané výlučne splaškové odpadové vody:
- f) Dodržať podmienky vyjadrenia BVS, a.s. č. 10502/2012/ls zo dňa 28.3.2012, pri realizácii napojenia na verejnú kanalizáciu miesto a spôsob dohodnúť s majstrom BVS, a.s. a pripojenie vykonať pod jeho odborným dohľadom.
- g) Oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začatie stavby.
- h) Označiť stavbu pri vstupe na stavenisko tabuľou „Stavba povolená“ s údajmi: stavebník, názov stavby, číslo stavebného povolenia, začiatok a koniec výstavby, dodávateľ stavby.
- i) Nahradiť škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby v zmysle Obchodného zákonníka.
- j) Požiadat orgán štátnej vodnej správy o uvedenie vodnej stavby do trvalej prevádzky podľa § 26 odst. 3 zák. č.364/2004 Z.z. (vodný zákon).

Stavebné povolenie platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca platnosť, ak sa so stavbou začne v tejto lehote.

Odôvodnenie

Stavebník SP-SK plus, s.r.o., Šulekova 2, 811 06 Bratislava zastúpený Viliamom Bojkovským, Obrancov mieru 52, 902 01 Pezinok požiadal dňa 4.4.2012 tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „Rekonštrukcia sídliskovej splaškovej kanalizácie“ na Moyzesovej ul. v Pezinku. V žiadosti boli uvedené

údaje podľa § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., bola priložená projektová dokumentácia a doklady.

Pretože sa jedná o líniovú stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, orgán štátnej vodnej správy oznámil začatie vodoprávneho konania verejnou vyhláškou č. ŽP.vod.726/VY/2012-Km zo dňa 12.4.2012 a upustil od miestneho zisťovania podľa § 61 ods.2) zák.č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon). V stanovenej lehote neboli voči povoleniu vodných stavieb vznesené námietky.

Obvodný úrad životného prostredia preskúmal žiadosť a všetky predložené a v konaní zabezpečené podklady pre vydanie stavebného povolenia z hľadísk uvedených v § 62 ods.1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprímerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Obvodný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Podkladom pre toto rozhodnutie boli: žiadosť o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby, projektová dokumentácia vypracovaná oprávneným projektantom, kópie z katastrálnej mapy a listu vlastníctva na parcely dotknuté stavbou, zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena uzavretá s vlastníkom parciel Mestom Pezinok dňa 14.5.2012, oznámenie o upustení od vydania územného rozhodnutia a súhlas podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona zn. 5/72-UR-upust./3479-13109/2012 zo dňa 19.4.2012, záväzné stanovisko Mesta Pezinok zn. 5/4-4/ZS/3432-13253/2012 zo dňa 27.3.2012, vyjadrenie BVS, a.s. č. 10502/2012/lš zo dňa 28.3.2012, vyjadrenia správcov ostatných inžinierskych sietí a splnomocnenie na zastupovanie.

Stavebník zaplatil správny poplatok podľa položky č.60 písm. f) sadzobníka správnych poplatkov zákona č.145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov v hodnote 33,- € v kolkových známkach.

Obvodný úrad rozhodoval v súlade s § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona, ktoré upravujú vydávanie stavebných povolení. Pri tom sa riadil § 46 a § 47 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní, pretože podľa § 73 ods. 1 vodného zákona sa na vodoprávne konanie vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní. Pridržiaval sa tiež ustanoveniami § 8 až § 10 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Tieto ustanovenia určujú obsah žiadosti o stavebné povolenie, projektovej dokumentácie stavby a stavebného povolenia.


Orgán štátnej vodnej správy oznamuje rozhodnutie o povolení uskutočnenia vodnej stavby formou verejnej vyhlášky podľa ust. § 73 odst. 8 zák.č. 364/2004 Z.z. v súčinnosti s § 69 odst.2 zák.č. 50/1976 Zb..

Mestu Pezinok sa ukladá vyvesiť túto vyhlášku po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta, deň vyvesenia a zvesenia na vyhláške potvrdiť a zvesenú vyhlášku zaslať na Obvodný úrad životného prostredia v Pezinku. Deň zvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 53 a §54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Obvodný úrad životného prostredia v Pezinku, ul. M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok. Toto rozhodnutie nemožno preskúmať súdom.




JUDr. Justín Sedláčik
 prednosta

Vyvesená dňa: 15. 06. 2012

Čaputová

Zvesená dňa:



Doručí sa:

Navrhovateľ:

1. SP – SK plus, s.r.o., Šulekova 2, 811 06 Bratislava

Zastúpený:

2. Viliam Bojkovský, Obrancov mieru 52, 902 01 Pezinok

Vlastníci parciel:

3. Mesto Pezinok, Radničné nám 7, 902 14 Pezinok

4. Mesto Pezinok – primátor mesta, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok

5. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava

6. SPP, a.s., Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava

7. Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

8. Slovak Telekom, a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava

Projektant:

9. Ing. Arch. Marcel Miškovský, Jesenského 25, 902 01 Pezinok