

24. Interpelácie

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor
SPRACOVAL: Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ v Pezinku

Predloženie odpovedí na interpelácie prednesené na MsZ dňa 28.11.2019 (+ predložené poslancami pred zasadnutím MsZ)

Poslankyňa prof. Ing. Elena Žárska, CSc. – zaevidované v podateľni MsÚ dňa 15.11.2019

1. Kedy bude MsZ rokovať a prijímať programové vyhlásenie:

Odpoveď: Ing. arch. Igor Hianik

Vzhľadom k skutočnosti, že aj napriek niekoľkým mojim výzvam, neboli doručené z radov poslancov námety a prieniky potrebné pre koncipovanie programového vyhlásenia MsZ a primátora, nemôžeme vecne a s presnosťou na danú otázku odpovedať

2. Prosím o poskytnutie informácií o zrušených nájomných zmluvách od 10.12.2019 do 31.8.2018 vrátane ich finančnej hodnoty a dopadu na rozpočet mesta

Odpoveď: Mgr. Renata Gottschallová (viď. príloha, zo dňa 27.11.2019)

3. Prosím o informáciu koľko bolo vydaných stavebných povolení na výstavbu bytových domov od 1.1.2019, resp. stavebných povolení na výstavbu bytových domov a ďalších objektov? Koľko stavebných povolení je podaných a zatiaľ nevydaných?

Odpoveď: Ing. Eva Popluhárová

Podľa údajov poskytnutých Štatistickým úradom SR za obdobie od 01.01.2019 do 30.09.2019 boli vydané stavebné povolenia na 17 bytových jednotiek, všetky sú v rodinných domoch, Podľa Informačného systému samosprávy v roku 2019 bolo vydaných 77 povolení na uskutočnenie stavieb a ich zmien.

Podľa evidencie došlej pošty, počet žiadostí o povolenie stavieb a ich zmien podaných na tunajší Stavebný úrad po 01.01.2019 a zatiaľ neuzavretých, je ku dňu 27.11.2019 81.

4. Prosím o vysvetlenie a špecifikáciu činností zamestnancov MsÚ na mediálnom odbore s podtitulom „styk s verejnosťou“ alebo komunikácie.

Odpoveď: Ing. Erika Liptáková

Na referáte propagácie, komunikácie a IT zabezpečoval k 15.11.2019 okrem vedúceho zamestnanca oddelenia činnosti súvisiace s komunikáciou a informovaním verejnosti jeden referent komunikácie – konkrétne zabezpečuje samostatnú prípravu a publikovanie aktuálnych informácií na internetovej a facebookovej stránke Mesta, prípravu a publikovanie odpovedí na vybrané typy otázok verejnosti (na facebookovej stránke) a s tým súvisiacu komunikáciu s jednotlivými oddeleniami/referátmi MsÚ, ostatnými mestskými organizáciami a inštitúciami (v pôsobnosti iných orgánov – napr. BSK) a s tretími stranami za účelom získania podkladov pre takúto komunikáciu. Od svojho nástupu zároveň tento referent v spolupráci s vedúcim oddelenia propagácie, komunikácie a IT zabezpečoval kompletnú prípravu príspevkov za MsÚ do mestských novín Pezinčan (dvojčíslo 08 – 09/2019),

príčom od trvania práceneschopnosti referenta zodpovedného za mestské noviny zabezpečujú referent komunikácie a vedúci oddelenia propagácie, komunikácie a IT aj kompletnú prípravu časopisu Pezinčan (čísla 10 a 11/2019 a už aj 12/2019). Okrem tohto referenta zabezpečuje ďalší referent audiovizuálnych prostriedkov dokumentáciu, úpravu a archiváciu audiovizuálnych podkladov a materiálov (tzn. kompletnú fotodokumentáciu) z podujatí a ďalších aktivít Mesta, MsÚ, mestských a iných organizácií a inštitúcií potrebných na následnú komunikáciu a informovanie verejnosti. Referent komunikácie a protokolu patrí do kancelárie primátora.

Poslanec JUDr. Roman Mács – zaevidované v podateľni MsÚ 20.11.2019

1. Analytický rok 2019

1.1. Aké štúdie, analýzy a prieskumy mesto Pezinok zadalo na realizáciu od decembra 2018 do súčasnosti

1.2. Ktoré štúdie boli realizované v réžii mesta Pezinok a ktoré boli zadané externým spoločnostiam – ktorým?

1.3. Koľko finančných prostriedkov bolo vynaložených na vypracovanie jednotlivých štúdií, analýz a prieskumov?

1.4. Koľko z uvedených štúdií, analýz a prieskumov je dokončených?

1.5. Kedy budú poslanci MsZ oboznámení s výsledkami realizovaných štúdií, analýz a prieskumov?

Odpoveď: JUDr. Stanislav Mihalovič

Mesto Pezinok v analytickom roku 2019 vo svojej réžii zadalo spracovať pre každé oddelenie, referát analýzu činnosti referátu, výsledky práce, výsledky vyriešenia a vybavenia klientov a žiadostí. Každý referát pracuje so svojou štatistikou údajov, ktoré spracovalo v rôznej kvalite. Výstupy z referátov je možné individuálne dožiadať v podobe tabuliek alebo zoznamov. Niektoré oddelenia a referáty neboli schopné do istého termínu pripraviť analytický materiál, a skompletizovať všetky svoje údaje, ktoré sú nevyhnutné pre zhodnotenie efektivity práce a zhodnotenia výsledkov a spokojnosti obyvateľov. Pre riadenie mesta sú tieto údaje nevyhnutné aj pre ďalšie rozhodnutia a návrhy riešenia a napredovania mesta. Mesto Pezinok bude musieť pristúpiť ako všetky samosprávy k spracovaniu Programu rozvoja mesta podľa novej metodiky, ktoré je súčasťou v procese schvaľovania na národnej úrovni. Mesto má záujem už získané údaje spracovávať elektronicky, aj pre aktívne využívanie zavedenej elektronizácie v samospráve občanmi mesta, ktorá sa realizovala v roku 2016. V súčasnosti je neaktívna, lebo mesto nemá spracované dáta.

Po nástupe nového vedenia sa pristúpilo k rozhodnutiu zanalyzovať reálny stav v každej oblasti. V záujme systematického a koncepčného riešenia problémov, dynamického rozhodovania, transparentnosti, informovania, byť otvorený a zapájať verejnosť do vecí samosprávy a správy mesta, bude analytický rok vyhodnotený a zverejnený na MsZ 12/2019.

Prehľadná tabuľka spracovaných štúdií externými dodávateľmi a zamestnancami mesta:

Koncepcie, štúdie, analýzy a prieskumy	cena	Dodávateľ/spracovateľ	Termín odovzdania / poznámka
Inventarizácia zelene (pasportizácia stromov) – Zámocký park	5 483,00	SAFE TREES, s.r.o	07/2019
Metodické pokyny starostlivosti o stromy v meste Pezinok	1 800,00	Ing. Martin Kolník VELES	04/2019
Koncepcia rozvoja informačných technológií mesta Pezinok	4 200,00	ITMG, s.r.o	10/2019
Projekt cyklochodník Pezinok – Limbach	4 920,00	Ing. Igor Ševčík, Agrus –DS, s.r.o.	11/2019
Investičná štúdia – Pešia mobilita a cyklooprava v meste Pezinok	14 900,00	k-architekti s.r.o	12/2019

2. Na poslednom pracovnom MsZ (13.11.2019) mi bolo prisľúbené, že do 15.11.2019 bude poslancom MsZ zaslaný sumár zmien a doplnkov, ako aj finančné vyjadrenie požadovaných zmien k pôvodnému projektu cyklistického chodníka na trase Pezinok – Limbach. Keďže uvedená lehota márne uplynula, opätovne žiadam o zaslanie požadovaných informácií

Odpoveď: Ing. Gabriela Repová

Žiadosť o povolenie vykonania zmeny v zmluve o poskytnutie NFP

Názov prijímateľa	IČO	DIČ
Mesto Pezinok	00305022	2020662226
Sídlo prijímateľa		
Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok		
Registračné číslo zmluvy o poskytnutí NFP	Kód projektu	
IROP-Z-302011N358-122-15	302011N358	
Názov projektu		
Vybudovanie cyklochodníka Pezinok - Limbach		
Komunikácia vo veci žiadosti (kontaktná osoba, e-mail, tel. číslo)		
Mgr. Vlasta Cholujová, vlasta.cholujova@msupezinok.sk , 033/6901 117		
Adresa pre doručovanie písomností vo veci tejto žiadosti		
Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok		

Navrhované zmeny boli vyvolané zo strany žiadateľa, na základe analýzy a súčasného stavu, nových skutočností a pripravovaných investícií na plánovanej trase predmetnej cyklotrasy. V zmysle odborného a profesionálneho posúdenia schválenej projektovej dokumentácie PD zo strany dopravného inžiniera a konzultácií, zmeny boli vyvolané pre riešenie bezpečného pohybu ľudí, pre minimalizovanie kritických bodov a technicko – konštrukčných detailov. dopravného pruhu. V procese administratívy a realizácie prvej hlavnej aktivity projektu došlo k novému usmerneniu zo strany poskytovateľa a schváleniu novej technickej normy pre navrhovanie cyklistickej infraštruktúry. Preto žiadateľ pristúpil k rozhodnutiu o zapracovaní zmien do PD ešte pred vyhlásením súťaže na dodávateľa stavebných prác projektu. Po konzultácií s riadiacim orgánom a poskytovateľom bolo nutné preniesť navrhované technické a konštrukčné zmeny ešte v štádiu projektovej prípravy. Navrhované zmeny sa prenesú aj do rozpočtu projektu, lebo budú mať zásadný vplyv na výšku oprávnených a neoprávnených výdavkov projektu. Všetky tieto podporné aktivity musia byť zrealizované ešte pred začatím hlavnej investičnej časti – realizáciou stavebných objektov SO 01 - 06. Súčasne s navrhovanými zmenami prišlo k zmenám v technických normách pre navrhovanie cyklotrás, cyklochodníkov a cyklokomunikácií. Žiadateľ objednal zapracovanie všetkých zmien a ich zosúladenie v konečnom výsledku projektovej dokumentácie s novou cyklonormou NAVRHOVANIE CYKLISTICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY (TP 85; z dátumu 10.6.2019). Spracovanie projektovej dokumentácie zo strany projektanta bolo časovo náročnejšie kvôli pravidelným stretnutiam a zmenám, ktorými bola snaha minimalizovať problémové a kritické miesta na trase **Pezinok ŽST – Limbach**. Ide o jednu z hlavných dochádzkových trás nielen za prácou, ale aj inými aktivitami (rekreácia, šport, preteky, vínná turistika). Pezinok je súčasťou malokarpatského regiónu, ktorý ma silný potenciál pre riešenie dopravnej alternatívy práve cyklotrasami na všetky dochádzkové smery. Nové vedenie vychádza s koncepcie pešej a cyklistickej mobility (tzv. dopravný manuál – generel), v ktorej sú navrhnuté najvhodnejšie riešenia pre lokálne cyklotrasy, napojenie na medzimestské či prepojenia na regionálne cyklotrasy schválené v UPN BSK. Predkladané riešenia sú pripomienkované aj zo strany Cyklokoalície Pezinok, ktorá aktívne mapuje požiadavky cyklistov a možnosti dobudovania cyklistickej infraštruktúry. Mesto Pezinok ako žiadateľ predkladá v zmysle podmienok aktuálnej výzvy žiadosť o povolenie zmien, ktoré budú mať vplyv na **prílohu č. 2** zmluvy č. IROP-Z-302011N358-122-15, rozpočet projektu a to vo výške celkových výdavkov na projekt, oprávnené a neoprávnené výdavky. Po kontrole a vyexpedovaní PD projektantom predkladáme podrobnejší popis všetkých zmien pre stavebné objekty SO 01-06 a rozpočtové položky k schváleniu objektívnych zmien. Zmeny v rozpočtových položkách berieme ako oprávnené vychádzajúce z konštrukčných

a technických vylepšení projektu. Budú mať vplyv na výsledok, dopad projektu najmä na cieľové skupiny, a na trvalú udržateľnosť v riešenom území.

Zmeny pri stavebných objektoch:

- SO 01 - predĺženie segregovaného úseku pri Farskej
 - trasovanie pešieho chodníka pri kláštore (vpravo)
 - mobiliár presunúť pred kláštorom (vpravo)
 - kontajnery premiestniť pri kláštore (vpravo)
- SO 02 - povrch cyklochodníka (zámkovú dlažbu výmena za asfaltovú), dodržanie štandardov
 - dopravné značenie, stĺpy VO – premiestniť mimo cyklochodníka kvôli bezpečnosti
 - zakomponovanie zástavky BUS – Slovak lines, pred garážami pri potoku a pre plynulosť integrovaného dopravného systému (možnosť kombinácie bike, bus, vlak podľa grafikonu na jeden lístok Pezinok – Limbach - Bratislava)
- SO 03 - (bez zmeny)
- SO 04 - trasovanie pri Vinkove a HaZZ po pravej strane budúceho obchvatu (križovanie Kupeckého a Suvorovova)
 - trasovanie pozdĺž Saulaku na Pažiti, drobná úprava smerového vedenia cyklochodníka
 - koordinácia s budúcim obchvatom, obchvat vo fáze projektovej predprípravy nutnosť riešenia pre odľahčenie dopravy- alternatívna doprava má byť riešená efektívne a účelne s dôrazom na vynaložené financie z EŠIF v kombinácii z iných externých zdrojov a vlastného spolufinancovania
- SO 05 - trasovanie Fajgalský most, vetva 07 SNP, vetva 08 areál, vetva 09 –pôvodne nerešpektovanie prístupu do viníc autom mimo cyklochodníka, vytvorenie priestoru na súběžnú poľnú cestu
- SO 06 - parkovisko, vetva 07 SNP – odsun parkoviska i konca úseku mimo trasovaného obchvatu PK

Vybudovanie cyklochodníka Pezinok - Limbach	Cena / eur	Dodávateľ/spracovateľ	Termín odovzdania/ poznámka
Žiadosť o NFP, Výška nenávratného finančného príspevku	685 433,77	Ing. Vladimír Gajdošík, VG Projekt, s.r.o	12/2017 -01/2018
Rozhodnutie, Celkové oprávnené výdavky vo výške	721 509,23	Ing. Igor Ševčík, Agrus- DS, s.r.o.	09/2018
Dopracovanie zmien, PD po dopracovaní zmien PD	1 521 858,07	Ing. Igor Ševčík, Agrus –DS, s.r.o.	11/2019

Po dopracovaní zmien a opráv v rámci PD vyvolaných novými skutočnosťami, investíciami na plánovanej trase a objektívnymi dôvodmi: 1 521 858,07 eur

3. Na základe množstva vypísaných výberových konaní na MsÚ Pezinok Vás žiadam o nasledujúce informácie.

3.1. Koľko zamestnancov MsÚ v Pezinku ukončilo od decembra 2018 do 20. 11.2019 pracovný pomer s Mestom Pezinok

3.2. Koľko pracovných pomerov bolo ukončených vzájomnou dohodou, koľko výpoveďou zo strany zamestnanca, koľko výpoveďou zo strany mesta Pezinok a koľko pracovných pomerov bolo ukončených okamžitým skončením zo strany zamestnávateľa pre závažné porušenie pracovnej disciplíny?

3.3. Koľko pracovníkov bolo zamestnaných na MsÚ v Pezinku k 31.10.2018 a k 31.10.2019 a aké boli celkové mzdové náklady na mzdy týchto zamestnancov uvedeným termínom

Odpoveď: Viera Zvolenská

V období od decembra 2018 do 20.11.2019 u nás ukončilo pracovný pomer 19 zamestnancov.

Dôvody ukončenia pracovného pomeru:

§ 67 Výpoveď daná zamestnancom – 7 zamestnancov

§ 72 Skončenie pracovného pomeru v skúšobnej dobe – 3 zamestnanci

§ 71 Skončenie pracovného pomeru na dobu určitú -3 zamestnanci
§ 60 Skončenie pracovného pomeru dohodou – 6 zamestnancov

Mesiac	Počet ZC			Celkové náklady	mzdové
	(bez upratovačiek a bez údržbára) + Infor. centrum	Upratovačky + údržbár	SPOLU MsÚ	SPOLU MsÚ	
Október 2018	77	6	83	143 937,01	
Október 2019	87	6	93	162 584,64	

Predloženie odpovedí vychádza z rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva, ktorý bol schválený na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Pezinku dňa 17.01.2019, uznesením č. 1/2019.

V zmysle článku 14. Právo interpelácie, bod 14.2

14.2 Interpelácia sa vybavuje predovšetkým odpoveďou ústne a priamo na zasadnutí, na ktorom bola vznesená. Ak to nie je s ohľadom na povahu veci alebo okolnosti predmetu interpelácie možné, odpoveď sa vybaví bezodkladne a zároveň sa predloží na najbližšom riadnom zasadnutí mestského zastupiteľstva.

pozemky

Príloha - nájomné zmluvy

číslo zmluvy	nájomca	účel nájmu	výpovedná lehota	stav		suma výpadku z rozpočtu 2020
114/2010	Miškoský Michal	biofarma	1 mesiac	odišla výpoveď a predžalobná výzva	2x pokus o doručenie neúspešné 06.08.2019	230,73 €
412/2011	Kulich Lucia	pieskovisko hojdačky šmyklavky pri chate	1 mesiac	odišla výpoveď	doručené 19.09.2019 platobný rozkaz podaný 18.10.2019	38,63 €
112/2016	BLACH STAV s.r.o.	reklama/Holubyho ulica plot	1 mesiac	odišla výpoveď	doručené 11.07.2019 ukončenie 31.08.2019	264,00 €
523/2016	SUCCESS FOOD s.r.o.	reklama/Holubyho ulica plot	1 mesiac	odišla výpoveď	doručené 12.07.2019 ukončenie 31.08.2019	132,00 €
541/2017	PROFIMONT s.r.o.	reklama/Holubyho ulica plot	1 mesiac	odišla výpoveď	doručené 13.07.2019 ukončenie 31.08.2019	528,00 €
137/2019	Slímák Viliam	trávnik	neurčitá		ukončenie 28.02.2019	16,05 €
209/2012	MM club s.r.o.	parkovanie	neurčitá		ukončenie 22.07.2019	140,00 €
99/2014	Rozálka Park s.r.o.	uloženie rozvodov NN	určitá		ukončenie 10/2019	435,00 €
119/2003	AD Sun s.r.o.	nájom stĺpov	určitá		ukončenie 31.12.2018	4 807,00 €
70/2010	Baláž Martin	vybudovanie vjazdu	určitá		ukončenie 21.12.2018	10,00 €
396/2016	Baklanov Vladislav	vybudovanie prístupu k domu	určitá		ukončenie 31.07.2018	26,00 €
547/2014	Klečka Ivan	vybudovanie vjazdu	určitá		ukončenie 10.08.2018	76,00 €
406/2013	LESY SR š.p.	lesy	určitá		ukončenie 31.12.2018	1,00 €
184/2008	Pro Tenis Pezinok	parkovanie	určitá		ukončenie 23.07.2018	0,03 €
28/2016	Braun Tomáš	vybudovanie vjazdu	určitá		ukončenie 29.03.2018	6,32 €
18/2014	Veronika Maluniaková	reklama	neurčitá		ukončenie 31.01.2018	99,00 €
434/2015	Denisa Owen Pilates	reklama	neurčitá		ukončenie 31.10.2019	264,00 €
2/2009	AD Sun s.r.o.	reklama	neurčitá		ukončenie 31.10.2019	265,55 €
135/2009	Autoškola Mat'us	reklama	neurčitá		ukončenie 31.10.2019	100,00 €
21/2010	Areté real s.r.o.	reklama	neurčitá		ukončenie 31.10.2019	646,80 €
237/2013	Baňovič Marian	reklama	neurčitá		ukončenie 31.10.2019	132,00 €
141/2008	Božin s.r.o.	reklama	neurčitá		ukončenie 31.10.2019	132,77 €
517/2017	Gyn PK s.r.o.	reklama	neurčitá		ukončenie 31.10.2019	198,00 €
272/2013	Legas Auto s.r.o.	reklama	neurčitá		ukončenie 31.10.2019	660,00 €
113/2008	Ing. Daniel Schmidt	reklama	neurčitá		ukončenie 31.10.2019	132,77 €
117/2008	Veselský elektroslužba	reklama	neurčitá		ukončenie 31.10.2019	199,00 €

9 540,65 €

nebytové priestory

150/2008	Klub Čajlanov	klubovňa	1 mesiac	odišla výpoveď	doručené 21.08.2019 platobný rozkaz podaný 19.10.2019	199,17 €
337/2015	JUDr. Alena Beňáčková	kancelária	3 mesiace	chýba zaplatiť	návrh dohody o skončení nájmu k 30.11.2019	1 338,37 €
430/2016	EL Agency s.r.o.	kancelária	3 mesiace	odišla výpoveď	doručené 11.07.2019 okamžité ukončenie, splátkový kalendár	1 903,30 €
187/2018	Real reality s.r.o.	kancelária	3 mesiace	odišla výpoveď	vrátila sa zásielka vrátené 18.07.2019, výzva	329,58 €

spolu

5 022,01 €

22/2013	1.day, s.r.o.	Radničné nám. 9	m.č. 119,120	91,16 m ²	864,51/mesačne	ukončenie zmluvy 30.04.2019	10 374,12 €
319/2017	MAURO SIMON, s.r.o.	Radničné nám. 10	m.č. 216	43,16 m ²	335,17/mesačne	ukončenie zmluvy 31.07.2019	4 022,04 €

spolu

14 396,16 €

celkom suma výpadku z rozpočtu 2020

28 958,82 €

Dátum: 27.11.2019

Spracovali: Acsaiová, Kralovičová, Gottschallová