

# Mesto Pezinok

podľa § 9a ods. 1 písm. a) a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka

vyhlasuje  
obchodnú verejnú súťaž  
na nájom majetku

## A. PREDMET SÚŤAŽE

1. Predmetom súťaže je nájom nehnuteľnosti v katastrálnom území **Pezinok**, obec Pezinok, okres Pezinok, pozemku pri jazere Dolná tehelňa v Pezinku, časť PK p.č. 2031 (druh pozemku Roľa), z pôvodnej PK vložky č. 3539 (parcela registra „C“ č. 2932, list vlastníctva nezaložený), záhradka č. 26, výmera 319 m<sup>2</sup>.
2. **Minimálna výška nájomného:** 31,90 EUR ročne (v prepočte 0,1 eura za m<sup>2</sup> a rok).
3. Účelom užívania je len záhradka.
4. Doba nájmu: doba určitá do 31.12.2013, s prípadnou možnosťou predĺženia, po schválení v MsZ.

## B. PODMIENKY SÚŤAŽE

1. Navrhovateľom môže byť len fyzická osoba, reálny užívateľ záhradky.
2. Predložený návrh na uzavretie nájomnej zmluvy, vo forme listu, adresovanému na Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok s označením „**Nájom záhradky v Dolnej tehelni**“, musí obsahovať tieto náležitosti:
  - označenie navrhovateľa vo forme: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, rodinný stav
  - určenie nájomného, minimálne vo výške uvedenej v bode A.
  - akceptovanie doby nájmu, uvedenej v bode A.
3. Súťažný návrh je možné meniť, dopĺňať alebo odvolať iba do termínu ukončenia predkladania návrhov.
4. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo zrušiť súťaž. Túto skutočnosť ihneď oznámi navrhovateľom a uverejní spôsobom, ktorým vyhlásil podmienky súťaže.
5. **Forma a termín predkladania súťažných návrhov:** písomne, v zalepenej obálke so spätnou adresou navrhovateľa, **v termíne do 14.03.2012 do 11.00 hod.**
6. **Otváranie obálok a vyhodnotenie návrhov:** Otváranie obálok a vyhodnotenie návrhov sa uskutoční dňa **14.03.2012** o 14.00 hod. v budove Mestského úradu v Pezinku, Radničné námestie 7, v zasadačke č. d. 12, na I. posch. (za prítomnosti navrhovateľov).

7. **Oboznámenie navrhovateľov o výsledku vyhodnotenia:** Navrhovateľom bude výsledok oznámený priamo na vyhodnotení súťaže, ak sa osobne zúčastnia a písomne bude výsledok vyhodnotenia odoslaný všetkým navrhovateľom bez zbytočného odkladu.
8. Kritériom pre určenie víťaza súťaže je NAJVYŠŠIA PONÚKNUTÁ VÝŠKA NÁJOMNÉHO. V prípade zhodnosti viacerých návrhov zmlúv, rozhodne komisia losovaním.
9. Vyhlasovateľ schválil prevod predmetu súťaže na základe obchodnej verejnej súťaže na Mestskom zastupiteľstve v Pezinku dňa 14.02.2012, Uznesením č. 1-33/2012.
10. Účastníci súťaže majú možnosť obrátiť sa vo veciach technických a organizačných na: Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ v Pezinku, ktorý je organizátorom súťaže, e-mail: [peter.stetka@msupezinok.sk](mailto:peter.stetka@msupezinok.sk), tel. č. 033 / 6901 121.

V Pezinku, dňa 14.02.2012

Mgr. Oliver Solga  
primátor Mesta Pezinok

Mgr. Miroslav Šebesta  
prednosta MsÚ v Pezinku

