

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Spoločný obecný úrad v Pezinku – stavebný úrad

V Pezinku dňa 02.04.2008

Zn.: 5/81-ÚR/8-5938/2008

Verejná vyhláška OZNÁMENIE

o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovateľ: **DOM-ARCH s.r.o.**, Záborského 29, 811 03 Bratislava

v zastúpení: **Angelika Buzgovičová**, Stromová 6, 900 28 Ivanka pri Dunaji

podal dňa 26.03.2008 na Obec Slovenský Grob Mesto Pezinok návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: **15 rodinných domov, inžinierske siete a komunikácia** IBV Štepnice v obci Slovenský Grob (parc. č. **582/110, 582/11, 582/112, 594/3, 594/2** /parc. reg. „C“/ **648/1, 648/2, 645/1, 646, 647** /parc. reg. „E“/, k.ú. Slovenský Grob).

Stavebné objekty:

SO 01 Rodinný dom, typ A (6x)

SO 02 Rodinný dom, typ B (8x)

SO 03 Rodinný dom, typ C (1x)

SO 07 Komunikácie a spevnené plochy

Inžinierske objekty:

IO 01 Rozšírenie verejného vodovodu

IO 02 Rozšírenie a prekládka verejnej kanalizácie

IO 03 Rozšírenie a prekládka verejného plynovodu

IO 04 Rozšírenie a prekládka silnoprúdu

IO 05 Rozšírenie a prekládka silnoprúdu

IO 06 Rozšírenie telekomunikačnej siete t.com

IO 07 Rozšírenie siete oznamovacích káblov TV

IO 08 Prekládka optických káblov MOK

Uvedeným dňom bolo zahájené územné konanie.

Spoločný obecný úrad v Pezinku – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 zákona č.50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom tohto konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie na

deň 29.04.2008 (utorok) o 9.00 hod so zrazom na MsÚ Pezinok, I. posch. č. d. 19

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Spoločnom obecnom úrade v Pezinku – stavebný úrad (stránkové dni: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona v súčinnosti s § 26 ods. 1 správneho zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Slovenský Grob v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Mgr. Miroslav Š e b e s t a
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

1. navrhovateľ: DOM-ARCH s.r.o., Záborského 29, 811 03 Bratislava
2. v zastúpení: Angelika Buzgovičová, Stromová 6, 900 28 Ivanka pri Dunaji
3. starosta obce Slovenský Grob
4. vlastníci pozemku parc. č.594/2, 594/5, 594/6 – Viliam Horváth, Za dráhou 5, 902 01 Pezinok
5. Marta Horváthová, Za dráhou 5, 902 01 Pezinok
6. vlastníci pozemku parc. č. 594/3 – František Hronček, Košická 1755/32, Senec
7. Peter Navara, Gorkého 14, Pezinok
8. Mária Szakalová, Mikulská 40/79, Želiezovce – Mikula
9. Jan Škríp, Lipová 289, Slovenský Grob
10. Helena Kolková, Křížikova 6, Vandorf, okr. Děčín, ČR
11. vlastníci pozemku parc. č. 240/13 - Ing. arch. Leodegard Cigánek, Nábělková 4, Bratislava
12. susedia: Slovak Telekom a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava – parc. č. 645/2
13. Linda Oravcová, Hlavná 193, Slovenský Grob – parc. č. 687/38, /39, /41
14. Jozefína Šefčíková – pobyt neznámy - vlastníci poz. parc. č. 644/2
15. Mária Groficová – pobyt neznámy - vlastníci poz. parc. č. 644/2
16. Mgr. Elena Vrablecová, Dorastenecká 50, 831 07 Bratislava – parc. č. 647
17. Ing. Anna Krahulcová, Chorvátska 17/3, Chorvátsky Grob – parc. č. 647
18. Ing. Mária Matušová, Wolkrova 7, 851 01 Bratislava – parc. č. 647
19. František Dubovský, 900 84 Igram 208 – parc. č. 647
20. Jozef Dubovský, 900 84 Igram 158 – parc. č. 647
21. Ing. Stanislav Dubovský, 900 86 Budmerice 473 – parc. č. 647
22. Ľudovít Dubovský, 900 84 Igram 87 – parc. č. 647
23. Ing. Terézia Dubovská, 900 84 Igram 158 – parc. č. 647
24. Obvodný pozemkový úrad Senec, Hurbanova 21, Senec
25. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Suvorovova 1, 902 01 Pezinok
26. OR PZ – ODI Bratislava - okolie, Šenkvickej, 902 01 Pezinok
27. ObÚ ŽP v Pezinku – ŠVS, OPaK, odpadové hospodárstvo
28. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, Bratislava
29. Krajský pamiatkový úrad, Leškova, Bratislava
30. Archeologický ústav SAV Nitra, Akademická 2, 949 21 Nitra
31. SPP-OZ, Mlynské Nivy 44/a, 825 17 Bratislava
32. ZSE a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
33. BVS, Prešovská 48, 826 46 Bratislava
34. Slov. telekomunikácie, Nám. slobody, Bratislava
35. Regionálne cesty Bratislava a.s., Čučoriedkova 6, 827 12 Bratislava
36. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Pezinku