

# Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Spoločný obecný úrad v Pezinku – stavebný úrad

V Pezinku, dňa 02.03.2007

Zn.: 5/8-SP/2450-4119/07

## O Z N Á M E N I E

o začatí stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Stavebník: **STAVOIMPEX Holíč, spol. s r.o.**, Nám. mieru 20, 908 51 Holíč

podal dňa 08.02.2007 na Mesto Pezinok žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

SO 01 Bytový dom C1 SO 02 Bytový dom C2

SO 03 Bytový dom C3 SO 04 Bytový dom C4

SO 05 Bytový dom C5 SO 06 Bytový dom C6

ako časť stavby: **Pezinok – Muškát, III. etapa** v Pezinku, ul. Trnavská – bytové domy, hromadná garáž, verejné inžinierske siete a zariadenia, komunikácie a parkovacie plochy, sadové úpravy a drobná architektúra (parc. č. 2043/6, .17, 2045/1, .16, .17, .18, .21, .22, k.ú. Pezinok).

Spoločný obecný úrad v Pezinku – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a určuje termín miestneho zisťovania na

**deň 29.03.2007 (štvrtok) o 10.30 hod. so zrazom na MsÚ v Pezinku, II. posch. č.d. 31**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred stanoveným termínom na Spoločnom obecnom úrade v Pezinku – stavebnom úrade (odporúčané dni pre verejnosť: Po.:7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., obedná prestávka 11.30-12.30 hod.).

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr v deň ústneho pojednávania, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta. Oznámenie je zverejnené aj na [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk)**

**Mgr. Miroslav Š e b e s t a**  
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis: .....

Vybavuje: Ing. Popluhárová, tel. č. 033/690 11 44

**Doručí sa:**

1. navrhovateľ: STAVOIMPEX Holíč, spol. s r.o., Nám. mieru 20, 908 51 Holíč
2. vl. časti pozemkov: Mesto Pezinok (OSM, OV, OŽP)
3. projektant: PROMA, sro, Žilina, Ing. Ján Majerský, P.O.BOX 4, 010 04 Žilina
4. ObÚ ŽP v Pezinku – ŠVS, Odp.H, Ochr. Ovz.
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 9, P. O. Box 26
6. Ob. pozemkový úrad v Senci, Hurbanova 21, 903 01 Senec
7. ObÚ v Pezinku – odbor krízového riadenia a COO
8. OR HaZZ v Pezinku
9. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
10. SPP - úz. plynoslužobňa, Mlynské Nivy 44 A, 821 05 Bratislava
11. ZEŽ RZ, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
12. Slovak Telekom, a.s. Nám. slobody 6, 817 62 Bratislava 15
13. UPC, Lamačská cesta 3, 841 04 Bratislava
14. Poľnohospodárske družstvo Pezinok v likvidácii, JUDr. Brigita Miklasová
15. Štefan Andel, neznámy vl. susedného pozemku KN-E č. 1387/1
16. Vlastníci bytov v bytovom dome v Pezinku na ul.: Hroznová 11 a 15
17. Muškátová 21, 23, 25 a 27
18. SR – Bytová agentúra Ministerstva obrany SR, M.R.Štefánika 16, Trenčín
19. SR – Ministerstvo vnútra SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
20. Krajské riaditeľstvo PZ, Špitálska 14, Bratislava

**Na vedomie:**

1. primátor mesta Pezinok