

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Spoločný obecný úrad v Pezinku – stavebný úrad

V Pezinku, dňa 02.03.2007

Zn.: 5/8-SP/2452-4127/07

O Z N Á M E N I E

o začatí stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Stavebník: **STAVOIMPEX Holíč, spol. s r.o.**, Nám. mieru 20, 908 51 Holíč

podal dňa 08.02.2007 na Mesto Pezinok žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

SO 16 Komunikácie a parkoviská

SO 17 Chodníky a spevnené plochy

ako časť stavby: **Pezinok – Muškát, III. etapa** v Pezinku, ul. Trnavská – bytové domy, hromadná garáž, verejné inžinierske siete a zariadenia, komunikácie a parkovacie plochy, sadové úpravy a drobná architektúra (parc. č. 2043/6, .17, 2045/1, .16, .17, .18, .21, .22, k.ú. Pezinok).

Spoločný obecný úrad v Pezinku – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) súlade s ust. zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení noviel (cestný zákon) oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a určuje termín miestneho zisťovania na

deň 29.03.2007 (štvrtok) o 9.45 hod. so zrazom na MsÚ v Pezinku, II. posch. č.d. 31

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred stanoveným termínom na Spoločnom obecnom úrade v Pezinku – stavebnom úrade (odporúčané dni pre verejnosť: Po.:7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., obedná prestávka 11.30-12.30 hod.).

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr v deň ústneho pojednávania, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta. Oznámenie je zverejnené aj na www.pezinok.sk

Mgr. Miroslav Š e b e s t a
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Popluhárová, tel. č. 033/690 11 44

Doručí sa:

1. navrhovateľ: STAVOIMPEX Holíč, spol. s r.o., Nám. mieru 20, 908 51 Holíč
2. vl. časti pozemkov: Mesto Pezinok (OSM, OV, OŽP)
3. projektant: PROMA, sro, Žilina, Ing. Ján Majerský, P.O.BOX 4, 010 04 Žilina
4. ObÚ ŽP v Pezinku – ŠVS, Odp.H, Ochr. Ovz.
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 9, P. O. Box 26
6. Ob. pozemkový úrad v Senci, Hurbanova 21, 903 01 Senec
7. ObÚ v Pezinku – odbor krízového riadenia a COO
8. Ob. úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Pezinku, Radn. nám 1, 902 01 Pezinok
9. Okresný dopravný inšpektorát v Pezinku, P.O. BOX 29, Pezinok
10. OR HaZZ v Pezinku
11. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
12. SPP - úz. plynoslužobňa, Mlynské Nivy 44 A, 821 05 Bratislava
13. ZEZ RZ, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
14. Slovak Telekom, a.s. Nám. slobody 6, 817 62 Bratislava 15
15. UPC, Lamačská cesta 3, 841 04 Bratislava
16. Poľnohospodárske družstvo Pezinok v likvidácii, JUDr. Brigita Miklasová
17. Štefan Anđel, neznámy vl. susedného pozemku KN-E č. 1387/1
18. Vlastníci bytov v bytovom dome v Pezinku na ul.: Hroznová 11 a 15
19. Muškátová 21, 23, 25 a 27
20. SR – Bytová agentúra Ministerstva obrany SR, M.R.Štefánika 16, Trenčín
21. SR – Ministerstvo vnútra SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
22. Krajské riaditeľstvo PZ, Špitálska 14, Bratislava

Na vedomie:

1. primátor mesta Pezinok