

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 27.04.2011

Zn.: 5/83-ozn/3093-10626/2011

O Z N Á M E N I E

o začatí spojeného územného a stavebného konania
a nariadenie miestneho zisťovania a ústneho pojednávania

Stavebník: Pavel Fraňo, SCHODY FRAŇO, Cajlanská 59, 902 01 Pezinok

podal dňa 29.03.2011 na Mesto Pezinok návrh na stavebné povolenie a rozhodnutie o umiestnení stavby v spojenom konaní na stavbu: **Stolárska dielňa – prístavba, Šenkvičná cesta 14/P, bývalý areál PD, Pezinok** (parc.č.: 2418/37, k.ú.: Pezinok).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok, stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36, 61 zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších zmien (stavebný zákon) oznamuje začatie **s p o j e n é h o** územného a stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenia navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci stavebného konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Pezinku – stavebnom úrade (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7,30–16,00 hod., St: 7,30-17,00 hod., Pi: 7,30-15,00 hod.; mimo prestávky na obed: 11,30-12,30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Stavebník doloží: súhlas Mesta Pezinok k prevádzke malého zdroja znečistenia ovzdušia.

Mgr. Miroslav Š e b e s t a
prednosta MsÚ

Vybavuje: Ing. Šimová, tel.: 033/690 11 47

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

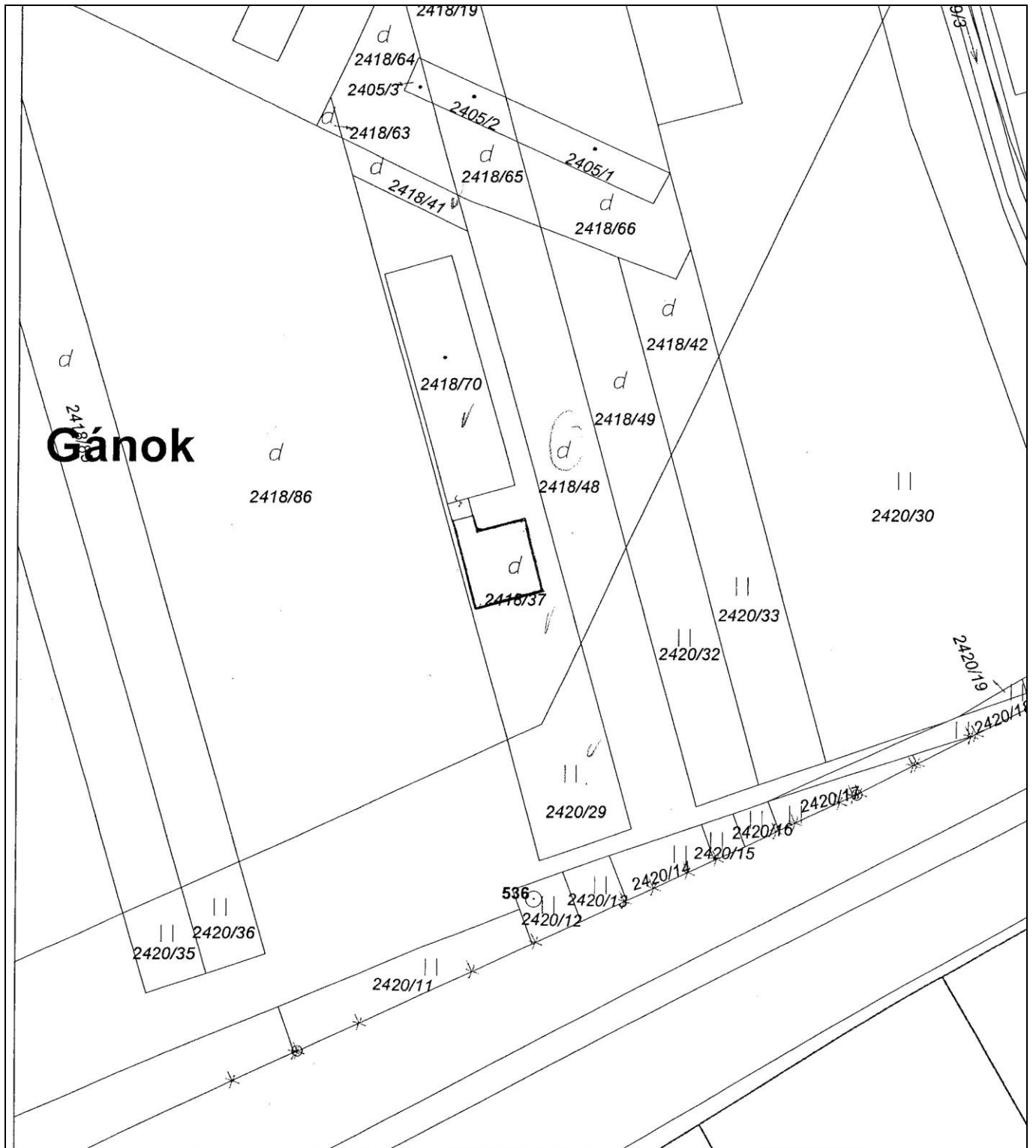
Zvesené dňa:

Podpis, pečiatka:

Podpis, pečiatka:

Doručí sa:

1. Stavebník: Pavel Fraňo, SCHODY FRAŇO, Cajlanská 59, 902 01 Pezinok
2. susedia: Ivan Zbudila, Švermova 2, Pezinok
3. Ivana Jankechová, D.Polkorába 7, Pezinok
4. Jaroslava Macejková, Svätoplukova 31, Pezinok
5. neznámy vlastník pozemku parc.č. 2418/48
6. RUNEC s.r.o., Šenkvickej cesta 14/G, Pezinok
7. VPS- Vinhradníctvo PAVELKA A SYN, s.r.o., Šenkvickej 14/L, Pezinok
8. projektant : Ing. Juraj Ondrejko, Dukelská 33, 900 01 Modra
9. stavebný dozor: Ján Repa, Pod Šibeňou horou 51, 085 01 Bardejov
10. ObÚŽP v Pezinku – opak, oh, švs
11. Bratislavské vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, Bratislava
12. Krajský pamiatkový ústav, Leškova č.17, 811 04 Bratislava
13. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Suvorovova 1, 902 01 Pezinok
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská č.8, 820 08 Bratislava



Názov organizácie	Okres Pezinok	Obec PEZINOK	K.ú. Pezinok
	Číslo zák. K1 1644/2011	Mapový list PEZINOK 3-2/43, PEZINOK 3-3/12, PEZINOK 3-	Mierka 1:1000
Správa katastra Pezinok	KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY		
	na parcelu 2418/70		
Vyhotovil			
Dňa: 29.03.2011			
Meno: Hlavandová Stanislava			

5185/14