

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Spoločný obecný úrad v Pezinku – stavebný úrad

V Pezinku, dňa 30.04. 2007
Zn.:5/84-UR/3179-10062/07

O Z N Á M E N I E

**o začatí konania o zmene územného rozhodnutia a nariadenie ústneho pojednávania
a miestneho zisťovania**

Navrhovatelia: Ing. Juraj Lupsina, Magurská č.1, 831 01 Bratislava
Ing. Arch. Silvia Lupsinová, Magurská č.1, 831 01 Bratislava

v zastúpení : INVESTSYSTEM s.r.o., Leškova č.3, 801 04 Bratislava

podali dňa 21.03.2007 návrh na vydanie zmeny rozhodnutia o umiestnení stavby: **miestna komunikácia a verejné inžinierske siete pre 12 rodinných domov**, Schaubmarova ul. v Pezinku (parc.č.: 1037/34, 1037/4, 1037/48, 883/2, 1047/1, 1037/40, 803/8, v kat. územie: Pezinok).

Objektová stavba:

SO 01 Komunikácia a chodníky
SO 03 NN sieť a domové prípojky
SO 04 Splašková kanalizácia a domové prípojky
SO 05 Odvodnenie komunikácie
SO 06 Verejný STL plynovod a domové prípojky
SO 07 Verejný vodovod a prípojky
SO 08 Verejné osvetlenie

Uvedeným dňom bolo zahájené územné konanie.

Mesto Pezinok v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie **ú z e m n é h o** konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a súčasne

n a r i a d ť u j e

na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň:

**31.mája 2007 o 9,00 hod. so zrazom na Mestskom úrade v Pezinku,
902 01 Pezinok (č. d. 19).**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Pezinku – stavebnom úrade (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7,30–16,00 hod., St: 7,30-17,00 hod.; mimo prestávky na obed: 11,30-12,30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky k návrhu na vydanie územného rozhodnutia uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc** s overeným podpisom.

Mgr. Miroslav Š e b e s t a
prednosta MsÚ

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods.4 stavebného zákona. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok.

Vyvesené dňa: 4. 5. 2007

Zvesené dňa:

Podpis , pečiatka:

Podpis, pečiatka:

Vybavuje: Ing. Šimová, tel.č.: 033/690 11 47

Dotknutí účastníci konania:

1. navrhovateľ v zast.: INVESTSYSTEM s.r.o., Leškova č.3, 801 04 Bratislava
2. susedia: Ing. Mária Vitteková, Malacká cesta č.13, 902 01 Pezinok
3. Grahab s.r.o. , JUDr.Ivan Benčík, Starý Hrádok 40
4. Petra Hublová, Magurská 1, 831 01 Bratislava
5. Jozef Koleník, Hodálova 1, 841 04 Bratislava
6. Petra Koleníková, Hodálova 1, 841 04 Bratislava
7. Tomáš Boysa, Sládkovičova 1006/38, 020 01 Púchov
8. Adriana Boysová, Sládkovičova 1006/38, 020 01 Púchov
9. Roman Sabadoš, Exnárova 3126/12, 821 03 Bratislava
10. Miriam Sabadošová, Exnárova 3126/12, 821 03 Bratislava
11. Eva Šuchalová, Cintorínska 31, 942 01 Šurany
12. Eva Valachovičová, Mýtna 1173/41, 902 01 Pezinok
13. Natália Šebíková, Uhrova 1, 831 01 Bratislava
14. Jolana Šebíková, Uhrova 1, 831 01 Bratislava
15. Ľuboš Kasa, Svätoplukova 21, 902 01 Pezinok
16. Zuzana Kasová, Svätoplukova 21, 902 01 Pezinok
17. Marek Tamajka, Čajkovského 47, 917 08 Trnava
18. Mariana Tamajka, Čajkovského 47, 917 08 Trnava
19. Renáta Hudečková, ul. Dr. Bokesa 2039/9, Pezinok
20. Stanislav Šebík, Uhrova 1, 831 01 Bratislava
21. Ľubica Gavorníková, L.Novomeského 3, 902 01 Pezinok
22. Tomáš Hudák, Šalviova 32, 821 01 Bratislava
23. Daniela Hudáková, Šalviova 32, 821 01 Bratislava
24. Eduard Kanich, Studénka, Nový Jičín , Dvorákova 714, ČR
25. Otto Kanich, Korunní 17, Ostrava, ČR
26. Slovenská národná galéria, Riečna 1, 815 13 Bratislava 1
27. Západoslovenská energetika, a. s., Čulenova 6, Bratislava
28. SPP a.s., Mlynské Nivy 44 A, Bratislava
29. Bratislavská vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, Bratislava
30. Slovak Telecom a.s., Jarošova č.1, P.O. BOX 100, 830 08 Bratislava
31. Obvodný pozemkový úrad Senec, Hurbanova 21, Senec
32. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Suvorovova 1, 902 01 Pezinok
33. ObÚ - ŽP – ŠVS, OPaK, odpadové hospodárstvo
34. ORPZ DI – P.O.Box 134, Vajnorská 25, 832 56 Bratislava III
35. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, Bratislava
36. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Bratislavská 47, 93101 Šamorín

Na vedomie:

1. Mesto Pezinok, v zast. primátor mesta Pezinok
2. Ing. Juraj Lupsina, Magurská č.1, 831 01 Bratislava
3. Ing. Arch. Silvia Lupsinová, Magurská 1, 931 01 Bratislava